



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 187 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINE APARTMENTS AS  
Forretningsadresse: Vossegården 6A  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kan Cao  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 625	6 462
Sum kostnader		6 625	6 462
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 625</b>	<b>-6 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			7 320
Sum finansinntekter		0	7 320
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 192
Sum finanskostnader		0	2 192
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>5 128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 625</b>	<b>-1 334</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 625</b>	<b>-1 334</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 625</b>	<b>-1 334</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 625</b>	<b>-1 334</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 625	-1 334
Sum overføringer og disponeringer		-6 625	-1 334



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		94 314	112 771
Sum fordringer		94 314	112 771
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		94 314	112 771
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 314</b>	<b>112 771</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		93 170	93 170
Annen innskutt egenkapital		0	0



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>193 170</b>	<b>193 170</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-98 856	-92 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-98 856</b>	<b>-92 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>94 314</b>	<b>100 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 462
Kortsiktig konserngjeld			5 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>11 832</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>11 832</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 314</b>	<b>112 771</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634056

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 187 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDIC INVESTMENT NORWAY AS  
Forretningsadresse: Christies gate 14  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kan Cao  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 187 061  
NORDIC INVESTMENT NORWAY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 625	6 462
Sum kostnader		6 625	6 462
<b>Driftsresultat</b>		-6 625	-6 462
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			7 320
Sum finansinntekter		0	7 320
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 192
Sum finanskostnader		0	2 192
<b>Netto finans</b>		0	5 128
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-6 625	-1 334
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-6 625	-1 334
<b>Årsresultat</b>		-6 625	-1 334
<b>Totalresultat</b>		-6 625	-1 334
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 625	-1 334
Sum overføringer og disponeringer		-6 625	-1 334



Organisasjonsnr: 985 187 061  
NORDIC INVESTMENT NORWAY AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		94 314	112 771
Sum fordringer		94 314	112 771
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		94 314	112 771
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 314</b>	<b>112 771</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		93 170	93 170
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		193 170	193 170
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-98 856	-92 231
Sum opptjent egenkapital		-98 856	-92 231
Sum egenkapital		94 314	100 939
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0



Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 462
Kortsiktig konserngjeld		5 369
Sum kortsiktig gjeld	0	11 832
Sum gjeld	0	11 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	94 314	112 771



Organisasjonsnr: 985 187 061  
NORDIC INVESTMENT NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

