



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 389 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEKO INDUSTRIER AS
Forretningsadresse: Holterkollveien 7
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		136 142	340 361
Leieinntekter		3 305 964	3 249 723
Sum inntekter		3 442 106	3 590 084
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	253 928	253 928
Annen driftskostnad		1 190 969	1 410 241
Sum kostnader		1 444 897	1 664 169
Driftsresultat		1 997 209	1 925 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 882	10 860
Annen finansinntekt		12 184	11 596
Sum finansinntekter		79 066	22 456
Annen rentekostnad		764 279	429 885
Annen finanskostnad		25 960	1 313
Sum finanskostnader		790 239	431 198
Netto finans		-711 173	-408 742
Ordinært resultat før skattekostnad		1 286 036	1 517 173
Skattekostnad på resultat	3	283 051	333 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 002 985	1 183 375
Årsresultat		1 002 985	1 183 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 002 985	1 183 375
Totalresultat		1 002 985	1 183 375
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 200 000	1 700 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-1 197 015	-516 625
Sum overføringer og disponeringer	4	1 002 985	1 183 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 408 171	15 506 300
Maskiner og anlegg	2	23 033	28 247
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	21 431 204	15 534 547
Sum anleggsmidler		21 431 204	15 534 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		177 330	122 951
Sum fordringer		177 330	122 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		509 144	2 612 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		509 144	2 612 983
Sum omløpsmidler		686 474	2 735 934
SUM EIENDELER		22 117 678	18 270 482
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		422 960	422 960
Sum innskutt egenkapital		522 960	522 960
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 093 633	8 290 648
Sum opptjent egenkapital		7 093 633	8 290 648
Sum egenkapital	4	7 616 593	8 813 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	514 824	481 975
Sum avsetninger for forpliktelser		514 824	481 975
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 507 266	8 507 266
Sum annen langsiktig gjeld		13 507 266	8 507 266
Sum langsiktig gjeld		14 022 089	8 989 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 310	48 665
Betalbar skatt	3	250 202	295 419
Skyldig offentlige avgifter		107 057	98 613
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		59 427	24 936
Sum kortsiktig gjeld		478 995	467 633
Sum gjeld		14 501 085	9 456 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 117 678	18 270 482



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 408176

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 389 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEKO INDUSTRIER AS
Forretningsadresse: Holterkollveien 7
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024



Organisasjonsnr: 990 389 764
PEKO INDUSTRIER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		136 142	340 361
Leieinntekter		3 305 964	3 249 723
Sum inntekter		3 442 106	3 590 084
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 2		253 928	253 928
Annen driftskostnad		1 190 969	1 410 241
Sum kostnader		1 444 897	1 664 169
Driftsresultat		1 997 209	1 925 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 882	10 860
Annen finansinntekt		12 184	11 596
Sum finansinntekter		79 066	22 456
Annen rentekostnad		764 279	429 885
Annen finanskostnad		25 960	1 313
Sum finanskostnader		790 239	431 198
Netto finans		-711 173	-408 742
Ordinært resultat før skattekostnad		1 286 036	1 517 173
Skattekostnad på resultat 3		283 051	333 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 002 985	1 183 375
Årsresultat		1 002 985	1 183 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 002 985	1 183 375
Totalresultat		1 002 985	1 183 375
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 200 000	1 700 000
Overført fra annen egenkapital		-1 197 015	-516 625
Sum overføringer og disponeringer	4	1 002 985	1 183 375



Organisasjonsnr: 990 389 764
PEKO INDUSTRIER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 21 408 171 15 506 300

Maskiner og anlegg 2 23 033 28 247

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 21 431 204 15 534 547

Sum anleggsmidler 21 431 204 15 534 547

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 177 330 122 951

Sum fordringer 177 330 122 951

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 509 144 2 612 983

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 509 144 2 612 983

Sum omløpsmidler 686 474 2 735 934

SUM EIENDELER 22 117 678 18 270 482

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 422 960 422 960

Sum innskutt egenkapital 522 960 522 960

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 093 633 8 290 648

Sum opptjent egenkapital 7 093 633 8 290 648



Sum egenkapital	4	7 616 593	8 813 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	514 824	481 975
Sum avsetninger for forpliktelser		514 824	481 975
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 507 266	8 507 266
Sum annen langsiktig gjeld		13 507 266	8 507 266
Sum langsiktig gjeld		14 022 089	8 989 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 310	48 665
Betalbar skatt	3	250 202	295 419
Skyldig offentlige avgifter		107 057	98 613
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		59 427	24 936
Sum kortsiktig gjeld		478 995	467 633
Sum gjeld		14 501 085	9 456 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 117 678	18 270 482



Organisasjonsnr: 990 389 764
PEKO INDUSTRIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Peko Industrier AS

Org.nr. 990 389 764



Peko Industrier AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		136 142	340 361
Leieinntekter		3 305 964	3 249 723
Sum driftsinntekter		3 442 106	3 590 084
Avskrivning på driftsmidler	2	253 928	253 928
Annen driftskostnad		1 190 969	1 410 241
Sum driftskostnader		1 444 897	1 664 169
Driftsresultat		1 997 209	1 925 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 882	10 860
Annen finansinntekt		12 184	11 596
Annen rentekostnad		764 279	429 885
Annen finanskostnad		25 960	1 313
Resultat av finansposter		-711 173	-408 742
Resultat før skattekostnad		1 286 036	1 517 173
Skattekostnad på resultat	3	283 051	333 798
Årsoverskudd		1 002 985	1 183 375
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 200 000	1 700 000
Overført fra annen egenkapital		1 197 015	516 625
Sum overføringer	4	1 002 985	1 183 375



Peko Industrier AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 408 171	15 506 300
Maskiner og anlegg	2	23 033	28 247
Sum varige driftsmidler	2	21 431 204	15 534 547
Sum anleggsmidler		21 431 204	15 534 547
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		177 330	122 951
Sum fordringer		177 330	122 951
Bankinnskudd, kontanter o.l.		509 144	2 612 983
Sum omløpsmidler		686 474	2 735 934
Sum eiendeler		22 117 678	18 270 482



Peko Industrier AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		422 960	422 960
Sum innskutt egenkapital		522 960	522 960
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 093 633	8 290 648
Sum opptjent egenkapital		7 093 633	8 290 648
Sum egenkapital	4	7 616 593	8 813 608
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	514 824	481 975
Sum avsetning for forpliktelser		514 824	481 975
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 507 266	8 507 266
Sum annen langsiktig gjeld		13 507 266	8 507 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 310	48 665
Betalbar skatt	3	250 202	295 419
Skyldig offentlige avgifter		107 057	98 613
Annen kortsiktig gjeld		59 427	24 936
Sum kortsiktig gjeld		478 995	467 633
Sum gjeld		14 501 085	9 456 873
Sum egenkapital og gjeld		22 117 678	18 270 482

Drøbak, 23.04.2024
Styret i Peko Industrier AS

Per Karsten Olsen
Styrets leder



Peko Industrier AS

 BankID Signing
Per Karsten Olsen
2024-04-25
Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen på transaksjonstidspunktet. Agio og disagio presenteres som finansposter.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Peko Industrier AS

Side 5



Peko Industrier AS

 BankID Signing
Per Karsten Olsen
2024-04-25
Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	12 455 722	34 765	4 927 134	17 417 620
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			6 150 585	6 150 585
= Anskaffelseskost 31.12.23	12 455 722	34 765	11 077 719	23 568 205
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 125 269	11 732		2 137 001
= Bokført verdi 31.12.23	10 330 453	23 033	11 077 719	21 431 204
Årets ordinære avskrivninger	248 714	5 214		253 928
Økonomisk levetid	50 år	7 år		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	250 202	295 419
Endring i utsatt skattefordel	32 849	38 379
Skattekostnad ordinært resultat	283 051	333 798
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 286 036	1 517 173
Permanente forskjeller	559	87
Endring i midlertidige forskjeller	-149 315	-174 447
Skattepliktig inntekt	1 137 281	1 342 812
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	250 202	295 419
Sum betalbar skatt i balansen	250 202	295 419

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Peko Industrier AS

Side 6



Peko Industrier AS

 BankID Signing
Per Karsten Olsen
2024-04-25
Noter til årsregnskapet 2023

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 340 109	2 190 794	-149 315
Sum	2 340 109	2 190 794	-149 315
Grunnlag for utsatt skatt	2 340 109	2 190 794	-149 315
Utsatt skatt (22 %)	514 824	481 975	-32 849

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	422 960	8 290 648	8 813 608
Årets resultat	0	0	1 002 985	1 002 985
Tilleggsutbytte	0	0	-2 200 000	-2 200 000
Egenkapital 31.12.	100 000	422 960	7 093 633	7 616 593

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Peko Industrier AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Karsten Olsen	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Karsten Olsen	Styrets leder	100
Totalt antall aksjer		100