



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 723 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINNE PANORAMA AS
Forretningsadresse: Carsten Ankers veg 32A
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skillebekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	7		
Annen driftskostnad	6	26 802	21 360
Sum kostnader		26 802	21 360
Driftsresultat		-26 802	-21 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	112 686	92 239
Annen rentekostnad			176
Sum finanskostnader		112 686	92 415
Netto finans		-112 686	-92 395
Ordinært resultat før skattekostnad		-139 488	-113 754
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-139 488	-113 754
Årsresultat		-139 488	-113 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-139 488	-113 754
Totalresultat		-139 488	-113 754
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-139 488	-113 754
Sum overføringer og disponeringer	4	-139 488	-113 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7	4 401 438	4 401 438
Sum varer		4 401 438	4 401 438
Fordringer			
Konsernfordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 726	93 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 726	93 591
Sum omløpsmidler		4 408 163	4 495 029
SUM EIENDELER		4 408 163	4 495 029
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	311 976	172 488
Sum opptjent egenkapital		-311 976	-172 488
Sum egenkapital		-211 976	-72 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 620 139	4 507 453
Sum annen langsiktig gjeld		4 620 139	4 507 453
Sum langsiktig gjeld		4 620 139	4 507 453
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			60 063
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld			60 063
Sum gjeld		4 620 139	4 567 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 408 163	4 495 029



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 763838

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 723 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINNE PANORAMA AS
Forretningsadresse: Carsten Ankers veg 32A
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skillebekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 922 723 486
MINNE PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	7		
Annen driftskostnad	6	26 802	21 360
Sum kostnader		26 802	21 360
Driftsresultat		-26 802	-21 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	112 686	92 239
Annen rentekostnad			176
Sum finanskostnader		112 686	92 415
Netto finans		-112 686	-92 395
Ordinært resultat før skattekostnad		-139 488	-113 754
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-139 488	-113 754
Årsresultat		-139 488	-113 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-139 488	-113 754
Totalresultat		-139 488	-113 754
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-139 488	-113 754
Sum overføringer og disponeringer	4	-139 488	-113 754



Organisasjonsnr: 922 723 486
MINNE PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 5

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 7 4 401 438 4 401 438

Sum varer 4 401 438 4 401 438

Fordringer

Konsernfordringer 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 726 93 591

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 6 726 93 591

Sum omløpsmidler 4 408 163 4 495 029

SUM EIENDELER 4 408 163 4 495 029

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 3, 4

Overkurs 4

Annen innskutt egenkapital 4

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

Udekket tap 4 311 976 172 488



Sum opptjent egenkapital		-311 976	-172 488
Sum egenkapital		-211 976	-72 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 620 139	4 507 453
Sum annen langsiktig gjeld		4 620 139	4 507 453
Sum langsiktig gjeld		4 620 139	4 507 453
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			60 063
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld			60 063
Sum gjeld		4 620 139	4 567 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 408 163	4 495 029



Organisasjonsnr: 922 723 486
MINNE PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Minne Panorama AS



Resultatregnskap

Minne Panorama AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	6	26 802	21 360
Sum driftskostnader		26 802	21 360
Driftsresultat		-26 802	-21 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	20
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	112 686	92 239
Annen rentekostnad		0	176
Resultat av finansposter		-112 686	-92 395
Ordinært resultat før skattekostnad		-139 488	-113 754
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-139 488	-113 754
Overføringer			
Overført til udekket tap		139 488	113 754
Sum overføringer	4	-139 488	-113 754



Balanse
Minne Panorama AS

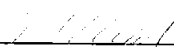
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7	4 401 438	4 401 438
Sum varer		<u>4 401 438</u>	<u>4 401 438</u>
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 726	93 591
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>6 726</u>	<u>93 591</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 408 163</u>	<u>4 495 029</u>
Sum eiendeler		<u>4 408 163</u>	<u>4 495 029</u>



Balanse
Minne Panorama AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-311 976	-172 488
Sum opptjent egenkapital		<u>-311 976</u>	<u>-172 488</u>
Sum egenkapital		<u>-211 976</u>	<u>-72 488</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 620 139	4 507 453
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 620 139</u>	<u>4 507 453</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	60 063
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>60 063</u>
Sum gjeld		<u>4 620 139</u>	<u>4 567 516</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 408 163</u>	<u>4 495 029</u>

Oslo 8/3 2022
Styret i Minne Panorama AS


Torbjørn Kaarud
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-139 488	-113 754
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-139 488	-113 754
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-311 975	-172 487	139 488
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	311 976	172 488	-139 488
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Minne Panorama AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mtm-gruppen AS	100	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-172 488	-72 488
Årets resultat		-139 488	-139 488
Pr 31.12	100 000	-311 976	-211 976

Selskapets aksjekapital er tapt, men det foreligger merverdier i balanseførte varer under tilvirkning.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
MTM-Gruppen AS	-4 620 139	-4 507 453
Sum gjeld	-4 620 139	-4 507 453

Mellomværende er renteberegnet til markedsmessig vilkår

Note 6 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 7 Varer under tilvirkning

Varelageret består av tomter og varer anskaffet med formål om eiendomsutvikling av boliger for videresalg.

	2021	2020
Tomter	4 254 275	4 254 275
Varer under tilvirkning	147 163	147 163
Sum	4 401 438	4 401 438



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Minne Panorama AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Minne Panorama AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Nina Corneliusen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EAWEG-SCSUI-SAV2I-BFEOD-G7GKU-6YOSL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Corneliussen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-16 08:02:28 UTC



Penneo DokumentInnøkte: EAWEG-SCSUI-SAVZT-BFEOD-G7GKU-0Y05L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>