



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 767 878  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOGNSVEIEN 110 AS  
Forretningsadresse: c/o ECF Holding AS  
Slemdalsveien 70A  
0370 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Christopher Fasting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-52 867	
Annen driftskostnad		23 004	7 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>-29 863</b>	<b>7 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 863</b>	<b>-7 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	2 321	25 062
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 321</b>	<b>25 062</b>
Annen rentekostnad	4	62	20 083
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62</b>	<b>20 083</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 259</b>	<b>4 979</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>32 122</b>	<b>-2 844</b>
Skattekostnad på resultat	1	10 599	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 523</b>	<b>-2 844</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>21 523</b>	<b>-2 844</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 523</b>	<b>-2 844</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 523</b>	<b>-2 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	
Overført fra annen egenkapital		-228 477	-2 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>21 523</b>	<b>-2 844</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	572 168	72 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>572 168</b>	<b>72 076</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 078	1 905 345
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 078</b>	<b>1 905 345</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>599 246</b>	<b>1 977 421</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>599 246</b>	<b>1 977 421</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 356	254 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 356</b>	<b>254 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>56 356</b>	<b>284 833</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	10 599	
Utbytte		250 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	282 290	1 692 587
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>542 889</b>	<b>1 692 587</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>542 889</b>	<b>1 692 587</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>599 246</b>	<b>1 977 421</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608625

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 767 878  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOGNSVEIEN 110 AS  
Forretningsadresse: c/o ECF Holding AS  
Slemdalsveien 70A  
0370 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Christopher Fasting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 767 878  
SOGNSVEIEN 110 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-52 867	
Annen driftskostnad		23 004	7 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>-29 863</b>	<b>7 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 863</b>	<b>-7 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	2 321	25 062
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 321</b>	<b>25 062</b>
Annen rentekostnad	4	62	20 083
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62</b>	<b>20 083</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 259</b>	<b>4 979</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1	10 599	-2 844
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 523</b>	<b>-2 844</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>21 523</b>	<b>-2 844</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 523</b>	<b>-2 844</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 523</b>	<b>-2 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	
Overført fra annen egenkapital		-228 477	-2 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>21 523</b>	<b>-2 844</b>



Organisasjonsnr: 918 767 878  
SOGNSVEIEN 110 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	572 168	72 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>572 168</b>	<b>72 076</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 078	1 905 345
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 078</b>	<b>1 905 345</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>599 246</b>	<b>1 977 421</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>599 246</b>	<b>1 977 421</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 356	254 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 356</b>	<b>254 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 5</b>	<b>56 356</b>	<b>284 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	10 599	
Utbytte		250 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	282 290	1 692 587
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>542 889</b>	<b>1 692 587</b>



Sum gjeld	542 889	1 692 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	599 246	1 977 421



Organisasjonsnr: 918 767 878  
SOGNSVEIEN 110 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Moore AS**  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
E [info@moore-norway.no](mailto:info@moore-norway.no)  
Org.nr. NO 823 389 272 MVA  
[www.moore-norway.no](http://www.moore-norway.no)

Til generalforsamlingen i  
Sognsveien 110 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sognsveien 110 AS som viser et overskudd på kr 21 523. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 24. februar 2023

MOORE AS

Eirik Jøntvedt  
Statsautorisert revisor



## Årsregnskap 2022 for Sognsveien 110 AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet
- Revisjonsberetning

---

Utarbeidet av:

**ecit**

Document ID:



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sognsveien 110 AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Varekostnad		-52 867	0
Annen driftskostnad		23 004	7 822
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-29 863</b>	<b>7 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 863</b>	<b>-7 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	2 321	25 062
Annen rentekostnad	4	62	20 083
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 259</b>	<b>4 979</b>
Resultat før skattekostnad		32 122	-2 844
Skattekostnad på resultat	1	10 599	0
<b>Resultat</b>		<b>21 523</b>	<b>-2 844</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>21 523</b>	<b>-2 844</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt utbytte		250 000	0
Overført fra annen egenkapital		228 477	2 844
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>21 523</b>	<b>-2 844</b>

Utarbeidet av ECIT

Document ID:



<b>Balanse</b>			
<b>Sognsveien 110 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	572 168	72 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>572 168</b>	<b>72 076</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 078	1 905 345
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>599 246</b>	<b>1 977 421</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>599 246</b>	<b>1 977 421</b>

Utarbeidet av ECIT

Document ID:



<b>Balanse</b>			
<b>Sognsveien 110 AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 356	254 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 356</b>	<b>254 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 5</b>	<b>56 356</b>	<b>284 833</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	10 599	0
Utbytte		250 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	282 290	1 692 587
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>542 889</b>	<b>1 692 587</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>542 889</b>	<b>1 692 587</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>599 246</b>	<b>1 977 421</b>

Oslo, 24.02.2023  
Styret i Sognsveien 110 AS

_____ Espen Christopher Fasting styreleder	_____ Peter Mollø-Christensen Knudsen styremedlem
--	---

Utarbeidet av ECIT

Document ID:



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av eiendom skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

## Prosjekter i egen regi

Alle kostnader knyttet til eiendomsprosjekter aktiveres. Rentene kostnadsføres. Prosjektene anses som en del av varekretsløpet, og transaksjoner knyttet til dette defineres som kortsiktig.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

---

Utarbeidet av ECIT

Document ID:



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 599	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>10 599</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	32 122	-2 844
Permanente forskjeller	18 899	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 844	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>48 177</b>	<b>-2 844</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 599	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>10 599</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 844	-2 844
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 844	2 844
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Sognsveien 110 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
C. Emtor Eiendom AS	50	50,0	50,0
Ecf Holding AS	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styreleder Espen Fasting eier 100% av aksjene i ECF Holding AS.

Styremedlem Peter Mollø-Christensen Knudsen eier 100% av aksjene i C. Emtor Eiendom AS.

Utarbeidet av ECIT

Document ID:



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	30 000	254 833	284 833
Årets resultat		21 523	21 523
Avsatt utbytte		-250 000	-250 000
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>26 356</b>	<b>56 356</b>

## Note 4 Mellomværender og transaksjoner med nærstående

Mellomværende med aksjonærer	2022	2021
ECF Holding AS	534 996	-878 543
C. Emtor Eiendom AS	0	-319 925
<b>Sum mellomværender med aksjonærer</b>	<b>534 996</b>	<b>-1 198 469</b>

Mellomværender med aksjonærer ble renteberegnet med renteinntekt kr 1040 i 2022. I 2021 ble det renteberegnet med kr 22 458 i renteinntekter og kr 20 083 i rentekostnader. Rentene er tillagt mellomværende. Rentesats har vært 3%.

## Note 5 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapet har positiv egenkapital ved utgangen av 2022. Selskapet vil ikke ha noen løpende drift i kommende år.

---

Utarbeidet av ECIT

Document ID:



## Generalforsamlingsprotokoll for ordinær generalforsamling i Sognsveien 110 AS, org.nr 918 767 878

Ordinær generalforsamling i Sognsveien 110 AS AS ble avholdt den 24.02.2023 kl 10 i selskapets lokaler i Oslo.

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Eierandel	Møtt med fullmektig:
C. Emtor Eiendom AS	50%	Peter Mollø-Christensen Knudsen
ECF Holding AS	50%	Espen Christopher Fasting

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

### 1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Espen Christopher Fasting åpnet generalforsamlingen.

### 2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

### 3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Espen Christopher Fasting ble valgt til møteleder.

Peter Mollø-Christensen Knudsen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

### 4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2022 ble gjennomgått.

Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2022.

### 5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets resultat for 2022, kr 21 523 føres mot annen egenkapital.

Det er vedtatt å ta ut kr 250 000 i utbytte til aksjonærer.

### 6. Valg av styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Oslo, 24.02.2023  
Sognsveien 110 AS

\_\_\_\_\_  
Espen Christopher Fasting



\_\_\_\_\_  
Peter Mollø-Christensen Knudsen

Utarbeidet av ECIT

Document ID:



## Årsregnskap Sognsveien 110 AS 2022 24.02.23.pdf

Name	Date	Name	Date
Fasting, Espen Christopher	2023-02-27	Knudsen, Peter M	2023-02-24
Timestamp		Timestamp	
2023-02-27T15:29:35.946+01:00		2023-02-24T16:05:57.120+01:00	
Identification		Identification	
 bankID Fasting, Espen Christopher		 bankID Knudsen, Peter M	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))