



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 651 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYVÅGAR RORBUER AS  
Forretningsadresse: Storvåganveien 22  
8310 KABELVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	4 280 977	3 723 355
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 280 977</b>	<b>3 723 355</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	431 800	428 800
Annen driftskostnad		866 410	730 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 298 210</b>	<b>1 159 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 982 767</b>	<b>2 563 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	111 316	54 975
Annen finansinntekt		14 276	13 644
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125 592</b>	<b>68 619</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	565 785	594 194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>565 785</b>	<b>594 194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-440 193</b>	<b>-525 575</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 542 574</b>	<b>2 038 015</b>
Skattekostnad på resultat	4	559 366	448 732
<b>Årsresultat</b>		<b>1 983 208</b>	<b>1 589 283</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 983 208</b>	<b>1 589 283</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 983 208</b>	<b>1 589 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 002 491	920 086
Avsatt til annen egenkapital		-19 283	669 197
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 983 208</b>	<b>1 589 283</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	17 574 649	17 649 963
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	594 893	717 463
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 169 542</b>	<b>18 367 426</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 169 542</b>	<b>18 367 426</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	320 208	1 439 865
Andre kortsiktige fordringer		38 965	
Konsernfordringer	1, 3	323 621	880 773
<b>Sum fordringer</b>		<b>682 794</b>	<b>2 320 638</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>682 794</b>	<b>2 320 638</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 852 335</b>	<b>20 688 065</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	5	1 200 000	1 200 000
Overkurs	5	2 954 931	2 954 931
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 154 931</b>	<b>4 154 931</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 020 683	7 039 966
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 020 683</b>	<b>7 039 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 175 613</b>	<b>11 194 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	515 167	520 606
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>515 167</b>	<b>520 606</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	1	4 185 744	7 440 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 185 744</b>	<b>7 440 362</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 700 911</b>	<b>7 960 968</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 272	6 444
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		43 726	28 642
Kortsiktig konserngjeld	1	2 567 296	1 179 597
Annen kortsiktig gjeld		317 518	317 518
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 975 811</b>	<b>1 532 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 676 722</b>	<b>9 493 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 852 335</b>	<b>20 688 065</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 688907

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 651 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYVÅGAR RORBUER AS  
Forretningsadresse: Stovvåganveien 22  
8310 KABELVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 978 651 097  
NYVÅGAR RORBUER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	4 280 977	3 723 355
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 280 977</b>	<b>3 723 355</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	431 800	428 800
Annen driftskostnad		866 410	730 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 298 210</b>	<b>1 159 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 982 767</b>	<b>2 563 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	111 316	54 975
Annen finansinntekt		14 276	13 644
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125 592</b>	<b>68 619</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	565 785	594 194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>565 785</b>	<b>594 194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-440 193</b>	<b>-525 575</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 542 574</b>	<b>2 038 015</b>
Skattekostnad på resultat	4	559 366	448 732
<b>Årsresultat</b>		<b>1 983 208</b>	<b>1 589 283</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 983 208</b>	<b>1 589 283</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 983 208</b>	<b>1 589 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 002 491	920 086
Avsatt til annen egenkapital		-19 283	669 197
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 983 208</b>	<b>1 589 283</b>



Organisasjonsnr: 978 651 097  
NYVÅGAR RORBUER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 3 17 574 649 17 649 963

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 2, 3 594 893 717 463

**Sum varige driftsmidler 18 169 542 18 367 426**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 1

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 1

**Sum anleggsmidler 18 169 542 18 367 426**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 1 320 208 1 439 865

Andre kortsiktige fordringer 38 965

Konsernfordringer 1, 3 323 621 880 773

**Sum fordringer 682 794 2 320 638**

**Sum omløpsmidler 682 794 2 320 638**

**SUM EIENDELER 18 852 335 20 688 065**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 200 000 1 200 000

Overkurs 5 2 954 931 2 954 931

**Sum innskutt egenkapital 4 154 931 4 154 931**

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	7 020 683	7 039 966
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 020 683</b>	<b>7 039 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 175 613</b>	<b>11 194 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	515 167	520 606
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>515 167</b>	<b>520 606</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	1	4 185 744	7 440 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 185 744</b>	<b>7 440 362</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 700 911</b>	<b>7 960 968</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 272	6 444
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		43 726	28 642
Kortsiktig konserngjeld	1	2 567 296	1 179 597
Annen kortsiktig gjeld		317 518	317 518
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 975 811</b>	<b>1 532 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 676 722</b>	<b>9 493 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 852 335</b>	<b>20 688 065</b>



Organisasjonsnr: 978 651 097  
NYVÅGAR RORBUER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nyvågar Rorbuer AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nyvågar Rorbuer AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 16. mai 2025  
BDO AS

Henning Rødal  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024 Nyvågar Rorbuer AS



## Resultatregnskap

### Nyvågar Rorbuer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter	1	4 280 977	3 723 355
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 280 977</b>	<b>3 723 355</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	431 800	428 800
Annen driftskostnad		866 410	730 965
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 298 210</b>	<b>1 159 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 982 767</b>	<b>2 563 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	111 316	54 975
Annen finansinntekt		14 276	13 644
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	565 785	594 194
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-440 193</b>	<b>-525 575</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 542 574</b>	<b>2 038 015</b>
Skattekostnad på resultat	4	559 366	448 732
<b>Årsresultat</b>		<b>1 983 208</b>	<b>1 589 283</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 002 491	920 086
Avsatt til annen egenkapital		-19 283	669 197
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>1 983 208</b>	<b>1 589 283</b>



**Balanse**  
Nyvågar Rorbuer AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	17 574 649	17 649 963
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	594 893	717 463
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 169 542</b>	<b>18 367 426</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 169 542</b>	<b>18 367 426</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	320 208	1 439 865
Andre kortsiktige fordringer		38 965	0
Konsernfordringer	1, 3	323 621	880 773
<b>Sum fordringer</b>		<b>682 794</b>	<b>2 320 638</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>682 794</b>	<b>2 320 638</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 852 335</b>	<b>20 688 065</b>



## Balanse Nyvågar Rorbuer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 200 000	1 200 000
Overkurs	5	2 954 931	2 954 931
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 154 931</b>	<b>4 154 931</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 020 683	7 039 966
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 020 683</b>	<b>7 039 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 175 613</b>	<b>11 194 896</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	515 167	520 606
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>515 167</b>	<b>520 606</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	4 185 744	7 440 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 185 744</b>	<b>7 440 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 272	6 444
Skyldig offentlige avgifter		43 726	28 642
Kortsiktig konserngjeld	1	2 567 296	1 179 597
Annen kortsiktig gjeld		317 518	317 518
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 975 811</b>	<b>1 532 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 676 722</b>	<b>9 493 169</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 852 335</b>	<b>20 688 065</b>

Molde, / -2025  
Styret i Nyvågar Rorbuer AS

\_\_\_\_\_  
Erik Berg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Anikken Berg  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Leieinntekter

Leie inntektsføres ved fakturering. Forskuddsbetalt leie periodiseres ved periodens slutt.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk.

### Konsernregnskap

Reine Rorbuer AS er datterselskap av Classic Norway Eiendom AS som ikke utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskap er utarbeidet i selskapets konsernspiss Classic Norway Holding AS der selskapet inngår i konsolideringen. Classic Norway Holding AS har sin forretningsadresse i Molde kommune.



## Noter til regnskapet 2024

Note 1 Mellomværende med eiere, selskap i samme konsern m.m.

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kundefordringer	320 208	1 439 865
Konsernfordringer	323 621	880 773
<b>Sum fordringer</b>	<b>643 829</b>	<b>2 320 638</b>

  

<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig konserngjeld	4 185 744	7 440 362
Kortsiktig konserngjeld	2 567 296	1 179 597
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 753 040</b>	<b>8 619 959</b>

Selskapets leieinntekter kommer av utleie til selskap i samme konsern. Det foretas renteberegning av langsiktig konserngjeld.

Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	26 700 998	1 425 472	28 126 470
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	211 986	21 929	233 916
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>26 912 985</b>	<b>1 447 401</b>	<b>28 360 385</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	9 338 335	852 508	10 190 844
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>17 574 649</b>	<b>594 892</b>	<b>18 169 542</b>
Årets ordinære avskrivninger	287 300	144 500	431 800
Økonomisk levetid	10-100 år	10 år	



## Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	17 574 649	17 649 963
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	594 893	717 463
<b>Sum</b>	<b>18 169 542</b>	<b>18 367 426</b>

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld tatt opp av Classic Norway Eiendom AS.

#### Konsernkonto:

Selskapets bankinnskudd med en saldo på kr 323 621 pr 31.12.2024, inngår som en del av en konsernkontoavtale. Classic Norway Eiendom AS står som eier av avtalen. Bjorligard Hotell AS, Villa Utsikten Eiendom AS, Håholmen Eiendom AS, Molde Fjordstuer Eiendom AS, Havstuene AS, Strand Hotel Fevik Eiendom AS, Hjellskjæret Eiendom AS, Nyvågar Rorbuer AS, Larsenbrygga AS, Reine Rorbuer AS, Hustadvika Gjestegård AS, Gloppen Hotell Egedom AS, Grand Hotell Åndalsnes AS og Hotell Refsnes Gods Eiendom AS er de øvrige deltakerne i avtalen. Selskapene har solidaransvar for rettidig oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernavtalen. Avtalen løper i 1 år og fornyes 1 år om gangen. Total ramme på kontoen er pr. 31.12.2024 kr. 10 000 000,- og total gjeld er på samme tidspunkt 1 010 572. Eiendelene som er listet opp ovenfor er stillet som sikkerhet for konsernkontoen. Kontoen er i regnskapet klassifisert som kortsiktig konsernmellomværende. Renter på denne kontoen er klassifisert som renter foretak samme konsern.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	559 366	448 732
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>559 366</b>	<b>448 732</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 542 574	2 038 015
Permanente forskjeller	0	1 680
Endring i midlertidige forskjeller	24 723	-12 846
Avgitt konsernbidrag	-2 567 296	-1 179 597
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-847 251
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	564 805	259 511
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-564 805	-259 511
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 341 670	2 366 392	24 723
<b>Sum</b>	<b>2 341 670</b>	<b>2 366 392</b>	<b>24 723</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 341 670</b>	<b>2 366 392</b>	<b>24 723</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>515 167</b>	<b>520 606</b>	<b>5 439</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 200 000	2 954 931	7 039 966	11 194 896
Årets resultat			1 983 208	1 983 208
Avgitt konsernbidrag			-2 002 491	-2 002 491
<b>Pr 31.12</b>	<b>1 200 000</b>	<b>2 954 931</b>	<b>7 020 683</b>	<b>11 175 613</b>