



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 006 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APOTEKBYGG AS
Forretningsadresse: Skårill 104
7207 YTRE SNILLFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Skårild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		389 538	255 180
Sum inntekter		389 538	255 180
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		35 800
Annen driftskostnad	3	41 192	33 362
Sum kostnader		41 192	69 162
Driftsresultat		348 346	186 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 542	10 808
Sum finansinntekter		3 542	10 808
Annen rentekostnad			211
Sum finanskostnader			211
Netto finans		3 542	10 597
Ordinært resultat før skattekostnad		351 887	196 615
Skattekostnad på ordinært resultat	4	77 415	43 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		274 472	153 313
Årsresultat		274 472	153 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		274 472	153 313
Totalresultat		274 472	153 313
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		274 472	153 313
Sum overføringer og disponeringer		274 472	153 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		1 312 963
Sum varige driftsmidler			1 312 963
Sum anleggsmidler		0	1 312 963
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		785 989	555 241
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		785 989	555 241
Sum omløpsmidler		785 989	555 241
SUM EIENDELER		785 989	1 868 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	189 000	189 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		189 000	189 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		276 782	1 325 310
Sum opptjent egenkapital		276 782	1 325 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	2	465 782	1 514 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	203 152	212 792
Sum avsetninger for forpliktelser		203 152	212 792
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		203 152	212 792
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	87 055	111 102
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		117 055	141 102
Sum gjeld		320 207	353 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		785 989	1 868 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 554557

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 006 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APOTEKBYGG AS
Forretningsadresse: Skårill 104
7207 YTRE SNILLEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Skårild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 937 006 969
APOTEKBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		389 538	255 180
Sum inntekter		389 538	255 180
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		35 800
Annen driftskostnad	3	41 192	33 362
Sum kostnader		41 192	69 162
Driftsresultat		348 346	186 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 542	10 808
Sum finansinntekter		3 542	10 808
Annen rentekostnad			211
Sum finanskostnader			211
Netto finans		3 542	10 597
Ordinært resultat før skattekostnad		351 887	196 615
Skattekostnad på ordinært resultat	4	77 415	43 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		274 472	153 313
Årsresultat		274 472	153 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		274 472	153 313
Totalresultat		274 472	153 313
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		274 472	153 313
Sum overføringer og disponeringer		274 472	153 313



Organisasjonsnr: 937 006 969
APOTEKBYGG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		1 312 963
Sum varige driftsmidler			1 312 963
Sum anleggsmidler		0	1 312 963
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		785 989	555 241
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		785 989	555 241
Sum omløpsmidler		785 989	555 241
SUM EIENDELER		785 989	1 868 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	189 000	189 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		189 000	189 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		276 782	1 325 310
Sum opptjent egenkapital		276 782	1 325 310
Sum egenkapital	2	465 782	1 514 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	203 152	212 792
Sum avsetninger for forpliktelser		203 152	212 792



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		203 152	212 792
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	87 055	111 102
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		117 055	141 102
Sum gjeld		320 207	353 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		785 989	1 868 204



Organisasjonsnr: 937 006 969
APOTEKBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Apotekbygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		389 538	255 180
Sum driftsinntekter		<u>389 538</u>	<u>255 180</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	35 800
Annen driftskostnad	3	41 192	33 362
Sum driftskostnader		<u>41 192</u>	<u>69 162</u>
Driftsresultat		<u>348 346</u>	<u>186 018</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 542	10 808
Annen rentekostnad		0	211
Resultat av finansposter		<u>3 542</u>	<u>10 597</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		351 887	196 615
Skattekostnad på ordinært resultat	4	77 415	43 302
Ordinært resultat		<u>274 472</u>	<u>153 313</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>274 472</u>	<u>153 313</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		274 472	153 313
Sum overføringer		<u>274 472</u>	<u>153 313</u>



Balanse			
Apotekbygg AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	0	1 312 963
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>1 312 963</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>1 312 963</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		785 989	555 241
Sum omløpsmidler		<u>785 989</u>	<u>555 241</u>
Sum eiendeler		<u>785 989</u>	<u>1 868 204</u>



Balanse			
Apotekbygg AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>189 000</u>	<u>189 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>189 000</u>	<u>189 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>276 782</u>	<u>1 325 310</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>276 782</u>	<u>1 325 310</u>
Sum egenkapital	2	<u>465 782</u>	<u>1 514 310</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	203 152	212 792
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	87 055	111 102
Annen kortsiktig gjeld		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>117 055</u>	<u>141 102</u>
Sum gjeld		<u>320 207</u>	<u>353 894</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>785 989</u>	<u>1 868 204</u>
Snillfjord 22. juni 2022			
Styret i Apotekbygg AS			
<u>Esten Skårild</u> styremedlem	<u>Magne Skårild</u> styremedlem	<u>Leif Skårild</u> styreleder	<u>Paal Skårild</u> daglig leder
Apotekbygg AS			Side 3



Apotekbygg AS Noter til årsregnskapet 2021

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 435 263	1 435 263
- Avgang i året	1 435 263	1 435 263
= Anskaffelseskost 31.12.21	0	0
= Bokført verdi 31.12.21	0	0
Økonomisk levetid	25-40 år	

Apotekbygg AS, org.nr. 937 006 969



Apotekbygg AS
Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	189.000	1 325 310	3 462 677
Utbetalt utbytte		-1 323 000	2 101 680
Årsresultat		274 472	153 313
Egenkapital 31.12	189.000	276 782	465 782

Note 3 - Lønn og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt styrehonorar

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Apotekbygg AS, org.nr. 937 006 969



Apotekbygg AS
Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	87 055	111 102
Endring i utsatt skatt	-9 640	-67 800
Skattekostnad ordinært resultat	77 415	43 302
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	351 887	196 615
Permanente forskjeller	0	211
Endring i midlertidige forskjeller	43 819	308 184
Skattepliktig inntekt	395 706	505 010
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	87 055	111 102
Sum betalbar skatt i balansen	87 055	111 102

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	-122 301	-122 301
Gevinst – og tapskonto	923 417	1 089 536	166 119
Sum	923 417	967 235	43 819
Grunnlag for utsatt skatt	923 417	967 235	43 819
Utsatt skatt (22 %)	203 152	212 792	9 640



Apotekbygg AS
Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Apotekbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 890	100,0	189 000
Sum	1 890		189 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Esten Skårild	630	33,3	33,3
Magne Skårild	630	33,3	33,3
Paal Skårild	630	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	1 890	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Esten Skårild	styremedlem	630
Magne Skårild	styremedlem	630
Paal Skårild	daglig leder	630
Totalt antall aksjer		1 890