



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 244 639
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KEJ INVEST AS
Forretningsadresse:	Repelen 16 5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ketil Engfeldt Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	47 381	277 048
Sum kostnader		47 381	277 048
Driftsresultat		-47 381	-277 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		206 349	184 023
Annen finansinntekt		13 142	4 692
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			304 726
Sum finansinntekter		219 491	493 440
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		134 225	
Annen rentekostnad		1 070	172
Annen finanskostnad		97	230
Sum finanskostnader		135 391	402
Netto finans		84 099	493 038
Ordinært resultat før skattekostnad		36 718	215 991
Skattekostnad på ordinært resultat	5	16 380	34 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 338	181 425
Årsresultat	3	20 338	181 425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 338	181 424
Totalresultat		20 338	181 424
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		20 338	
Overført fra annen egenkapital			-218 576
Sum overføringer og disponeringer		20 338	181 425



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		71 000
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	29 000	29 000
Sum finansielle anleggsmidler		29 000	100 000
Sum anleggsmidler		29 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	652	
Andre kortsiktige fordringer		768 928	569 788
Sum fordringer		769 580	569 788
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer		3 774 972	3 927 746
Sum investeringer		3 774 972	3 927 746
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 496	116 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 496	116 838
Sum omløpsmidler		4 852 048	4 614 371
SUM EIENDELER		4 881 048	4 714 371

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 045 520	3 378 323
Sum opptjent egenkapital		4 045 520	3 378 323
Sum egenkapital	3	4 145 520	3 478 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	5	16 380	34 566
Skyldig offentlige avgifter		6 608	
Utbytte			400 000
Annen kortsiktig gjeld	4	712 540	801 482
Sum kortsiktig gjeld		735 528	1 236 048
Sum gjeld		735 528	1 236 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 881 048	4 714 371



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 580570

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 244 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEJ INVEST AS
Forretningsadresse: Repelen 16
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Engfeldt Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 244 639
KEJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	47 381	277 048
Sum kostnader		47 381	277 048
Driftsresultat		-47 381	-277 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		206 349	184 023
Annen finansinntekt		13 142	4 692
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			304 726
Sum finansinntekter		219 491	493 440
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		134 225	
Annen rentekostnad		1 070	172
Annen finanskostnad		97	230
Sum finanskostnader		135 391	402
Netto finans		84 099	493 038
Ordinært resultat før skattekostnad		36 718	215 991
Skattekostnad på ordinært resultat	5	16 380	34 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 338	181 425
Årsresultat	3	20 338	181 425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 338	181 424
Totalresultat		20 338	181 424
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		20 338	
Overført fra annen egenkapital			-218 576
Sum overføringer og disponeringer		20 338	181 425



Organisasjonsnr: 989 244 639
KEJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 71 000

Lån til foretak i samme
konsern 4

Investeringer i
tilknyttet selskap 2 29 000 29 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 29 000 100 000**

Sum anleggsmidler 29 000 100 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 652

Andre kortsiktige
fordringer 768 928 569 788

Sum fordringer 769 580 569 788

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 3 774 972 3 927 746

Sum investeringer 3 774 972 3 927 746

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 307 496 116 838

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 307 496 116 838**

Sum omløpsmidler 4 852 048 4 614 371

SUM EIENDELER 4 881 048 4 714 371

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 045 520	3 378 323
Sum opptjent egenkapital		4 045 520	3 378 323
Sum egenkapital	3	4 145 520	3 478 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	5	16 380	34 566
Skyldig offentlige avgifter		6 608	
Utbytte			400 000
Annen kortsiktig gjeld	4	712 540	801 482
Sum kortsiktig gjeld		735 528	1 236 048
Sum gjeld		735 528	1 236 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 881 048	4 714 371



Organisasjonsnr: 989 244 639
KEJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

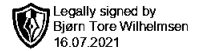
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSKAP



Til ledelsen i
KEJ Invest AS, organisasjonsnummer 967 776 238

Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2020

Vi har bistått KEJ Invest AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet viser årsresultatet et overskudd på kr. 20 338. Den regnskapsmessige egenkapitalen er på kr. 4 145 520 av balansesummen på kr. 4 881 048.

Vi har for regnskapsåret ikke utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsførertuttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning.

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen
Autorisert Regnskapsfører og Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



ÅRSREGNSKAP

2020

KEJ Invest AS

Organisasjonsnummer: 989 244 639



Resultatregnskap			
KEJ Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	<u>47 381</u>	<u>277 048</u>
Sum driftskostnader		<u>47 381</u>	<u>277 048</u>
Driftsresultat		<u>-47 381</u>	<u>-277 048</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		206 349	184 023
Annen finansinntekt		13 142	4 692
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	304 726
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		134 225	0
Annen rentekostnad		1 070	172
Annen finanskostnad		97	230
Resultat av finansposter		<u>84 099</u>	<u>493 038</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		36 718	215 991
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>16 380</u>	<u>34 566</u>
Ordinært resultat		<u>20 338</u>	<u>181 425</u>
Åretsresultat	3	<u>20 338</u>	<u>181 425</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	400 000
Avsatt til annen egenkapital		20 338	0
Overført fra annen egenkapital		0	218 576
Sum overføringer		<u>20 338</u>	<u>181 425</u>



Balanse				
KEJ Invest AS				
Eiendeler	Note	2020	2019	
Anleggsmidler				
Finansielle driftsmidler				
Investeringer i datterselskap	2	0	71 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	2	29 000	29 000	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>29 000</u>	<u>100 000</u>	
Sum anleggsmidler		<u>29 000</u>	<u>100 000</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer	4	652	0	
Andre kortsiktige fordringer		768 928	569 788	
Sum fordringer		<u>769 580</u>	<u>569 788</u>	
Investeringer				
Markedsbaserte aksjer		3 774 972	3 927 746	
Sum investeringer		<u>3 774 972</u>	<u>3 927 746</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 496	116 838	
Sum omløpsmidler		<u>4 852 048</u>	<u>4 614 371</u>	
Sum eiendeler		<u>4 881 048</u>	<u>4 714 371</u>	



Balanse			
KEJ Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 045 520	3 378 323
Sum opptjent egenkapital		<u>4 045 520</u>	<u>3 378 323</u>
Sum egenkapital	3	<u>4 145 520</u>	<u>3 478 323</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	16 380	34 566
Skyldig offentlige avgifter		6 608	0
Utbytte		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld	4	712 540	801 482
Sum kortsiktig gjeld		<u>735 528</u>	<u>1 236 048</u>
Sum gjeld		<u>735 528</u>	<u>1 236 048</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 881 048</u>	<u>4 714 371</u>
Rådal, 13.07.2021 Styret i KEJ Invest AS			
_____ Ketil Engfeldt Johansen styreleder			
KEJ Invest AS		Side 4	



KEJ Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



KEJ Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til daglig leder og styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til aksjonær, nærstående eller daglig leder pr. 31.12.20.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Team Invest AS	Rådal	33,0%	33,0%	-34 356	-11 011
Sum				-34 356	-11 011

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	3 378 323	3 478 323
Fusjon		646 859	646 859
Årets resultat		20 338	20 338
Pr 31.12.2020	100 000	4 045 520	4 145 520

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	26 104	-650 000
Sum	26 104	-650 000



KEJ Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 380	34 566
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	16 380	34 566

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	36 718	215 990
Permanente forskjeller	121 566	-308 875
Endring i midlertidige forskjeller	0	250 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-83 828	0
Skattepliktig inntekt	74 456	157 116

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 380	34 566
Sum betalbar skatt i balansen	16 380	34 566

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-500 000	-500 000	0
Sum	-500 000	-500 000	0

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-83 828	-83 828
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	500 000	500 000	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-83 828	-83 828
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-18 442	-18 442

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



KEJ Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KEJ Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ketil Engfeldt Johansen	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ketil Engfeldt Johansen	Daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100