



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 499 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KV BYGG PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		6 784 436	984 335
Anna driftsinntekt		123 024	123 024
Sum inntekter		6 907 460	1 107 359
Kostnader			
Varekostnad		6 079 305	960 114
Lønnskostnad	6		
Avskrivning	2	61 800	61 800
Annan driftskostnad		100 844	293 593
Sum kostnader		6 241 949	1 315 507
Driftsresultat		665 511	-208 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Rentekostnad til føretak i same konsern		115 615	121 289
Annan rentekostnad		69 575	97 294
Annan finanskostnad		222	
Sum finanskostnader		185 412	218 583
Netto finans		-185 412	-218 538
Ordinært resultat før skattekostnad		480 100	-426 686
Skattekostnad på ordinært resultat	8	105 622	-93 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		374 478	-332 814
Årsresultat	4	374 478	-332 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		374 478	-332 814
Totalresultat		374 478	-332 814



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			-119 084
Avsett til annan eigenkapital		374 478	
Overføring frå annan eigekapital			-213 730
Sum overføringer og disponeringar		374 478	-332 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	8	96 457	82 861
Sum immaterielle egedelar		96 457	82 861
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		2 752 080	2 813 880
Sum varige driftsmiddel	2, 5	2 752 080	2 813 880
Sum anleggsmiddel		2 848 537	2 896 741
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5	4 660 876	4 869 484
Krav			
Kundekrav		315 000	
Andre kortsiktige krav	7	7 003	393 581
Sum krav		322 003	393 581
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		895 184	772 343
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		895 184	772 343
Sum omløpsmiddel		5 878 063	6 035 408
SUM EIGEDELAR		8 726 600	8 932 149
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Annan innskoten eigenkapital		701 816	701 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskoten egenkapital		1 101 816	1 101 816
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		374 478	
Sum opptent egenkapital		374 478	
Sum egenkapital	4	1 476 294	1 101 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	1 099 922	2 086 196
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 200 876	4 478 842
Sum anna langsiktig gjeld		5 300 798	6 565 038
Sum langsiktig gjeld		5 300 798	6 565 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 500	729 034
Betalbar skatt	8	119 218	
Anna kortsiktig gjeld		1 825 790	536 261
Sum kortsiktig gjeld		1 949 508	1 265 295
Sum gjeld		7 250 306	7 830 333
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 726 600	8 932 149



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 346004

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 499 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KV BYGG PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 499 010
KV BYGG PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		6 784 436	984 335
Anna driftsinntekt		123 024	123 024
Sum inntekter		6 907 460	1 107 359
Kostnader			
Varekostnad		6 079 305	960 114
Lønskostnad	6		
Avskrivning	2	61 800	61 800
Annan driftskostnad		100 844	293 593
Sum kostnader		6 241 949	1 315 507
Driftsresultat		665 511	-208 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Rentekostnad til foretak i same konsern		115 615	121 289
Annan rentekostnad		69 575	97 294
Annan finanskostnad		222	
Sum finanskostnader		185 412	218 583
Netto finans		-185 412	-218 538
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	105 622	-93 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		374 478	-332 814
Årsresultat	4	374 478	-332 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		374 478	-332 814
Totalresultat		374 478	-332 814
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			-119 084
Avsett til annan egenkapital		374 478	
Overføring frå annan eige kapital			-213 730



Sum overføringer og
disponeringar

374 478

-332 814



Organisasjonsnr: 995 499 010
KV BYGG PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	8	96 457	82 861
Sum immaterielle egedelar		96 457	82 861

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og annan fast eigedom		2 752 080	2 813 880
Sum varige driftsmiddel	2, 5	2 752 080	2 813 880

Sum anleggsmiddel		2 848 537	2 896 741
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer	5	4 660 876	4 869 484
------------------	----------	------------------	------------------

Krav

Kundekrav		315 000	
Andre kortsiktige krav	7	7 003	393 581
Sum krav		322 003	393 581

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande		895 184	772 343
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		895 184	772 343

Sum omløpsmiddel		5 878 063	6 035 408
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGEDELAR		8 726 600	8 932 149
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	3	400 000	400 000
Annan innskoten eigenkapital		701 816	701 816
Sum innskoten eigenkapital		1 101 816	1 101 816

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital		374 478	
Sum opptent eigenkapital		374 478	

Sum eigenkapital	4	1 476 294	1 101 816
-------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	1 099 922	2 086 196
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 200 876	4 478 842
Sum anna langsiktig gjeld		5 300 798	6 565 038
Sum langsiktig gjeld		5 300 798	6 565 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 500	729 034
Betalbar skatt	8	119 218	
Anna kortsiktig gjeld		1 825 790	536 261
Sum kortsiktig gjeld		1 949 508	1 265 295
Sum gjeld		7 250 306	7 830 333
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 726 600	8 932 149



Organisasjonsnr: 995 499 010
KV BYGG PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrekneskap 2021 KV Bygg Prosjekt AS

Pemseo Dokumentnøkkel: EDTBS-EYWUM-2CGSK-XXU63-NIV6M-IEWSE

Org.nr.: 995 499 010



KV Bygg Prosjekt AS

Resultatrekneskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salsinntekt		6 784 436	984 335
Anna driftsinntekt		123 024	123 024
Sum driftsinntekter		6 907 460	1 107 359
Varekostnad		6 079 305	960 114
Avskrivning	2	61 800	61 800
Annan driftskostnad		100 844	293 593
Sum driftskostnader		6 241 949	1 315 507
Driftsresultat		665 511	-208 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		0	45
Rentekostnad til føretak i same konsern		115 615	121 289
Annan rentekostnad		69 575	97 294
Annan finanskostnad		222	0
Resultat av finansposter		-185 412	-218 538
Ordinært resultat før skattekostnad		480 100	-426 686
Skattekostnad på ordinært resultat	8	105 622	-93 872
Ordinært resultat		374 478	-332 814
Årsresultat	4	374 478	-332 814
Overføring			
Avsett til annen egenkapital		374 478	0
Overført til udekt tap		0	119 084
Overføring frå annan eigekapital		0	213 730
Sum overføringar		374 478	-332 814

Pemneo Dokumentnøkkel: EDTBS-EYWUM-2CGSK-XXU63-NIV6M-IEW5E



KV Bygg Prosjekt AS

Balanse

Eigedelar	Note	2021	2020
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedeler			
Utsett skattefordel	8	96 457	82 861
Sum immaterielle eigedelar		96 457	82 861
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		2 752 080	2 813 880
Sum varige driftsmiddel	2, 5	2 752 080	2 813 880
Sum anleggsmiddel		2 848 537	2 896 741
Omløpsmiddel			
Varar	5	4 660 876	4 869 484
Krav			
Kundekrav		315 000	0
Andre kortsiktige krav	7	7 003	393 581
Sum krav		322 003	393 581
Bankinnskot, kontantar og liknande		895 184	772 343
Sum omløpsmiddel		5 878 063	6 035 408
Sum eigedelar		8 726 600	8 932 149

Pemneo Dokumentnøkkel: EDTBS-EYWUM-2CGSK-XXU63-NIV6M-IEWSE



KV Bygg Prosjekt AS

Balanse

Eigenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Annan innskoten eigenkapital		701 816	701 816
Sum innskoten eigenkapital		1 101 816	1 101 816
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		374 478	0
Sum opptent eigenkapital		374 478	0
Sum eigenkapital	4	1 476 294	1 101 816
Øvrig langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	1 099 922	2 086 196
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 200 876	4 478 842
Sum anna langsiktig gjeld		5 300 798	6 565 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 500	729 034
Betalbar skatt	8	119 218	0
Anna kortsiktig gjeld		1 825 790	536 261
Sum kortsiktig gjeld		1 949 508	1 265 295
Sum gjeld		7 250 306	7 830 333
Sum eigenkapital og gjeld		8 726 600	8 932 149

Sand, 03.05.2022
Styret i KV Bygg Prosjekt AS

Bjarte Leirvik
styreleiar/dagleg leiar

Cecilie Jelsa
styremedlem

Jan Erik Kalstveit
styremedlem



KV Bygg Prosjekt AS Notar til regnskap 2021

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei leverte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidlar

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Varer

Varer er vurderte til det lågaste av innkjøpskostnad og netto salsverdi.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 2 Anleggsmiddel

	Utleigeleilighet	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.21	3 092 000	3 092 000
= Innkjøpskostnad 31.12.21	3 092 000	3 092 000
Akkumulerte avskrivningar 31.12.21	339 920	339 920
= Bokført verdi 31.12.21	2 752 080	2 752 080
Ordinære avskrivningar dette året	61 800	61 800
Økonomisk levetid	50 år	



KV Bygg Prosjekt AS Notar til rekneskap 2021

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KV Bygg Prosjekt AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
KV Bygg Suldal AS	400	100,0	100,0

Aksjar og opsjonar eigd av medlem i styret og dagleg leiar:

Namn	Verv	Ordinære
Cecilie Jelsa	styremedlem	112
Bjarte Leirvik	styreleiar/dagleg leiar	60
Jan Erik Kalstveit	styremedlem	64
Totalt antal aksjar		236

Styremedlemmer og dagleg leiar eig aksjer indirekte gjennom egne selskaper.

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan innskutt eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Per. 31.12.2020	400 000	701 816	0	1 101 816
Endringar førte mot EK			0	0
Per 01.01.2021	400 000	701 816	0	1 101 816
Årets resultat			374 478	374 478
Per 31.12.2021	400 000	701 816	374 478	1 476 294

Note 5 Pantstillingar og garantiar

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikra gjeld, pantstillingar og garantiar		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar	1 099 922	2 086 196
Sum	1 099 922	2 086 196
Rekneskapsført verdi av pantsikra egedelar		
Varige driftsmidler	2 752 080	2 813 880
Varelager	4 660 876	4 869 484
Sum	7 412 956	7 683 364



KV Bygg Prosjekt AS Notar til rekneskap 2021

Note 6 Løn mv

Selskapet har i 2021 ikkje hatt sysselsatte.

Note 7 Mellomvære med selskap i same konsern m.m.

	Kundefordringar		Andre fordringar	
	2021	2020	2021	2020
Føretak i same konsern	0	0	0	393 581
Sum	0	0	0	393 581

	Leverandørgjeld		Anna gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Føretak i same konsern	0	694 409	4 200 876	4 478 842
Sum	0	694 409	4 200 876	4 478 842

Note 8 Skatt

Skattekostnad dette året	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	119 218	0
Endring i utsett skattefordel	-13 596	-93 872
Skattekostnad ordinært resultat	105 622	-93 872
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	480 100	-426 686
Permanente skilnader	0	0
Endring i mellombelse skilnader	61 800	63 862
Motteke konserntilskott	0	393 581
Bruk av underskott for framføring	0	-30 756
Skattepliktig inntekt	541 900	0
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	119 218	-86 588
Skatt på motteke konserntilskott som skal betalast	0	86 588
Sum skatt i balansen som skal betalast	119 218	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2021	2020	Endring
Væride driftsmiddel	-339 920	-278 120	61 800
Varebeholdning	-98 519	-98 519	0
Sum	-438 439	-376 639	61 800
Grunnlag for utsett skattefordel	-438 439	-376 639	61 800
Utsett skattefordel (22 %)	-96 457	-82 861	13 596



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Cecilie Jelsa

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-66284

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-05-04 08:24:11 UTC



Bjarte Leirvik

Styreleder / dagleg leder

Serienummer: 9578-5995-4-554846

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-05-04 11:06:28 UTC



Jan Erik Kalstveit

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-777605

IP: 158.248.xxx.xxx

2022-05-05 05:43:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EDTBS-EYWUM-2CGSK-XXU63-NIV6M-IEW5E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i KV Bygg Prosjekt AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert KV Bygg Prosjekt AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: LJIAG-EZWKZ-44MMS-50CDK-HXY73-Y7854



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
KV Bygg Prosjekt AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 3. mai 2022
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LJA-G-EZWKZ-44MMS-50CDK-HXY73-Y7854



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Jarle Torvestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-3670142

IP: 45.10.xxx.xxx

2022-05-06 11:14:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkelt: LJAG-EZWKZ-44MMS-50CDK-HXY73-Y7854

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>