



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 913 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EINAR BRAATHEN OSLO AS
Forretningsadresse: Sløssåsveien 16
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FORMUE ACCOUNTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	169 901	
Sum inntekter		169 901	
Kostnader			
Avskrivning		7 150	9 000
Annen driftskostnad	2	598 407	625 391
Sum kostnader		605 557	634 391
Driftsresultat		-435 656	-634 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			119 594
Annen renteinntekt		175 256	403 031
Annen finansinntekt			55 257 986
Sum finansinntekter		175 256	55 780 611
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	1	799 000	
Annen rentekostnad		300	199
Sum finanskostnader		799 300	199
Netto finans		-624 045	55 780 412
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 059 700	55 146 021
Skattekostnad på resultat	3	-1 227 050	1 241 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 350	53 904 518
Årsresultat		167 350	53 904 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		167 350	53 904 518
Totalresultat		167 350	53 904 518
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 200 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Tilleggsutbytte		2 600 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			51 904 518
Overført fra annen egenkapital	4	-5 632 650	
Sum overføringer og disponeringer	4	167 350	53 904 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.			7 150
Sum varige driftsmidler			7 150
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	23 133	23 133
Investeringer i tilknyttet selskap			3 744 937
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			2 965 484
Investeringer i aksjer og andeler	6	14 634 937	11 689 000
Andre langsiktige fordringer			44 052
Sum finansielle anleggsmidler		14 658 070	18 466 606
Sum anleggsmidler		14 658 070	18 473 756
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	7 025 426	552 170
Konsernfordringer	7	138 174	138 174
Sum fordringer		7 163 600	690 344
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	19 448 068	
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	19 402 031	
Sum investeringer		38 850 099	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		755 252	45 850 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		755 252	45 850 223
Sum omløpsmidler		46 768 950	46 540 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		61 427 020	65 014 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Overkurs	4	266 866	266 866
Sum innskutt egenkapital		866 866	866 866
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	57 273 303	62 905 954
Sum opptjent egenkapital		57 273 303	62 905 954
Sum egenkapital		58 140 169	63 772 820
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			1 241 503
Utbytte		3 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		86 851	
Sum kortsiktig gjeld		3 286 851	1 241 503
Sum gjeld		3 286 851	1 241 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 427 020	65 014 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 732018

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 913 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EINAR BRAATHEN OSLO AS
Forretningsadresse: Sløssåsveien 16
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FORMUE ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 913 782
EINAR BRAATHEN OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	169 901	
Sum inntekter		169 901	
Kostnader			
Avskrivning		7 150	9 000
Annen driftskostnad	2	598 407	625 391
Sum kostnader		605 557	634 391
Driftsresultat		-435 656	-634 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			119 594
Annen renteinntekt		175 256	403 031
Annen finansinntekt			55 257 986
Sum finansinntekter		175 256	55 780 611
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	1	799 000	
Annen rentekostnad		300	199
Sum finanskostnader		799 300	199
Netto finans		-624 045	55 780 412
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 059 700	55 146 021
Skattekostnad på resultat	3	-1 227 050	1 241 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 350	53 904 518
Årsresultat		167 350	53 904 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		167 350	53 904 518
Totalresultat		167 350	53 904 518
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 200 000	
Tilleggsutbytte		2 600 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			51 904 518
Overført fra annen egenkapital	4	-5 632 650	



Sum overføringer og disponeringer	4	167 350	53 904 518
--------------------------------------	---	---------	------------



Organisasjonsnr: 988 913 782
EINAR BRAATHEN OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.			
			7 150
Sum varige driftsmidler			7 150
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	23 133	23 133
Investeringer i tilknyttet selskap			3 744 937
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			2 965 484
Investeringer i aksjer og andeler	6	14 634 937	11 689 000
Andre langsiktige fordringer			44 052
Sum finansielle anleggsmidler		14 658 070	18 466 606
Sum anleggsmidler		14 658 070	18 473 756
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	7 025 426	552 170
Konsernfordringer	7	138 174	138 174
Sum fordringer		7 163 600	690 344
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	19 448 068	
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	19 402 031	
Sum investeringer		38 850 099	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		755 252	45 850 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		755 252	45 850 223
Sum omløpsmidler		46 768 950	46 540 567



SUM EIENDELER		61 427 020	65 014 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Overkurs	4	266 866	266 866
Sum innskutt egenkapital		866 866	866 866
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	57 273 303	62 905 954
Sum opptjent egenkapital		57 273 303	62 905 954
Sum egenkapital		58 140 169	63 772 820
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			1 241 503
Utbytte		3 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		86 851	
Sum kortsiktig gjeld		3 286 851	1 241 503
Sum gjeld		3 286 851	1 241 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 427 020	65 014 323



Organisasjonsnr: 988 913 782
EINAR BRAATHEN OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Einar Braathen Oslo AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Einar Braathen Oslo AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: OOPSK-DUXCL-WUPUL-IBXTH-QDIQ7-7FV6G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gulestø, Trine

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-15 09:37:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OQP5K-DUXCL-WUPUL-3XTH-QDIQ7-7FV6G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



SIGNICAT

Einar Braathen Oslo AS Offentlig regnskap 2024-08-14 14-59

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Einar Mullens Braathen	BankID OIDC	2024-08-14 15:49

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

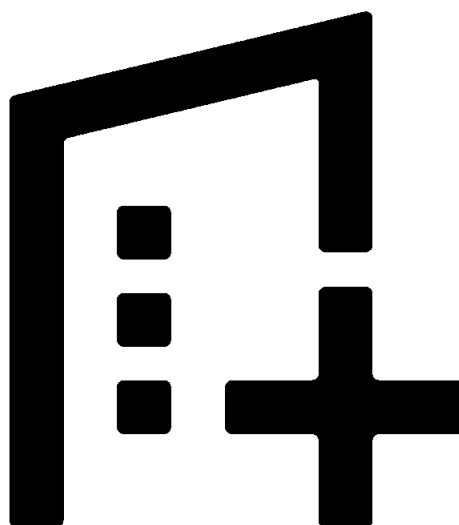
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2023

Einar Braathen Oslo AS

org. nr. 988 913 782



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Einar Braathen Oslo AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	169 901	0
SUM DRIFTSINNEKTEK		169 901	0
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning		(7 150)	(9 000)
Annen driftskostnad	2	(598 407)	(625 391)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(605 557)	(634 391)
DRIFTSRESULTAT		(435 656)	(634 391)
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	119 594
Annen renteinntekt		175 256	403 031
Annen finansinntekt		0	55 257 986
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	1	(799 000)	0
Annen rentekostnad		(300)	(199)
SUM FINANSPOSTER		(624 045)	55 780 412
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(1 059 700)	55 146 021
Skattekostnad på resultat	3	1 227 050	(1 241 503)
ÅRSRESULTAT		167 350	53 904 518
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		3 200 000	0
Tilleggsutbytte		2 600 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	51 904 518
Overført fra annen egenkapital	4	5 632 650	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	167 350	53 904 518



Einar Braathen Oslo AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		0	7 150
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>7 150</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	23 133	23 133
Investeringer i tilknyttet selskap		0	3 744 937
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	2 965 484
Investeringer i aksjer og andeler	6	14 634 937	11 689 000
Andre langsiktige fordringer		0	44 052
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 658 070</u>	<u>18 466 606</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>14 658 070</u>	<u>18 473 756</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Konsernfordringer	7	138 174	138 174
Andre kortsiktige fordringer	7	7 025 426	552 170
Sum fordringer		<u>7 163 600</u>	<u>690 344</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	19 448 068	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	19 402 031	0
Sum finansielle omløpsmidler		<u>38 850 099</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		755 252	45 850 223
SUM OMLØPSMIDLER		<u>46 768 950</u>	<u>46 540 567</u>
SUM EIENDELER		<u>61 427 020</u>	<u>65 014 323</u>



Einar Braathen Oslo AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Overkurs	4	266 866	266 866
Sum innskutt egenkapital		866 866	866 866
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	57 273 303	62 905 954
Sum opptjent egenkapital		57 273 303	62 905 954
SUM EGENKAPITAL		58 140 169	63 772 820
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	1 241 503
Utbytte		3 200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		86 851	0
Sum kortsiktig gjeld		3 286 851	1 241 503
SUM GJELD		3 286 851	1 241 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 427 020	65 014 323

OSLO, 14.08.2024

Einar Mullens Braathen
styreleder/daglig leder



Einar Braathen Oslo AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Sammenligningstall

I fjorårets regnskap ble mottatt utbytte samt realisert og urealisert avkastning på investeringer klassifisert som omløpsmidler presentert som finansposter. I årets regnskap er disse postene presentert som driftsinntekt (avkastning på finansinvesteringer) eller driftskostnad (negativ avkastning på finansinvesteringer).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt



Einar Braathen Oslo AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2023
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	169 901
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	-799 000
Sum	-629 099

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Einar Braathen Oslo AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-1 227 050	14 453
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 227 050	14 453
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 059 700	55 146 021
Permanente forskjeller	862 348	-55 080 326
Endring i midlertidige forskjeller	-7 710	0
Skattepliktig inntekt	-205 062	65 695
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	14 453
Sum betalbar skatt i balansen	0	14 453

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	-7 710	-7 710
Sum	0	-7 710	-7 710
Akkumulert fremførbart underskudd	-205 062	0	205 062
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	205 062	7 710	-197 352
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Einar Braathen Oslo AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	600 000	266 866	62 905 954	63 772 820
Årets resultat			167 350	167 350
Tilleggsutbytte			-2 600 000	-2 600 000
Avsatt utbytte			-3 200 000	-3 200 000
31.12.2023	600 000	266 866	57 273 303	58 140 169

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Eias Eiendom AS	ENEBAKK	60,0%	23 133	23 133
Sum			23 133	23 133

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 6 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Byggoutlet AS	330 000	
Consultrade AS	40 000	40 000
Green Landscaping Group AB	11 359 000	11 359 000
Lofoten All In AS	100 000	30 000
Osloveien Næringscenter AS	299 000	
Ringvoll Næringsseiendom AS	3 205 937	3 205 937
Vågvann Panorama AS	100 000	
Sum	15 433 937	14 634 937



Einar Braathen Oslo AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 7 FORDRINGER

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	
Andre kortsiktige fordringer	7 025 426
Konsernfordring	138 174
Sum	7 163 600

NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	19 448 068	19 448 068	20 740 281	4 905 383
Obligasjoner og pengemarkedsfond	19 402 031	19 402 031	20 115 596	
Sum	38 850 099	38 850 099	40 855 877	4 905 383

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.