



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 183 201
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SINSEN OG ROSENHOFF EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse:	Trondheimsveien 153 0570 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjersti Norderhaug Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 104 543	14 338 928
Annen driftsinntekt		277 481	233 142
Sum inntekter		17 382 024	14 572 069
Kostnader			
Varekostnad		5 621 046	3 491 923
Lønnskostnad	1	6 672 735	5 996 801
Avskrivninger	2	17 946	16 813
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 953 270	2 614 316
Sum kostnader		15 264 997	12 119 853
Driftsresultat		2 117 028	2 452 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 332	14 715
Sum finansinntekter		67 332	14 715
Annen rentekostnad		4 393	1 106
Annen finanskostnad			3 509
Sum finanskostnader		4 393	4 615
Netto finans		62 939	10 100
Ordinært resultat før skattekostnad		2 179 967	2 462 317
Skattekostnad på resultat	3	485 263	544 143
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 694 704	1 918 174
Årsresultat		1 694 704	1 918 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 694 704	1 918 174
Totalresultat		1 694 704	1 918 174



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 900 000
Avsatt til annen egenkapital		1 694 704	18 174
Sum overføringer og disponeringer	4	1 694 704	1 918 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	149	
Sum immaterielle eiendeler		149	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	38 735	36 177
Sum varige driftsmidler		38 735	36 177
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		38 884	36 177
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		106 065	72 251
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	1 965 944	1 876 306
Sum fordringer		2 072 009	1 948 557
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		2 387 185	3 401 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 387 185	3 401 379
Sum omløpsmidler		4 459 194	5 349 935
SUM EIENDELER		4 498 078	5 386 112

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		-5 000	
Sum innskutt egenkapital		95 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 716 284	46 580
Sum opptjent egenkapital		1 716 284	46 580
Sum egenkapital	4	1 811 284	146 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 174
Sum avsetninger for forpliktelser			1 174
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	1 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		646 600	536 832
Betalbar skatt	3	486 586	545 493
Skyldig offentlige avgifter		571 964	744 350
Utbytte	4		1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		981 644	1 511 683
Sum kortsiktig gjeld		2 686 794	5 238 358
Sum gjeld		2 686 794	5 239 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 498 078	5 386 112
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 525114

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 183 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINSEN OG ROSENHOFF EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 153
0570 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Norderhaug Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 183 201
SINSEN OG ROSENHOFF EIENDOMSMEGLING
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 104 543	14 338 928
Annen driftsinntekt		277 481	233 142
Sum inntekter		17 382 024	14 572 069
Kostnader			
Varekostnad		5 621 046	3 491 923
Lønnskostnad	1	6 672 735	5 996 801
Avskrivninger	2	17 946	16 813
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 953 270	2 614 316
Sum kostnader		15 264 997	12 119 853
Driftsresultat		2 117 028	2 452 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 332	14 715
Sum finansinntekter		67 332	14 715
Annen rentekostnad		4 393	1 106
Annen finanskostnad			3 509
Sum finanskostnader		4 393	4 615
Netto finans		62 939	10 100
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	485 263	544 143
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 694 704	1 918 174
Årsresultat		1 694 704	1 918 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 694 704	1 918 174
Totalresultat		1 694 704	1 918 174
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 900 000
Avsatt til annen egenkapital		1 694 704	18 174
Sum overføringer og disponeringer	4	1 694 704	1 918 174





Organisasjonsnr: 922 183 201
SINSEN OG ROSENHOFF EIENDOMSMEGLING
AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	149	
Sum immaterielle eiendeler		149	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	38 735	36 177
Sum varige driftsmidler		38 735	36 177
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5		
Andre langsiktige fordringer			
	5		
Sum anleggsmidler		38 884	36 177
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		106 065	72 251
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	1 965 944	1 876 306
Sum fordringer		2 072 009	1 948 557
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		2 387 185	3 401 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 387 185	3 401 379
Sum omløpsmidler		4 459 194	5 349 935
SUM EIENDELER		4 498 078	5 386 112
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer		-5 000	
Sum innskutt egenkapital		95 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 716 284	46 580
Sum opptjent egenkapital		1 716 284	46 580
Sum egenkapital	4	1 811 284	146 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 174
Sum avsetninger for forpliktelseser			1 174
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	1 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		646 600	536 832
Betalbar skatt	3	486 586	545 493
Skyldig offentlige avgifter		571 964	744 350
Utbytte	4		1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		981 644	1 511 683
Sum kortsiktig gjeld		2 686 794	5 238 358
Sum gjeld		2 686 794	5 239 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 498 078	5 386 112
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 922 183 201
SINSEN OG ROSENHOFF EIENDOMSMEGLING
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Sinsen og Rosenhoff
Eiendomsmegling AS



Resultatregnskap			
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2021
Salgsinntekt		17 104 543	14 338 928
Annen driftsinntekt		277 481	233 142
Sum driftsinntekter		<u>17 382 024</u>	<u>14 572 069</u>
Varekostnad		5 621 046	3 491 923
Lønnskostnad	1	6 672 735	5 996 801
Avskrivninger	2	17 946	16 813
Annen driftskostnad		2 953 270	2 614 316
Sum driftskostnader		<u>15 264 997</u>	<u>12 119 853</u>
Driftsresultat		<u>2 117 028</u>	<u>2 452 217</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 332	14 715
Annen rentekostnad		4 393	1 106
Annen finanskostnad		0	3 509
Resultat av finansposter		<u>62 939</u>	<u>10 100</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 179 967</u>	<u>2 462 317</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>485 263</u>	<u>544 143</u>
Årsresultat		<u>1 694 704</u>	<u>1 918 174</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 900 000
Avsatt til annen egenkapital		1 694 704	18 174
Sum overføringer	4	<u>1 694 704</u>	<u>1 918 174</u>
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS			



Balanse			
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	<u>149</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	<u>38 735</u>	<u>36 177</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 884</u>	<u>36 177</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		106 065	72 251
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	<u>1 965 944</u>	<u>1 876 306</u>
Sum fordringer		<u>2 072 009</u>	<u>1 948 557</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>2 387 185</u>	<u>3 401 379</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 459 194</u>	<u>5 349 935</u>
Sum eiendeler		<u>4 498 078</u>	<u>5 386 112</u>
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS			



Balanse			
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Egne aksjer		-5 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>95 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 716 284</u>	<u>46 580</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 811 284</u>	<u>146 580</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		<u>0</u>	<u>1 174</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		646 600	536 832
Betalbar skatt	3	486 586	545 493
Skyldig offentlige avgifter		571 964	744 350
Utbytte	4	0	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		981 644	1 511 683
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 686 794</u>	<u>5 238 358</u>
Sum gjeld		<u>2 686 794</u>	<u>5 239 532</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 498 078</u>	<u>5 386 112</u>
Oslo			
<u>May Britt Pedersen</u> styreleder		<u>Syamak Ebrahimi</u> styremedlem	
<u>Vincent Jabulani Mabuza</u> styremedlem		<u>Kjersti Norderhaug Bråthen</u> daglig leder	
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS			



Noter 2022

Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning den forventes å kunne utnyttes.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Klientmidler

Klientmidler nettoføres i balansen. Meglers tilgodehavende inngår i Andre kortsiktige fordringer.



Noter 2022

Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, antall årsverk

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	5 640 786	5 056 659
Arbeidsgiveravgift	845 593	743 675
Pensjonskostnader	0	5 776
Andre ytelser	186 356	190 691
Sum	6 672 735	5 996 801

Selskapet har i 2022 sysselsatt 6 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	61 690	61 690
Tilgang kjøpte driftsmidler	20 504	20 504
Anskaffelseskost 31.12.22	82 194	82 194
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	43 459	43 459
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	43 459	43 459
Bokført verdi 31.12.22	38 735	38 735
Årets ordinære avskrivninger	17 946	17 946
Økonomisk levetid	3-5 år	



Noter 2022
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	486 586	545 493
Endring i utsatt skatt	-1 323	-1 350
Skattekostnad ordinært resultat	485 263	544 143
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 179 967	2 462 317
Permanente forskjeller	25 774	11 063
Endring i midlertidige forskjeller	6 014	6 134
Skattepliktig inntekt	2 211 755	2 479 513
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	486 586	545 493
Sum betalbar skatt i balansen	486 586	545 493

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-676	5 338	6 014
Sum	-676	5 338	6 014
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-676	5 338	6 014
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-149	1 174	1 323



Noter 2022

Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	46 580	146 580
Årets resultat			1 694 704	1 694 704
Egne aksjer		-5 000	-25000	-30 000
Pr 31.12.2022	100 000	-5 000	1 716 284	1 811 284

Selskapet har kjøpt og solgt egne aksjer i forbindelse med aksjonærendringer. Kjøpet av egne aksjer er gjennomført til kr 500 pr aksje ihht. aksjonæravtalen. Salg av egne aksjer er gjort til kr 0 hvor fordel er lønnsinnberettet.

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Foretaket har factoringavtale for belåning av sine fordringer. Det er pr 31.12. bokført gjeld til Nordea Finance Equipment AS på kr 583. Kredittinstitusjonen har registrert pantstillelse på kroner 4 000 000, og har sikkerhet i fordringene, bokført til kr 1 759 928.

Note 6 Klientmidler

	2022
Netto klientansvar	-30 118 621
Bundne klientmidler	30 118 621
Sum	0

Meglers tilgodehavende, kr 1 759 928, representerer selskapets krav på provisjon og utlegg for utførte oppdrag. Medlers tilgodehavende er klassifisert som en kortsiktig fordring og inngår i posten Andre kortsiktige fordringer.

Det er ikke avsatt til tap på utlegg klienter under andre fordringer for 2022.



Til generalforsamlingen i Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS som viser et overskudd på 1 694 704 NOK. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 16. juni 2023
SLM Revisjon AS

Anne Grethe R. Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.06.2023 13.45.50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.