



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 470 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENSEN EIENDOM & INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Frøsholmvegen 1  
4056 TANANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		112 250	24 220
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 250</b>	<b>24 220</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 250</b>	<b>-24 220</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen finanskostnad		28	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28</b>	<b>-2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-112 278</b>	<b>-24 222</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-112 278</b>	<b>-24 222</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-112 278</b>	<b>-24 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-112 278	-24 222
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-112 278</b>	<b>-24 222</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		28 259	
Andre fordringer		2 400 000	2 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 428 259</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 428 259</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 463	94 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 463</b>	<b>94 425</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 463</b>	<b>94 425</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 487 722</b>	<b>2 494 425</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		112 278	24 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-112 278</b>	<b>-24 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-12 278</b>	<b>75 778</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 400 000	2 418 650
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 418 650</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 418 650</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		100 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 418 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 487 722</b>	<b>2 494 428</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 785516

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 470 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENSEN EIENDOM & INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Frøsholmvegen 1  
4056 TANANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 925 470 260  
JENSEN EIENDOM & INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		112 250	24 220
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 250</b>	<b>24 220</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 250</b>	<b>-24 220</b>
Annen finanskostnad		28	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28</b>	<b>-2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-112 278</b>	<b>-24 222</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-112 278</b>	<b>-24 222</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-112 278</b>	<b>-24 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-112 278	-24 222
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-112 278</b>	<b>-24 222</b>



Organisasjonsnr: 925 470 260  
JENSEN EIENDOM & INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		28 259	
Andre fordringer		2 400 000	2 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 428 259</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 428 259</b>	<b>2 400 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 463	94 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 463</b>	<b>94 425</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 463</b>	<b>94 425</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 487 722</b>	<b>2 494 425</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		112 278	24 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-112 278</b>	<b>-24 222</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-12 278</b>	<b>75 778</b>
------------------------	--	----------------	---------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 400 000	2 418 650
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 418 650</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 418 650</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	100 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>100 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 418 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 487 722</b>	<b>2 494 428</b>



Organisasjonsnr: 925 470 260  
JENSEN EIENDOM & INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.