



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 079 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVEST 54 AS  
Forretningsadresse: Gramveien 54  
1832 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Skjolden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	26 318	23 313
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 318</b>	<b>23 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 318</b>	<b>-23 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	4
Annen finansinntekt		93	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>112</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 205	-23 309
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 3 9 060 742 9 160 742

**Sum finansielle anleggsmidler 9 060 742 9 160 742**

**Sum anleggsmidler 9 060 742 9 160 742**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 6 261 5 020

**Sum fordringer 6 261 5 020**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 56 005 3 791

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 56 005 3 791**

**Sum omløpsmidler 62 265 8 811**

**SUM EIENDELER 9 123 007 9 169 553**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 6 673 994 6 673 994

Overkurs 1 006 1 006

Annen innskutt egenkapital 10 285 094 10 285 094

**Sum innskutt egenkapital 16 960 094 16 960 094**

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		10 106 669	10 080 464
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 106 669</b>	<b>-10 080 464</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 853 425</b>	<b>6 879 630</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	323 226	323 226
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>323 226</b>	<b>323 226</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>323 226</b>	<b>323 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 946 356	1 966 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 946 356</b>	<b>1 966 696</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 269 583</b>	<b>2 289 923</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 123 007</b>	<b>9 169 553</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 638695

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 079 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVEST 54 AS  
Forretningsadresse: Gramveien 54  
1832 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Skjolden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 915 079 385  
INVEST 54 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	26 318	23 313
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 318</b>	<b>23 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 318</b>	<b>-23 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	4
Annen finansinntekt		93	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>112</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 205	-23 309
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>



Organisasjonsnr: 915 079 385  
INVEST 54 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	9 060 742	9 160 742
Sum finansielle anleggsmidler		9 060 742	9 160 742
Sum anleggsmidler		9 060 742	9 160 742

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		6 261	5 020
Sum fordringer		6 261	5 020

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 005	3 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 005	3 791
Sum omløpsmidler		62 265	8 811

SUM EIENDELER		9 123 007	9 169 553
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	6 673 994	6 673 994
Overkurs		1 006	1 006
Annen innskutt egenkapital		10 285 094	10 285 094
Sum innskutt egenkapital		16 960 094	16 960 094

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		10 106 669	10 080 464
Sum opptjent egenkapital		-10 106 669	-10 080 464

Sum egenkapital	5	6 853 425	6 879 630
-----------------	---	-----------	-----------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	323 226	323 226
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>323 226</b>	<b>323 226</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>323 226</b>	<b>323 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 946 356	1 966 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 946 356</b>	<b>1 966 696</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 269 583</b>	<b>2 289 923</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 123 007</b>	<b>9 169 553</b>



Organisasjonsnr: 915 079 385  
INVEST 54 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Invest 54 AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

##### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for Invest 54 AS som viser et underskudd på NOK 26 205. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### **Styrets ansvar for årsregnskapet**

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 09. juni 2023

NITSCHKE AS

Tor Egil Solli

statsautorisert revisor



## RESULTATREGNSKAP

INVEST 54 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	26 318	23 313
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 318</b>	<b>23 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 318</b>	<b>-23 313</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		19	4
Annen finansinntekt		93	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>112</b>	<b>4</b>
Resultat før skattekostnad		-26 205	-23 309
<b>Resultat</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		26 205	23 309
<b>Sum overføringer</b>		<b>-26 205</b>	<b>-23 309</b>

INVEST 54 AS

SIDE 1



**BALANSE**

INVEST 54 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	9 060 742	9 160 742
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 060 742</b>	<b>9 160 742</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 060 742</b>	<b>9 160 742</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 261	5 020
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 261</b>	<b>5 020</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 005	3 791
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 265</b>	<b>8 811</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 123 007</b>	<b>9 169 553</b>

INVEST 54 AS

SIDE 2

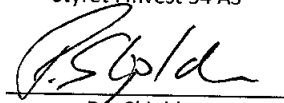


**BALANSE**

INVEST 54 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	6 673 994	6 673 994
Overkurs		1 006	1 006
Annen innskutt egenkapital		10 285 094	10 285 094
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 960 094</b>	<b>16 960 094</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-10 106 669	-10 080 464
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 106 669</b>	<b>-10 080 464</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 853 425</b>	<b>6 879 630</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	323 226	323 226
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>323 226</b>	<b>323 226</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 946 356	1 966 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 946 356</b>	<b>1 966 696</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 269 583</b>	<b>2 289 923</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 123 007</b>	<b>9 169 553</b>

Askim, 09.06.2023  
Styret i Invest 54 AS

  
Per Skjolden  
styreleder



## Invest 54 AS

### Noter 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Revisor har mottatt kr. 10.000,- for lovpålagt revisjon og kr. 10.750,- for andre konsulenttjenester. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

#### Note 2 Skatt

Resultat før skattekostnad	-26 205
Permanente forskjeller	0
Endring midl. forskjeller	-17 066
Årets skattegrunnlag	-43 271

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på resultat, 22%	0
Endring utsatt skatt	0
Årets skattekostnad	0

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2021	2022	Endring
Varige driftsmidler	-85 327	-68 261	-17 066
Fremførbart underskudd	-44 641	-87 912	43 271
Sum	-129 968	-156 173	26 205
Utsatt skatt:	-28 593	-34 358	5 764

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke innarbeidet i selskapets balanse.

#### Note 3 Lån til foretak i samme konsern

Organisasjonsnummer: 915 079 385 MVA



Lån til foretak i samme konsern består i sin helhet av fordring på morselskapet. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på fordringen.

Organisasjonsnummer: 915 079 385 MVA

**Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende
kr 6 673 944	5 455	kr 1 223,46
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Tyren Holding AS*	5 455	100,00 %
<u>Totalt antall aksjer</u>	<u>5 455</u>	<u>100,00 %</u>

\*Tyren Holding AS er 100% eid av styremedlem Per Henrik Skjolden.

**Note 5 Egenkapitalbevegelse**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	6 673 994	1 006	10 285 094	-10 080 464	6 879 630
Årets resultat				-26 205	-26 205
Egenkapital 31.12	6 673 994	1 006	10 285 094	-10 106 669	6 853 425

**Note 6 Øvrig langsiktig gjeld**

Gjeld til Pemo Eiendom AS	323 226
<u>Sum øvrig langsiktig gjeld</u>	<u>323 226</u>

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på gjelden.