



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 742 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOBEKKEN BYGG AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 13
8646 KORGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Eyolv Flatås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		608 564	579 300
Sum inntekter		608 564	579 300
Kostnader			
Lønnskostnad	1	30 000	30 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		107 706	101 964
Sum kostnader		137 706	131 964
Driftsresultat		470 858	447 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 933	1 826
Sum finansinntekter		1 933	1 826
Annen rentekostnad		64	316
Sum finanskostnader		64	316
Netto finans		1 869	1 510
Resultat før skattekostnad		472 727	448 846
Skattekostnad på resultat	3	104 014	98 752
Årsresultat	4, 5	368 713	350 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		368 713	350 094
Totalresultat		368 713	350 094
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Tilleggsutbytte		350 000	320 000
Avsatt til annen egenkapital		-281 287	30 094
Sum overføringer og disponeringer		368 713	350 094



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 408 300	2 408 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 408 300	2 408 300
Sum anleggsmidler		2 408 300	2 408 300
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 221	34 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 221	34 337
Sum omløpsmidler		62 221	34 337
SUM EIENDELER		2 470 521	2 442 637
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	136 000	136 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		165 962	165 962
Sum innskutt egenkapital		301 962	301 962
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	7	1 757 156	2 038 443
Sum opptjent egenkapital		1 757 156	2 038 443
Sum egenkapital	4, 5	2 059 118	2 340 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 389	
Betalbar skatt	3	104 014	98 752
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		3 480
Sum kortsiktig gjeld		411 403	102 232
Sum gjeld		411 403	102 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 470 521	2 442 637



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 695016

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 742 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOBEKKEN BYGG AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 13
8646 KORGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Eyolv Flatås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 742 149
MOBEKKEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		608 564	579 300
Sum inntekter		608 564	579 300
Kostnader			
Lønnskostnad	1	30 000	30 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		107 706	101 964
Sum kostnader		137 706	131 964
Driftsresultat		470 858	447 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 933	1 826
Sum finansinntekter		1 933	1 826
Annen rentekostnad		64	316
Sum finanskostnader		64	316
Netto finans		1 869	1 510
Resultat før skattekostnad		472 727	448 846
Skattekostnad på resultat	3	104 014	98 752
Årsresultat	4, 5	368 713	350 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		368 713	350 094
Totalresultat		368 713	350 094
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Tilleggsutbytte		350 000	320 000
Avsatt til annen egenkapital		-281 287	30 094
Sum overføringer og disponeringer		368 713	350 094



Organisasjonsnr: 983 742 149
MOBEKKEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 408 300	2 408 300
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	2 408 300	2 408 300
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 408 300	2 408 300
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		62 221	34 337
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		62 221	34 337
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		62 221	34 337
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 470 521	2 442 637
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	136 000	136 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		165 962	165 962
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		301 962	301 962
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 757 156	2 038 443
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 757 156	2 038 443
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital	4, 5	2 059 118	2 340 405
------------------------	-------------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 389	
Betalbar skatt	3	104 014	98 752
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		3 480
Sum kortsiktig gjeld		411 403	102 232
Sum gjeld		411 403	102 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 470 521	2 442 637



Organisasjonsnr: 983 742 149
MOBEKKEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Mobekken Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 983 742 149



RESULTATREGNSKAP

MOBEKKEN BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		608 564	579 300
Sum driftsinntekter		608 564	579 300
Lønnskostnad	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad		107 706	101 964
Sum driftskostnader		137 706	131 964
Driftsresultat		470 858	447 336
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 933	1 826
Annen rentekostnad		64	316
Resultat av finansposter		1 869	1 510
Resultat før skattekostnad		472 727	448 846
Skattekostnad på resultat	3	104 014	98 752
Årsresultat	4, 5	368 713	350 094
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		300 000	0
Tilleggsutbytte		350 000	320 000
Avsatt til annen egenkapital		-281 287	30 094
Sum overføringer		368 713	350 094



BALANSE

MOBEKKEN BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 408 300	2 408 300
Sum varige driftsmidler	2	2 408 300	2 408 300
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 408 300	2 408 300
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 221	34 337
Sum omløpsmidler		62 221	34 337
Sum eiendeler		2 470 521	2 442 637



BALANSE

MOBEKKEN BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	136 000	136 000
Overkurs		165 962	165 962
Sum innskutt egenkapital		301 962	301 962
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 757 156	2 038 443
Sum opptjent egenkapital		1 757 156	2 038 443
Sum egenkapital	4, 5	2 059 118	2 340 405
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 389	0
Betalbar skatt	3	104 014	98 752
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	0	3 480
Sum kortsiktig gjeld		411 403	102 232
Sum gjeld		411 403	102 232
Sum egenkapital og gjeld		2 470 521	2 442 637

02.04.2025
Styret i Mobekken Bygg AS

Arne Ormseth
styreleder

Edgar Magne Flatås
styremedlem

Kolbjørn Olai Flatås
styremedlem

Karl Martin Flatås
styremedlem

Lena Karin Flatås Kristiansen
styremedlem

Frank Eyolv Flatås
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	30 000	30 000
Sum	30 000	30 000

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke forpliktet til å tegne tjenstepensjonsavtale.

Selskapet oppfyller vilkårene i aksjeloven §7-6 første og andre ledd til å unnlate revisjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 408 300	2 408 300
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 408 300	2 408 300
= Bokført verdi 31.12.24	2 408 300	2 408 300

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	104 014	98 752
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	104 014	98 752
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	472 727	448 846
Permanente forskjeller	64	28
Skattepliktig inntekt	472 791	448 874
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	104 014	98 752
Sum betalbar skatt i balansen	104 014	98 752

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	136 000	165 962	2 038 443	2 340 405
Pr. 01.01.2024	136 000	165 962	2 038 443	2 340 405
Årets overskudd			368 713	368 713
Avsatt utbytte			-300 000	-300 000
Tilleggsutbytte			-350 000	-350 000
Pr. 31.12.2024	136 000	165 962	1 757 156	2 059 118

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	136 000	165 962	2 038 443	2 340 405
Pr. 01.01.2024	136 000	165 962	2 038 443	2 340 405
Avsatt utbytte			-300 000	-300 000
Tilleggsutbytte			-350 000	-350 000
Pr. 31.12.2024	136 000	165 962	1 388 443	1 690 405

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MOBEKKEN BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	272	500,0	136 000
Sum	272		136 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Ormseth	68	25,0	25,0
Frank Eyolv Flatås	68	25,0	25,0
Lena Karin Flatås Kristiansen	68	25,0	25,0
Eirik Kristiansen Flatås	34	12,5	12,5
Edgar Magne Flatås	17	6,3	6,3
Karl Martin Flatås	17	6,3	6,3
Totalt antall aksjer	272	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Ormseth	styreleder	68
Totalt antall aksjer		68



Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 368 713 etter skatt, mot kr. 350 094 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.