



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 160 001  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØNNINGSMYR 1 AS  
Forretningsadresse: Bergstø 54  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Brobakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 851 351	529 645
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 851 351</b>	<b>529 645</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	78 250	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	461 317	93 449
Annen driftskostnad		260 793	109 912
<b>Sum kostnader</b>		<b>800 359</b>	<b>203 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 050 991</b>	<b>326 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	3	986 308	226 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>986 308</b>	<b>226 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-986 308</b>	<b>-226 510</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>64 684</b>	<b>99 775</b>
Skattekostnad	4, 5	-30 728	0
<b>Årsresultat</b>		<b>95 412</b>	<b>99 775</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	95 412	99 775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 412</b>	<b>99 775</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	30 728	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 728</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	24 596 825	22 624 457
Maskiner og anlegg	2	350 335	418 689
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	77 975	41 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 025 135</b>	<b>23 084 766</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 055 863</b>	<b>23 084 766</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 000	662 056
Andre kortsiktige fordringer		50 010	435 636
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 010</b>	<b>1 097 692</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 246 839	1 244 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 246 839</b>	<b>1 244 853</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 297 849</b>	<b>2 342 545</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 353 712</b>	<b>25 427 311</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	247 500	247 500
Overkurs	6	90 692	90 692
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>338 192</b>	<b>338 192</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	195 186	99 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>195 186</b>	<b>99 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>533 378</b>	<b>437 967</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 8	25 643 935	23 657 630
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 643 935</b>	<b>23 657 630</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 643 935</b>	<b>23 657 630</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		144 555	1 326 277
Skyldige offentlige avgifter		17 173	0
Annen kortsiktig gjeld		14 670	5 437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 398</b>	<b>1 331 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 820 334</b>	<b>24 989 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 353 712</b>	<b>25 427 311</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 452766

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 160 001  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØNNINGSMYR 1 AS  
Forretningsadresse: Bergstø 54  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Brobakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 160 001  
BRØNNINGSMYR 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 851 351	529 645
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 851 351</b>	<b>529 645</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	78 250	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	461 317	93 449
Annen driftskostnad		260 793	109 912
<b>Sum kostnader</b>		<b>800 359</b>	<b>203 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 050 991</b>	<b>326 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	3	986 308	226 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>986 308</b>	<b>226 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-986 308</b>	<b>-226 510</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>64 684</b>	<b>99 775</b>
Skattekostnad	4, 5	-30 728	0
<b>Årsresultat</b>		<b>95 412</b>	<b>99 775</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	95 412	99 775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 412</b>	<b>99 775</b>



Organisasjonsnr: 926 160 001  
BRØNNINGSMYR 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	30 728	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 728</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	24 596 825	22 624 457
Maskiner og anlegg	2	350 335	418 689
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	77 975	41 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 025 135</b>	<b>23 084 766</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 055 863</b>	<b>23 084 766</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 000	662 056
Andre kortsiktige fordringer		50 010	435 636
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 010</b>	<b>1 097 692</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 246 839	1 244 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 246 839</b>	<b>1 244 853</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 297 849</b>	<b>2 342 545</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 353 712</b>	<b>25 427 311</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	6, 7	247 500	247 500
Overkurs	6	90 692	90 692
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>338 192</b>	<b>338 192</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	195 186	99 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>195 186</b>	<b>99 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>533 378</b>	<b>437 967</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 8	25 643 935	23 657 630
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 643 935</b>	<b>23 657 630</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 643 935</b>	<b>23 657 630</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		144 555	1 326 277
Skyldige offentlige avgifter		17 173	0
Annen kortsiktig gjeld		14 670	5 437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 398</b>	<b>1 331 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 820 334</b>	<b>24 989 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 353 712</b>	<b>25 427 311</b>



Organisasjonsnr: 926 160 001  
BRØNNINGSMYR 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Tomter avskrives ikke. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50

Note  
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68580.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9670.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	78250.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

8

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25643935.00	23657630.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

Note

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Langsiktig gjeld består 100% av gjeld til morsselskapet SBR Invest AS. Gjelden er renteberegnet per 31.12.23 og skal etter avtale tilbakebetales innen 31.12.2031.

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**BRØNNINGSMYR 1 AS**  
926160001  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BRØNNINGSMYR 1 AS  
926 160 001



## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 851 351	529 645
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 851 351</b>	<b>529 645</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-78 250	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-461 317	-93 449
Annen driftskostnad		-260 793	-109 912
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-800 359</b>	<b>-203 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 050 991</b>	<b>326 285</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	-986 308	-226 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-986 308</b>	<b>-226 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-986 308</b>	<b>-226 510</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>64 684</b>	<b>99 775</b>
Skattekostnad	4, 5	30 728	0
<b>Årsresultat</b>		<b>95 412</b>	<b>99 775</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		95 412	99 775
<b>Sum overføringer</b>		<b>95 412</b>	<b>99 775</b>



BRØNNINGSMYR 1 AS  
926 160 001



BankID Signing  
Stig Brobakken  
2024-05-03

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	30 728	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 728</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	24 596 825	22 624 457
Maskiner og anlegg	2	350 335	418 689
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	77 975	41 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 025 135</b>	<b>23 084 766</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 055 863</b>	<b>23 084 766</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 000	662 056
Andre kortsiktige fordringer		50 010	435 636
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 010</b>	<b>1 097 692</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 246 839	1 244 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 246 839</b>	<b>1 244 853</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 297 849</b>	<b>2 342 545</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 353 712</b>	<b>25 427 311</b>



BRØNNINGSMYR 1 AS  
926 160 001



### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	247 500	247 500
Overkurs	7	90 692	90 692
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>338 192</b>	<b>338 192</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	195 186	99 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>195 186</b>	<b>99 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>533 378</b>	<b>437 967</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 8	25 643 935	23 657 630
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 643 935</b>	<b>23 657 630</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		144 555	1 326 277
Skyldige offentlige avgifter		17 173	0
Annen kortsiktig gjeld		14 670	5 437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 398</b>	<b>1 331 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 820 334</b>	<b>24 989 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 353 712</b>	<b>25 427 311</b>

Lillesand, 03.05.2024

Stig Brobakken  
styrets leder



BRØNNINGSMYR 1 AS  
926 160 001



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Tomter avskrives ikke.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BRØNNINGSMYR 1 AS  
926 160 001



## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	68 580	0
Arbeidsgiveravgift	9 670	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>78 250</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	41 869	483 103	17 018 988	17 543 960
Tilgang i året	41 800	31 999	672 639	746 438
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>83 669</b>	<b>515 102</b>	<b>17 691 627</b>	<b>18 290 398</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-249	-64 414	-28 785	-93 448
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-5 694	-164 768	-384 303	-554 765
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>77 975</b>	<b>350 334</b>	<b>17 307 324</b>	<b>17 735 633</b>
Årets av- og nedskrivninger	5 445	100 354	355 518	461 317
Økonomisk levetid	10 - 14	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapets anleggsmidler består blant annet av tomt, lagerbygg og anlegg under utførelse. Tomt og aktiverte utviklingskostnader ifm med anlegg under utførelse avskrives ikke.

Aktiverte utviklingskostnader per 31.12.23 utgjør kr. 7 289 502.

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Langsiktig gjeld består 100% av gjeld til morsselskapet SBR Invest AS. Gjelden er renteberegnet per 31.12.23 og skal etter avtale tilbakebetales innen 31.12.2031.



BRØNNINGSMYR 1 AS  
926 160 001



## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-30 728	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-30 728</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	64 684	99 775
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-14 221	-408 115
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 462	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-308 340</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	394 874	422 336	-27 462
Omløpsmidler	13 241	0	13 241
Fremførbart underskudd	-612 471	-562 009	-50 462
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-204 356</b>	<b>-139 672</b>	<b>-64 684</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-204 356</b>	<b>-139 672</b>	<b>-64 684</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	0	-30 728	30 728

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	2 475	247 500
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
SBR Invest AS	100	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	247 500	90 692	99 775	437 967
Årsresultat	0	0	95 412	95 412
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>247 500</b>	<b>90 692</b>	<b>195 186</b>	<b>533 378</b>

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	25 643 935	23 657 630



Årsregnskap for  
**BRØNNINGSMYR 1 AS**  
926160001  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BRØNNINGSMYR 1 AS  
926 160 001

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 851 351	529 645
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 851 351</b>	<b>529 645</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-78 250	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-461 317	-93 449
Annen driftskostnad		-260 793	-109 912
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-800 359</b>	<b>-203 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 050 991</b>	<b>326 285</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	-986 308	-226 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-986 308</b>	<b>-226 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-986 308</b>	<b>-226 510</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>64 684</b>	<b>99 775</b>
Skattekostnad	4, 5	30 728	0
<b>Årsresultat</b>		<b>95 412</b>	<b>99 775</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	6	95 412	99 775
<b>Sum overføringer</b>		<b>95 412</b>	<b>99 775</b>



BRØNNINGSMYR 1 AS  
926 160 001

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	30 728	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 728</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	24 596 825	22 624 457
Maskiner og anlegg	2	350 335	418 689
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	77 975	41 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 025 135</b>	<b>23 084 766</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 055 863</b>	<b>23 084 766</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 000	662 056
Andre kortsiktige fordringer		50 010	435 636
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 010</b>	<b>1 097 692</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 246 839	1 244 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 246 839</b>	<b>1 244 853</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 297 849</b>	<b>2 342 545</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 353 712</b>	<b>25 427 311</b>



BRØNNINGSMYR 1 AS  
926 160 001

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	247 500	247 500
Overkurs	6	90 692	90 692
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>338 192</b>	<b>338 192</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	195 186	99 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>195 186</b>	<b>99 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>533 378</b>	<b>437 967</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 8	25 643 935	23 657 630
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 643 935</b>	<b>23 657 630</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		144 555	1 326 277
Skyldige offentlige avgifter		17 173	0
Annen kortsiktig gjeld		14 670	5 437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 398</b>	<b>1 331 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 820 334</b>	<b>24 989 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 353 712</b>	<b>25 427 311</b>

Lillesand, 03.05.2024

Stig Brobakken  
styrets leder



**BRØNNINGSMYR 1 AS**  
926 160 001

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Tomter avskrives ikke.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BRØNNINGSMYR 1 AS  
926 160 001

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	68 580	0
Arbeidsgiveravgift	9 670	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>78 250</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	41 869	483 103	17 018 988	17 543 960
Tilgang i året	41 800	31 999	672 639	746 438
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>83 669</b>	<b>515 102</b>	<b>17 691 627</b>	<b>18 290 398</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-249	-64 414	-28 785	-93 448
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-5 694	-164 768	-384 303	-554 765
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>77 975</b>	<b>350 334</b>	<b>17 307 324</b>	<b>17 735 633</b>
Årets av- og nedskrivninger	5 445	100 354	355 518	461 317
Økonomisk levetid	10 - 14	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapets anleggsmidler består blant annet av tomt, lagerbygg og anlegg under utførelse. Tomt og aktiverte utviklingskostnader ifm med anlegg under utførelse avskrives ikke.

Aktiverte utviklingskostnader per 31.12.23 utgjør kr. 7 289 502.

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Langsiktig gjeld består 100% av gjeld til morsselskapet SBR Invest AS. Gjelden er renteberegnet per 31.12.23 og skal etter avtale tilbakebetales innen 31.12.2031.



BRØNNINGSMYR 1 AS  
926 160 001

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-30 728	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-30 728</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	64 684	99 775
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-14 221	-408 115
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 462	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-308 340</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	394 874	422 336	-27 462
Omløpsmidler	13 241	0	13 241
Fremførbart underskudd	-612 471	-562 009	-50 462
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-204 356</b>	<b>-139 672</b>	<b>-64 684</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-204 356</b>	<b>-139 672</b>	<b>-64 684</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>-30 728</b>	<b>30 728</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	247 500	90 692	99 775	437 967
Årsresultat	0	0	95 412	95 412
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>247 500</b>	<b>90 692</b>	<b>195 186</b>	<b>533 378</b>

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	2 475	247 500
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
SBR Invest AS	100	100,00	Ordinære

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	25 643 935	23 657 630