



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 673 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOE & MOE HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Steinar Moe
Jektløpet 79
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 800	118 800
Sum inntekter		70 800	118 800
Kostnader			
Avskrivning	2	5 400	5 400
Annen driftskostnad	3	71 112	72 300
Sum kostnader		76 512	77 700
Driftsresultat		-5 712	41 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		950 000	
Annen finansinntekt		937	19 071
Sum finansinntekter		950 937	19 071
Annen finanskostnad		29 108	21 340
Sum finanskostnader		29 108	21 340
Netto finans		921 829	-2 269
Ordinært resultat før skattekostnad		916 117	38 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		916 117	38 831
Årsresultat		916 117	38 831
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		916 117	38 831
Sum overføringer og disponeringer		916 117	38 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomt	2	4 330 398	1 127 860
Inventar o.l.	2	9 200	14 600
Sum varige driftsmidler		4 339 598	1 142 460
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 910 001	6 910 001
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 930 001	6 920 001
Sum anleggsmidler		11 269 599	8 062 461
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			969 052
Sum fordringer			969 052
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 317 032	98 413
Sum omløpsmidler		1 317 032	1 067 465
SUM EIENDELER		12 586 631	9 129 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		60 440	60 440
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		84 870	84 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 355 264	8 439 147
Sum opptjent egenkapital		9 355 264	8 439 147
Sum egenkapital		9 440 134	8 524 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 130 909	596 271
Sum annen langsiktig gjeld		3 130 909	596 271
Sum langsiktig gjeld		3 130 909	596 271
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 201	
Annen kortsiktig gjeld		14 387	9 638
Sum kortsiktig gjeld		15 588	9 638
Sum gjeld		3 146 497	605 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 586 631	9 129 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 259586

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 673 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOE & MOE HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Steinar Moe
Jektløpet 79
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 673 876
MOE & MOE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 800	118 800
Sum inntekter		70 800	118 800
Kostnader			
Avskrivning	2	5 400	5 400
Annen driftskostnad	3	71 112	72 300
Sum kostnader		76 512	77 700
Driftsresultat		-5 712	41 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		950 000	
Annen finansinntekt		937	19 071
Sum finansinntekter		950 937	19 071
Annen finanskostnad		29 108	21 340
Sum finanskostnader		29 108	21 340
Netto finans		921 829	-2 269
Ordinært resultat før skattekostnad		916 117	38 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		916 117	38 831
Årsresultat		916 117	38 831
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		916 117	38 831
Sum overføringer og disponeringer		916 117	38 831



Organisasjonsnr: 921 673 876
MOE & MOE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomt	2	4 330 398	1 127 860
Inventar o.l.	2	9 200	14 600
Sum varige driftsmidler		4 339 598	1 142 460

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 910 001	6 910 001
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 930 001	6 920 001

Sum anleggsmidler		11 269 599	8 062 461
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			969 052
Sum fordringer			969 052

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 317 032	98 413
---	--	-----------	--------

Sum omløpsmidler		1 317 032	1 067 465
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 586 631	9 129 926
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		60 440	60 440
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		84 870	84 870

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 355 264	8 439 147
Sum opptjent egenkapital		9 355 264	8 439 147



Sum egenkapital	9 440 134	8 524 017
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 3 130 909	596 271
Sum annen langsiktig gjeld	3 130 909	596 271
Sum langsiktig gjeld	3 130 909	596 271
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 201	
Annen kortsiktig gjeld	14 387	9 638
Sum kortsiktig gjeld	15 588	9 638
Sum gjeld	3 146 497	605 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 586 631	9 129 926



Organisasjonsnr: 921 673 876
MOE & MOE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steinar Moe	800.00	80.00%	Ordinære aksjer
Anita Personbråten Moe	200.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i år 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Moe & Moe Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Utbytte inntektsføres i utdelingsåret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Selskapet har en utsatt skattefordel på kr. 23.598,- ved utgangen av året, basert på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er ikke aktivert, i tråd med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Boliger	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 127 860	21 521	1 149 381
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 202 538	0	3 202 538
Anskaffelseskost 31.12.	4 330 398	21 521	4 351 919
Akk.avskrivning 31.12.	0	-12 321	-12 321
Balanseført pr. 31.12.	4 330 398	9 200	4 339 598
Årets avskrivninger	0	5 400	5 400

Note 3 - Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i år 2021.

Note 4 - Invstering i tilknyttet selskap

Selskapet har en eierandel på 31,67 % i Norbolig Holding AS, org.nr. 920 326 218.



Moe & Moe Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Steinar Moe, Styrets leder	800	80 %
Anita Personbråten Moe, Varamedlem	200	20 %
Sum	1 000	100 %

Note 6 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

<i>Pantsikret gjeld:</i>	2021	2020
Gjeld sikret med pant	3 130 909	596 271

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Leilighet/bolig	4 330 398	1 127 860