



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 548 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WHOLE EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 23
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		188 500	0
Sum inntekter		188 500	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		52 231	7 504
Sum kostnader		52 231	7 504
Driftsresultat		136 269	-7 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	0
Sum finansinntekter		20	0
Annen rentekostnad		278 236	0
Sum finanskostnader		278 236	0
Netto finans		-278 216	0
Resultat før skattekostnad		-141 947	-7 504
Årsresultat		-141 947	-7 504
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-141 947	-7 504
Sum overføringer og disponeringer		-141 947	-7 504



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 462 664	0
Sum varige driftsmidler		3 462 664	0
Sum anleggsmidler		3 462 664	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 980	22 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 980	22 496
Sum omløpsmidler		4 980	22 496
SUM EIENDELER		3 467 644	22 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		149 451	7 504
Sum opptjent egenkapital		-149 451	-7 504
Sum egenkapital		-119 451	22 496
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 582 407	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 582 407	0
Sum langsiktig gjeld		3 582 407	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 688	0
Sum kortsiktig gjeld		4 688	0
Sum gjeld		3 587 094	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 467 644	22 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 546648

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 548 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WHOLE EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 23
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 931 548 557
WHOLE EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		188 500	0
Sum inntekter		188 500	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		52 231	7 504
Sum kostnader		52 231	7 504
Driftsresultat		136 269	-7 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	0
Sum finansinntekter		20	0
Annen rentekostnad		278 236	0
Sum finanskostnader		278 236	0
Netto finans		-278 216	0
Resultat før skattekostnad		-141 947	-7 504
Årsresultat		-141 947	-7 504
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-141 947	-7 504
Sum overføringer og disponeringer		-141 947	-7 504



Organisasjonsnr: 931 548 557
WHOLE EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

3 462 664	0
3 462 664	0

Sum anleggsmidler

3 462 664	0
-----------	---

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 980	22 496
4 980	22 496

Sum omløpsmidler

4 980	22 496
-------	--------

SUM EIENDELER

3 467 644	22 496
-----------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

149 451	7 504
-149 451	-7 504

Sum egenkapital

-119 451	22 496
----------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld Annen langsiktig gjeld

Gjeld til
kredittinstitusjoner
Sum annen langsiktig gjeld

3 582 407	0
3 582 407	0

Sum langsiktig gjeld

3 582 407	0
-----------	---



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 688	0
Sum kortsiktig gjeld	4 688	0
Sum gjeld	3 587 094	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 467 644	22 496



Organisasjonsnr: 931 548 557
WHOLE EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.