



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 812 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOBBERVIKDALEN 87 AS
Forretningsadresse: Tollbugata 115
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 341 053	1 687 801
Sum inntekter		1 341 053	1 687 801
Kostnader			
Varekostnad	8	208 285	275 586
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	361 740	361 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 8	319 877	363 561
Sum kostnader		889 902	1 000 247
Driftsresultat		451 151	687 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125	395
Sum finansinntekter		125	395
Rentekostnad til foretak i samme konsern		86 682	145 418
Annen rentekostnad		321 143	418 560
Sum finanskostnader		407 825	563 978
Netto finans		-407 700	-563 583
Ordinært resultat før skattekostnad		43 451	123 971
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 308	27 526
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 143	96 445
Årsresultat	5	33 143	96 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 143	96 445
Totalresultat		33 143	96 445
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		33 143	96 445
Sum overføringer og disponeringer	5	33 143	96 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		16 524 382	16 886 122
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	16 524 382	16 886 122
Sum anleggsmidler		16 524 382	16 886 122
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		71 556	63 459
Andre kortsiktige fordringer	7	89 226	49 500
Sum fordringer		160 782	112 959
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 104	299 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 104	299 617
Sum omløpsmidler		327 886	412 576
SUM EIENDELER		16 852 268	17 298 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		328 522	268 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		358 522	298 677
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		152 463	119 320
Sum opptjent egenkapital		152 463	119 320
Sum egenkapital	5, 9	510 985	417 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	137 212	110 025
Sum avsetninger for forpliktelser		137 212	110 025
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 984 540	12 113 405
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 116 579	4 505 948
Sum annen langsiktig gjeld		16 101 119	16 619 353
Sum langsiktig gjeld		16 238 331	16 729 378
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 834	51 660
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		64 119	99 663
Sum kortsiktig gjeld		102 953	151 323
Sum gjeld		16 341 284	16 880 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 852 268	17 298 698



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 800096

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 812 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOBBERVIKDALEN 87 AS
Forretningsadresse: Tollbugata 115
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021



Organisasjonsnr: 820 812 522
KOBBERVIKDALEN 87 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 341 053	1 687 801
Sum inntekter		1 341 053	1 687 801
Kostnader			
Varekostnad	8	208 285	275 586
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	361 740	361 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 8	319 877	363 561
Sum kostnader		889 902	1 000 247
Driftsresultat		451 151	687 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125	395
Sum finansinntekter		125	395
Rentekostnad til foretak i samme konsern		86 682	145 418
Annen rentekostnad		321 143	418 560
Sum finanskostnader		407 825	563 978
Netto finans		-407 700	-563 583
Ordinært resultat før skattekostnad		43 451	123 971
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 308	27 526
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 143	96 445
Årsresultat	5	33 143	96 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 143	96 445
Totalresultat		33 143	96 445
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		33 143	96 445



Sum overføringer og disponeringer	5	33 143	96 445
--------------------------------------	---	--------	--------



Organisasjonsnr: 820 812 522
KOBBERVIKDALEN 87 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		16 524 382	16 886 122
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	16 524 382	16 886 122
Sum anleggsmidler		16 524 382	16 886 122
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		71 556	63 459
Andre kortsiktige fordringer	7	89 226	49 500
Sum fordringer		160 782	112 959
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		167 104	299 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 104	299 617
Sum omløpsmidler		327 886	412 576
SUM EIENDELER		16 852 268	17 298 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		328 522	268 677
Sum innskutt egenkapital		358 522	298 677
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		152 463	119 320
Sum opptjent egenkapital		152 463	119 320



Sum egenkapital	5, 9	510 985	417 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	137 212	110 025
Sum avsetninger for forpliktelses		137 212	110 025
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 984 540	12 113 405
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 116 579	4 505 948
Sum annen langsiktig gjeld		16 101 119	16 619 353
Sum langsiktig gjeld		16 238 331	16 729 378
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 834	51 660
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		64 119	99 663
Sum kortsiktig gjeld		102 953	151 323
Sum gjeld		16 341 284	16 880 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 852 268	17 298 698



Organisasjonsnr: 820 812 522
KOBBERVIKDALEN 87 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Kobbervikdalen 87 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 820 812 522



Resultatregnskap			
Kobbervikdalen 87 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 341 053	1 687 801
Sum driftsinntekter		1 341 053	1 687 801
Varekostnad	8	208 285	275 586
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	361 740	361 100
Annen driftskostnad	1, 8	319 877	363 561
Sum driftskostnader		889 902	1 000 247
Driftsresultat		451 151	687 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125	395
Rentekostnad til foretak i samme konsern		86 682	145 418
Annen rentekostnad		321 143	418 560
Resultat av finansposter		-407 700	-563 583
Ordinært resultat før skattekostnad		43 451	123 971
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 308	27 526
Ordinært resultat		33 143	96 445
Årsresultat	5	33 143	96 445
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		33 143	96 445
Sum overføringer	5	33 143	96 445






Balanse			
Kobbervikdalen 87 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		16 524 382	16 886 122
Sum varige driftsmidler	2, 6	16 524 382	16 886 122
Sum anleggsmidler		16 524 382	16 886 122
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		71 556	63 459
Andre kortsiktige fordringer	7	89 226	49 500
Sum fordringer		160 782	112 959
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 104	299 617
Sum omløpsmidler		327 886	412 576
Sum eiendeler		16 852 268	17 298 698



Balanse			
Kobbervikdalen 87 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		328 522	268 677
Sum innskutt egenkapital		358 522	298 677
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		152 463	119 320
Sum opptjent egenkapital		152 463	119 320
Sum egenkapital	5, 9	510 985	417 997
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	137 212	110 025
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 984 540	12 113 405
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 116 579	4 505 948
Sum annen langsiktig gjeld		16 101 119	16 619 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 834	51 660
Annen kortsiktig gjeld		64 119	99 663
Sum kortsiktig gjeld		102 953	151 323
Sum gjeld		16 341 284	16 880 701
Sum egenkapital og gjeld		16 852 268	17 298 698

Drammen *04.06.21*
Styret i Kobbervikdalen 87 AS

 Christoffer Løvdal daglig leder	 Kristoffer Brække styreleder	 Pia Christin Brække Lislerud styremedlem
---	--	---

Kobbervikdalen 87 AS Side 4



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper - Små foretak

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av året etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Leieinntekter

Driftsinntekter består av leieinntekter og felleskostnader.

Inntektsføring av leieinntekter skjer fortløpende over leieperioden.

Fakturerte felleskostnader er inkludert i Driftsinntekter og innkjøp av felleskostnader er presentert som Varekostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger.

Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er verdsatt til pålydende.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnsnote uten lønns- eller personalkostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 23 800,-

Lovpålagt revisjon	15 800
Andre tjenester	8 000
Sum honorar til revisor	23 800

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	14 857 523	2 600 000	17 457 523
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	14 857 523	2 600 000	17 457 523
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-933 140	0	-933 140
Balansført verdi 31.12	13 924 383	2 600 000	16 524 383
Årets avskrivninger	361 740	0	361 740
Økonomisk levetid	25-50 år		



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-16 879	-7 209
Endring i utsatt skatt	27 187	34 735
Skattekostnad ordinært resultat	10 308	27 526
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	43 451	123 971
Permanente forskjeller	3 402	1 145
Endring i midlertidige forskjeller	-123 577	-157 885
Mottatt konsernbidrag	76 724	32 769
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-16 879	-7 209
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	16 879	7 209
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	623 690	500 113	-123 577
Sum	623 690	500 113	-123 577
Grunnlag for utsatt skatt	623 690	500 113	-123 577
Utsatt skatt (22 %)	137 212	110 025	-27 187

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kobbervikdalen 87 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brække Holding AS	300	100,0	100,0

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	268 677	119 320	417 997
Årets resultat			33 143	33 143
Konsernbidrag mottatt		59 845		59 845
Pr 31.12.2020	30 000	328 522	152 463	510 985

Note 6 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Gjeld sikret ved pant	11 984 540	12 113 405

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Varige driftsmidler	16 524 382	16 886 122

Selskapets eiendom gnr. 28 bnr. 235 i Drammen kommune er pantsatt for til sammen kr. 30 000 000 og inngår i en felles konsernordning der selskapets eiendom også er stilt som sikkerhet for annen gjeld i selskaper som er eid av Brække Holding AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer	76 724	32 769
Øvrig langsiktig gjeld	4 116 579	4 505 948

Note 8 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet kjøper forvaltningstjenester fra Brække Eiendom AS.
Kostnadsførte honorarer og vaktmestertjenester er belastet med totalt kr 212 194.



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Hendelser etter balansedagen: Vurdering av effekten av Covid-19

I samsvar med NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, viser selskapets styre og ledelse til de økonomiske konsekvensene det pågående Covid-19-utbruddet kan ha for virksomheten.

Utbruddet av Covid-19 har på tidspunktet for avleggelse av årsregnskap for 2020 ikke påvirket driften i selskapet i vesentlig grad. Det kan dog ikke utelukkes at utviklingen av Covid-19 kan få effekt på selskapets virksomhet. Det kan forekomme endringer i etterspørsel etter leietakernes varer og tjenester, svekkelser i arbeidsstyrken hos leietakerne, utfordringer med leveranser fra underleverandører hos leietakerne mv som kan medføre at betalingsevnen svekkes. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling. Styret og ledelsen følger utviklingen nøye, og vil søke raske tilpasninger av virksomheten og dets finansiering til de til enhver tid rådende forhold.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i Kobbervikdalen 87 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kobbervikdalen 87 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gol, 07. juni 2021
Revisor Team AS

Ole Gunnar Gaptjern
Statsautorisert revisor