



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 358 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUSDALSÆTER HYTTEGREND AS  
Forretningsadresse: Musdalsvegen 190  
2635 TRETTEEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Lagethon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 367 394	14 063 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 367 394</b>	<b>14 063 821</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	2 135 510	10 237 202
Lønnskostnad	2	377 272	314 574
Avskrivning på varige driftsmidler	3	426 747	175 933
Annen driftskostnad		826 409	693 067
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 765 938</b>	<b>11 420 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-398 544</b>	<b>2 643 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		33 783	
Annen renteinntekt		1 739	24 562
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			44 198
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 522</b>	<b>68 761</b>
Annen rentekostnad		281 048	291 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 048</b>	<b>291 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-245 526</b>	<b>-222 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-644 071</b>	<b>2 420 754</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-120 814	523 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-523 257</b>	<b>1 897 218</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-523 257</b>	<b>1 897 218</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-523 257</b>	<b>1 897 218</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-523 257	1 897 218
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-523 257</b>	<b>1 897 218</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	271 195	377 537
Maskiner og anlegg	3	589 727	910 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>860 922</b>	<b>1 287 669</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		630 583	703 156
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>645 583</b>	<b>718 156</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 506 505</b>	<b>2 005 825</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	3 501 646	2 576 297
<b>Sum varer</b>		<b>3 501 646</b>	<b>2 576 297</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 062 421	1 253 730
Andre kortsiktige fordringer		31 492	29 820
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 093 912</b>	<b>1 283 550</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			2 145 391
<b>Sum investeringer</b>			<b>2 145 391</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 262 950	9 498 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 262 950</b>	<b>9 498 040</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 858 509</b>	<b>15 503 279</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 365 014</b>	<b>17 509 103</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 214 203	4 737 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 214 203</b>	<b>4 737 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 414 203</b>	<b>4 937 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		64 272	185 086
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>64 272</b>	<b>185 086</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 064 272</b>	<b>185 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		222 162	673 150
Betalbar skatt	4		535 661
Skyldig offentlige avgifter		236 657	247 697
Annen kortsiktig gjeld	7	427 720	10 930 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>886 539</b>	<b>12 386 558</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 950 811</b>	<b>12 571 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 365 014</b>	<b>17 509 103</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 894709

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 358 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUSDALSETER HYTTEGREND AS  
Forretningsadresse: Musdalsvegen 190  
2635 TRETEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Lagethon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 358 498  
MUSDALSÆTER HYTTEGREND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 367 394	14 063 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 367 394</b>	<b>14 063 821</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	2 135 510	10 237 202
Lønnskostnad	2	377 272	314 574
Avskrivning på varige driftsmidler	3	426 747	175 933
Annen driftskostnad		826 409	693 067
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 765 938</b>	<b>11 420 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-398 544</b>	<b>2 643 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		33 783	
Annen renteinntekt		1 739	24 562
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			44 198
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 522</b>	<b>68 761</b>
Annen rentekostnad		281 048	291 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 048</b>	<b>291 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-245 526</b>	<b>-222 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	-120 814	523 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-523 257</b>	<b>1 897 218</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-523 257</b>	<b>1 897 218</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-523 257</b>	<b>1 897 218</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-523 257	1 897 218
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-523 257</b>	<b>1 897 218</b>



Organisasjonsnr: 991 358 498  
MUSDALSÆTER HYTTEGREND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	271 195	377 537
Maskiner og anlegg	3	589 727	910 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>860 922</b>	<b>1 287 669</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		630 583	703 156
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>645 583</b>	<b>718 156</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 506 505</b>	<b>2 005 825</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	1	3 501 646	2 576 297
<b>Sum varer</b>		<b>3 501 646</b>	<b>2 576 297</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		1 062 421	1 253 730
Andre kortsiktige fordringer		31 492	29 820
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 093 912</b>	<b>1 283 550</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer			2 145 391
<b>Sum investeringer</b>			<b>2 145 391</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 262 950	9 498 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 262 950</b>	<b>9 498 040</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 858 509</b>	<b>15 503 279</b>
-------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 365 014</b>	<b>17 509 103</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 214 203	4 737 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 214 203</b>	<b>4 737 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 414 203</b>	<b>4 937 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		64 272	185 086
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>64 272</b>	<b>185 086</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 064 272</b>	<b>185 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		222 162	673 150
Betalbar skatt	4		535 661
Skyldig offentlige avgifter		236 657	247 697
Annen kortsiktig gjeld	7	427 720	10 930 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>886 539</b>	<b>12 386 558</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 950 811</b>	<b>12 571 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 365 014</b>	<b>17 509 103</b>



Organisasjonsnr: 991 358 498  
MUSDALSÆTER HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



## Musdalsæter Hyttegrend AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 367 394	14 063 821
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 367 394</b>	<b>14 063 821</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	2 135 510	10 237 202
Lønnskostnad	2	377 272	314 574
Avskrivning på varige driftsmidler	3	426 747	175 933
Annen driftskostnad		826 409	693 067
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 765 938</b>	<b>11 420 775</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(398 544)</b>	<b>2 643 046</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	44 198
Inntekt på investering i datterselskap		33 783	0
Annen renteinntekt		1 739	24 562
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 522</b>	<b>68 761</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		281 048	291 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 048</b>	<b>291 053</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(245 526)</b>	<b>(222 292)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(644 071)</b>	<b>2 420 754</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(120 814)	523 536
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(523 257)</b>	<b>1 897 218</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(523 257)</b>	<b>1 897 218</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	(523 257)	1 897 218
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(523 257)</b>	<b>1 897 218</b>



Musdalsæter Hyttegrend AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	271 195	377 537
Maskiner og anlegg	3	589 727	910 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>860 922</b>	<b>1 287 669</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		630 583	703 156
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>645 583</b>	<b>718 156</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 506 505</b>	<b>2 005 825</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	1	3 501 646	2 576 297
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 062 421	1 253 730
Andre kortsiktige fordringer		31 492	29 820
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 093 912</b>	<b>1 283 550</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	2 145 391
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>2 145 391</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 262 950	9 498 040
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 858 509</b>	<b>15 503 279</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 365 014</b>	<b>17 509 103</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 214 203	4 737 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 214 203</b>	<b>4 737 459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 414 203</b>	<b>4 937 459</b>



Musdalsæter Hyttegrend AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		64 272	185 086
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>64 272</b>	<b>185 086</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 000 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 064 272</b>	<b>185 086</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		222 162	673 150
Betalbar skatt	4	0	535 661
Skyldig offentlige avgifter		236 657	247 697
Annen kortsiktig gjeld	7	427 720	10 930 050
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>886 539</b>	<b>12 386 558</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 950 811</b>	<b>12 571 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 365 014</b>	<b>17 509 103</b>

Tretten, 01.07.2022

Erik Lagethon  
Styreleder

Stein I. Vasrud  
Styremedlem

Elin Hong  
Styremedlem

Ola Håkon S. Ourom  
Daglig leder



Musdalsæter Hyttegrend AS

## Noter 2021

### Note 1 - Varer, fordringer m.m.

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

#### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

##### Anleggsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger.

.

##### Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varebeholdningen består av opparbeidede tomtearealer for videresalg.

##### Fordringer

Fordringer er bokført til pålydende med fradrag for forventet tap.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Musdalsæter Hyttegrend AS

## Noter 2021

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0,5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	330 650	275 700
Arbeidsgiveravgift	46 622	38 874
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Totalt</b>	<b>377 272</b>	<b>314 574</b>

### Note 3 - Avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	518 146	1 574 510	2 092 656
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	518 146	1 574 510	2 092 656
Akk. av/nedskr. pr 1/1	191 487	664 379	855 866
+ Ordinære avskrivninger	55 465	320 404	375 869
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	246 952	984 783	1 231 735
Balansført verdi pr 31/12	271 194	589 727	860 921
Prosentats for ord.avskr	5-8	10-20	

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-644 071
+ Permanente og andre forskjeller	94 916
+ Endring i midlertidige forskjeller	319 001
<b>= Inntekt</b>	<b>-230 153</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-120 814
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-120 814</b>

Noter for Musdalsæter Hyttegrend AS

Organisasjonsnr. 991358498



Musdalsæter Hyttegrend AS

## Noter 2021

Skattesats i inntektsåret 22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt 0  
= **Betalbar skatt i balansen** 0

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	4 737 459	4 937 459
Årsresultat		-523 257	-523 257
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>4 214 203</b>	<b>4 414 203</b>

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 20 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 9 aksjonærer. Følgende 8 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Kjersti Stein	3 200	16,00 %
Birgit Wasrud	3 050	15,25 %
Stein Ingvald Vasrud	2 900	14,50 %
Ola Håkon Sætha Ourom	2 750	13,75 %
Svein Erik Skyberg	2 200	11,00 %
Erik Lagethon	2 000	10,00 %
Stian Nordlien	1 700	8,50 %
Elin Hong	1 450	7,25 %

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Av selskapets kortsiktige gjeld er kr. 69 603 gjeld til aksjonærene.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Musdalsæter Hyttegrend AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Musdalsæter Hyttegrend AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 9. august 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kåre Kjos  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: T45LT-7P300-DE0ZQ-VAMV4-DZZET-EFJ06



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kåre Kjos

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1040921

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-08-09 10:21:46 UTC



Penneo DokumentInnøkket: TA5LI-7P300-DE0ZQ-VAMV4-DZZET-EEJ06

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>