



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 41 AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 13
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Kaastrup Thorbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	84 000
Sum inntekter		120 000	84 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	39 429	21 384
Annen driftskostnad		12 200	8 775
Sum kostnader		51 629	30 158
Driftsresultat		68 371	53 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	8
Sum finansinntekter		3	8
Annen rentekostnad		66 192	49 185
Sum finanskostnader		66 192	49 185
Netto finans		-66 189	-49 177
Ordinært resultat før skattekostnad		2 182	4 665
Skattekostnad på ordinært resultat	5	480	1 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 702	3 639
Årsresultat		1 702	3 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 702	3 639
Totalresultat		1 702	3 639
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 702	3 639
Sum overføringer og disponeringer		1 702	3 639



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	2 096 000	2 226 000
Sum varige driftsmidler		2 096 000	2 226 000
Sum anleggsmidler		2 096 000	2 226 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 076	13 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 076	13 502
Sum omløpsmidler		43 076	13 502
SUM EIENDELER		2 139 076	2 239 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 341	3 639
Sum opptjent egenkapital		5 341	3 639
Sum egenkapital		35 341	33 639
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 506	1 026
Sum avsetninger for forpliktelser		1 506	1 026
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 679 258	1 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 679 258	1 750 000
Sum langsiktig gjeld		1 680 764	1 751 026
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		422 972	454 837
Sum kortsiktig gjeld		422 972	454 837
Sum gjeld		2 103 735	2 205 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 139 076	2 239 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 619970

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 41 AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 13
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Kaastrup Thorbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 922 768 307
DRONNINGENSGATE 41 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	84 000
Sum inntekter		120 000	84 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	39 429	21 384
Annen driftskostnad		12 200	8 775
Sum kostnader		51 629	30 158
Driftsresultat		68 371	53 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	8
Sum finansinntekter		3	8
Annen rentekostnad		66 192	49 185
Sum finanskostnader		66 192	49 185
Netto finans		-66 189	-49 177
Ordinært resultat før skattekostnad		2 182	4 665
Skattekostnad på ordinært resultat	5	480	1 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 702	3 639
Årsresultat		1 702	3 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 702	3 639
Totalresultat		1 702	3 639
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 702	3 639
Sum overføringer og disponeringer		1 702	3 639



Organisasjonsnr: 922 768 307
DRONNINGENSGATE 41 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 6

2 096 000

2 226 000

Sum varige driftsmidler

2 096 000

2 226 000

Sum anleggsmidler

2 096 000

2 226 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

43 076

13 502

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

43 076

13 502

Sum omløpsmidler

43 076

13 502

SUM EIENDELER

2 139 076

2 239 502

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

5 341

3 639

Sum opptjent egenkapital

5 341

3 639

Sum egenkapital

35 341

33 639

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

1 506

1 026

Sum avsetninger for

forpliktelses

1 506

1 026

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

6

1 679 258

1 750 000

Sum annen langsiktig gjeld

1 679 258

1 750 000



Sum langsiktig gjeld	1 680 764	1 751 026
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	422 972	454 837
Sum kortsiktig gjeld	422 972	454 837
Sum gjeld	2 103 735	2 205 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 139 076	2 239 502



Organisasjonsnr: 922 768 307
DRONNINGENSGATE 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



DRONNINGENSGATE 41 AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak.

Andre forhold

Selskap er stiftet 29.04.2019 og regskap for 2019 inneholder perioden 29.4-31.12.19.

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm.

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnader.

Revisor

Selskap er ikke revisjonspliktig, det er i 2019 ikke kostnadsført honorar til revisor.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 100.000 fordelt på 100 aksjer à kr 1 000.

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Cecilie Kaastrup Torbjørnsen	15	50 %	50 %
Niels Rasmus Kaastrup Nielsen	15	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	30	100 %	100 %

Note 3 Driftsmidler

	Forretningsbygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1	2 247 387	2 247 387
Tilgang	0	
Avgang	-90 571	
Anskaffelseskost pr. 31.12	2 156 816	2 156 816
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	60 816	60 816
Bokført verdi pr. 31.12	2 096 000	2 096 000
Årets avskrivninger	39 429	39 429
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



DRONNINGENSGATE 41 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital pr. 1.1	30 000	3 639	33 639
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat	0	1 702	1 702
Egenkapital pr. 31.12	30 000	5 341	35 341

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt		0
Endring i utsatt skatt	480	1 026
Skattekostnad ordinært resultat	480	1 026

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser mv

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 679 258	1 750 000
Sum	1 679 258	3 500 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2020	2019
Eiendommer	2 096 000	2 226 000
Sum	2 226 000	2 226 000