



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 522 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEINS BYHAVEN AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 38
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Joe Klein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 270 700	22 010 542
Annen driftsinntekt		63 646	7 915
Sum inntekter		22 334 346	22 018 457
Kostnader			
Varekostnad		10 810 279	10 426 923
Lønnskostnad	1	5 397 696	4 314 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 860	23 203
Annen driftskostnad		4 483 280	4 219 497
Sum kostnader		20 711 116	18 983 966
Driftsresultat		1 623 229	3 034 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 728	36 468
Sum finansinntekter		4 728	36 468
Rentekostnad til foretak i samme konsern		350 000	375 000
Annen rentekostnad		396	724
Annen finanskostnad		45 033	34 045
Sum finanskostnader		395 429	409 768
Netto finans		-390 701	-373 301
Ordinært resultat før skattekostnad		1 232 528	2 661 191
Skattekostnad på resultat		273 362	586 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		959 166	2 075 091
Årsresultat		959 166	2 075 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		959 166	2 075 091
Totalresultat		959 166	2 075 091



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		103 891	
Avsatt til annen egenkapital		855 275	2 075 091
Sum overføringer og disponeringer		959 166	2 075 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		14 999	21 678
Sum immaterielle eiendeler		14 999	21 678
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	59 004	25 595
Sum varige driftsmidler	2, 3	59 004	25 595
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		75 003	48 273
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 473 955	5 164 919
Fordringer			
Kundefordringer		205 366	106 397
Andre kortsiktige fordringer		522 997	85 828
Konsernfordringer		653 446	965 029
Sum fordringer		1 381 809	1 157 255
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		398 767	116 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398 767	116 380
Sum omløpsmidler		7 254 531	6 438 553
SUM EIENDELER		7 329 534	6 486 826
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		305 584	305 584
Sum innskutt egenkapital		335 584	335 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 160 061	2 250 298
Sum opptjent egenkapital		2 160 061	2 250 298
Sum egenkapital		2 495 645	2 585 882
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		580 913	545 267
Betalbar skatt			577 984
Skyldig offentlige avgifter		1 081 241	1 013 078
Utbytte		103 891	
Kortsiktig konserngjeld		2 008 898	875 822
Annen kortsiktig gjeld		1 058 946	888 793
Sum kortsiktig gjeld		4 833 889	3 900 944
Sum gjeld		4 833 889	3 900 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 329 534	6 486 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 674431

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 522 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEINS BYHAVEN AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 38
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Joe Klein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 915 522 475
KLEINS BYHAVEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 270 700	22 010 542
Annen driftsinntekt		63 646	7 915
Sum inntekter		22 334 346	22 018 457
Kostnader			
Varekostnad		10 810 279	10 426 923
Lønnskostnad	1	5 397 696	4 314 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 860	23 203
Annen driftskostnad		4 483 280	4 219 497
Sum kostnader		20 711 116	18 983 966
Driftsresultat		1 623 229	3 034 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 728	36 468
Sum finansinntekter		4 728	36 468
Rentekostnad til foretak i samme konsern		350 000	375 000
Annen rentekostnad		396	724
Annen finanskostnad		45 033	34 045
Sum finanskostnader		395 429	409 768
Netto finans		-390 701	-373 301
Ordinært resultat før skattekostnad		1 232 528	2 661 191
Skattekostnad på resultat		273 362	586 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		959 166	2 075 091
Årsresultat		959 166	2 075 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		959 166	2 075 091
Totalresultat		959 166	2 075 091
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		103 891	
Avsatt til annen egenkapital		855 275	2 075 091
Sum overføringer og disponeringer		959 166	2 075 091





Organisasjonsnr: 915 522 475
KLEINS BYHAVEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		14 999	21 678
Sum immaterielle eiendeler		14 999	21 678
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	59 004	25 595
Sum varige driftsmidler	2, 3	59 004	25 595
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		75 003	48 273
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 473 955	5 164 919
Fordringer			
Kundefordringer		205 366	106 397
Andre kortsiktige fordringer		522 997	85 828
Konsernfordringer		653 446	965 029
Sum fordringer		1 381 809	1 157 255
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		398 767	116 380



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398 767	116 380
Sum omløpsmidler		7 254 531	6 438 553
SUM EIENDELER		7 329 534	6 486 826
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		305 584	305 584
Sum innskutt egenkapital		335 584	335 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 160 061	2 250 298
Sum opptjent egenkapital		2 160 061	2 250 298
Sum egenkapital		2 495 645	2 585 882
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		580 913	545 267
Betalbar skatt			577 984
Skyldig offentlige avgifter		1 081 241	1 013 078
Utbytte		103 891	
Kortsiktig konserngjeld		2 008 898	875 822
Annen kortsiktig gjeld		1 058 946	888 793
Sum kortsiktig gjeld		4 833 889	3 900 944
Sum gjeld		4 833 889	3 900 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 329 534	6 486 826
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 915 522 475
KLEINS BYHAVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Robert Joe Klein
2024-05-15



Årsregnskap 2023 Kleins Byhaven AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 522 475



RESULTATREGNSKAP

KLEINS BYHAVEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		22 270 700	22 010 542
Annen driftsinntekt		63 646	7 915
Sum driftsinntekter		22 334 346	22 018 457
Varekostnad		10 810 279	10 426 923
Lønnskostnad	1	5 397 696	4 314 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 860	23 203
Annen driftskostnad		4 483 280	4 219 497
Sum driftskostnader		20 711 116	18 983 966
Driftsresultat		1 623 229	3 034 491
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		4 728	36 468
Rentekostnad til foretak i samme konsern		350 000	375 000
Annen rentekostnad		396	724
Annen finanskostnad		45 033	34 045
Resultat av finansposter		-390 701	-373 301
Resultat før skattekostnad		1 232 528	2 661 191
Skattekostnad på resultat		273 362	586 100
Årsresultat		959 166	2 075 091
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		103 891	0
Avsatt til annen egenkapital		855 275	2 075 091
Sum overføringer		959 166	2 075 091



BALANSE PR.

KLEINS BYHAVEN AS

EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		14 999	21 678
Sum immaterielle eiendeler		14 999	21 678
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	59 004	25 595
Sum varige driftsmidler	2, 3	59 004	25 595
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		75 003	48 273
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		5 473 955	5 164 919
FORDRINGER			
Kundefordringer		205 366	106 397
Andre kortsiktige fordringer		522 997	85 828
Konsernfordringer		653 446	965 029
Sum fordringer		1 381 809	1 157 255
Bankinnskudd, kontanter o.l.		398 767	116 380
Sum omløpsmidler		7 254 531	6 438 553
Sum eiendeler		7 329 534	6 486 826



BALANSE PR.

KLEINS BYHAVEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		305 584	305 584
Sum innskutt egenkapital		335 584	335 584
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 160 061	2 250 298
Sum opptjent egenkapital		2 160 061	2 250 298
Sum egenkapital		2 495 645	2 585 882
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		580 913	545 267
Betalbar skatt		0	577 984
Skyldig offentlige avgifter		1 081 241	1 013 078
Utbytte		103 891	0
Konserngjeld		2 008 898	875 822
Annen kortsiktig gjeld		1 058 946	888 793
Sum kortsiktig gjeld		4 833 889	3 900 944
Sum gjeld		4 833 889	3 900 944
Sum egenkapital og gjeld		7 329 534	6 486 826

Trondheim, 30.04.2024
Styret i Kleins Byhaven AS

Robert Joe Klein
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	3 518 889	2 512 373
Arbeidsgiveravgift	515 150	370 246
Andre ytelser	1 363 658	1 431 724
Sum	5 397 696	4 314 342

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.

Det er ikke ytet lån til, eller sikkerhetsstillelse til fordel for ansatte eller styremedlemmer i selskapet.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	689 068	689 068
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	53 270	53 270
= Anskaffelseskost 31.12.23	742 338	742 338
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	683 334	683 334
= Bokført verdi 31.12.23	59 005	59 005
Årets ordinære avskrivninger	19 860	19 860
Økonomisk levetid	0-6 år	

Note 3 Pantstillelser og garantier

Selskapene i konsernet er solidarisk ansvarlige for oppfyllelse av låneavtalen i forbindelse med konsernkassekredittsystemet. Det er avgitt pant i løsøre, fordringer, varelager til fordel for riktig oppfyllelse av låneavtalen.

Barnebidrag AS, er hovedkontoinnehaver av konsernkassekreditten og har en total kredittramme for konsernet på kr. 25.000.000,-.

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Kleins Byhaven AS er datterselskap til Kleins Sixpence AS, org.nr. 915 525 210, som har forretningskontor i Dronningens gate 38, 7011 Trondheim. Kleins Sixpence AS utarbeider konsernregnskap der Kleins Byhaven AS inngår i konsolideringen.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KLEINS BYHAVEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kleins City AS	27 030	90,1	90,1
Kjersti Vikhals	2 970	9,9	9,9
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Kleins Byhaven AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kleins Byhaven AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Trondheim, 30. april 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lysmen, Ronny	BANKID	2024-05-02 15:54

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.