



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 611 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLE JÆRVEIEN 508 AS  
Forretningsadresse: Langmyra 10  
4344 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hodne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 837	1 188
Annen driftsinntekt		1 674 948	1 636 578
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 677 785</b>	<b>1 637 766</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	446 300	450 000
Annen driftskostnad		665 739	209 573
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 112 039</b>	<b>659 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>565 747</b>	<b>978 193</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			81 748
Annen rentekostnad		344 484	239 175
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>344 484</b>	<b>320 923</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-344 484</b>	<b>-320 923</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>221 263</b>	<b>657 270</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		48 678	144 599
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>172 585</b>	<b>512 671</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>172 585</b>	<b>512 671</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>172 585</b>	<b>512 671</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		67 470	379 018
Overføringer annen egenkapital		105 115	133 653
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>172 585</b>	<b>512 671</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 815 300	19 261 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 815 300</b>	<b>19 261 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 815 300</b>	<b>19 261 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 221	618
Andre kortsiktige fordringer		23 326	23 248
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 548</b>	<b>23 866</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 898	362 501
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 898</b>	<b>362 501</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>283 446</b>	<b>386 368</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 098 746</b>	<b>19 647 968</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		321 632	321 632
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 321 632</b>	<b>2 321 632</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 940 874	1 835 759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 940 874</b>	<b>1 835 759</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 262 506</b>	<b>4 157 391</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		631 803	602 165
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>631 803</b>	<b>602 165</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 633 394	9 127 398
Langsiktig konserngjeld	3	5 382 496	5 196 576
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 015 890</b>	<b>14 323 974</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 647 693</b>	<b>14 926 139</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 201	6 431
Betalbar skatt		10	
Skyldig offentlige avgifter		32 665	51 180
Kortsiktig konserngjeld		86 500	485 920
Annen kortsiktig gjeld		37 172	20 907
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 547</b>	<b>564 438</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 836 240</b>	<b>15 490 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 098 746</b>	<b>19 647 968</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 463472

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 611 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLE JÆRVEIEN 508 AS  
Forretningsadresse: Langmyra 10  
4344 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hodne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 611 434  
SLE JERVEIEN 508 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 837	1 188
Annen driftsinntekt		1 674 948	1 636 578
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 677 785</b>	<b>1 637 766</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	446 300	450 000
Annen driftskostnad		665 739	209 573
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 112 039</b>	<b>659 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>565 747</b>	<b>978 193</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			81 748
Annen rentekostnad		344 484	239 175
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>344 484</b>	<b>320 923</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-344 484</b>	<b>-320 923</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>221 263</b>	<b>657 270</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		48 678	144 599
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>172 585</b>	<b>512 671</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>172 585</b>	<b>512 671</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>172 585</b>	<b>512 671</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		67 470	379 018
Overføringer annen egenkapital		105 115	133 653
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>172 585</b>	<b>512 671</b>



Organisasjonsnr: 996 611 434  
SLE JERVEIEN 508 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 18 815 300 19 261 600  
Sum varige driftsmidler 18 815 300 19 261 600

Sum anleggsmidler 18 815 300 19 261 600

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 33 221 618  
Andre kortsiktige fordringer 23 326 23 248  
Sum fordringer 56 548 23 866

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 226 898 362 501  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 226 898 362 501

Sum omløpsmidler 283 446 386 368

SUM EIENDELER 19 098 746 19 647 968

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 000 000 1 000 000  
Overkurs 1 000 000 1 000 000  
Annen innskutt egenkapital 321 632 321 632  
Sum innskutt egenkapital 2 321 632 2 321 632

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 940 874 1 835 759  
Sum opptjent egenkapital 1 940 874 1 835 759

Sum egenkapital 4 262 506 4 157 391

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	631 803	602 165
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>631 803</b>	<b>602 165</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 8 633 394	9 127 398
Langsiktig konserngjeld	3 5 382 496	5 196 576
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>14 015 890</b>	<b>14 323 974</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>14 647 693</b>	<b>14 926 139</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	32 201	6 431
Betalbar skatt	10	
Skyldig offentlige avgifter	32 665	51 180
Kortsiktig konserngjeld	86 500	485 920
Annen kortsiktig gjeld	37 172	20 907
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>188 547</b>	<b>564 438</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 836 240</b>	<b>15 490 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 098 746</b>	<b>19 647 968</b>



Organisasjonsnr: 996 611 434  
SLE JERVEIEN 508 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



SLE Jærveien 508 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntektene inntektsføres linært over leieperioden.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Eiendeler som inngår i selskapets varekretsløp er omløpsmidler. Fordring som ikke er en del av varekretsløpet regnes som kortsiktig dersom den forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld som er knyttet til selskapets varekretsløp klassifiseres som kortsiktig gjeld. Gjeld som ikke er direkte knyttet til selskapets varekretsløp klassifiseres som langsiktig dersom forventet tilbakebetalingstid er mer enn ett år etter balansedagen.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte.

Noter for SLE Jærveien 508 AS

Organisasjonsnr. 996611434



SLE Jærveien 508 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

#### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

#### Beløp i hele tusen

Anskaffelseskost pr. 1/1	22 713
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>22 713</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 452
+ Ordinære avskrivninger	446
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>3 898</b>
Balanseført verdi pr 31/12	18 815
Prosentstatts for ord. avskr.	2-10

### Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

2022

2021

#### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen

Gjeld til kredittinstitusjoner	6 163 374	6 657 378
<b>Totalt</b>	<b>6 163 374</b>	<b>6 657 378</b>

### Note 3 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

2022

2021

#### Langsiktig gjeld

Hodne Group AS (morselskap)	5 382 496	5 196 576
<b>SUM</b>	<b>5 382 496</b>	<b>5 196 576</b>

Lånet er ikke renteberegnet.

Noter for SLE Jærveien 508 AS

Organisasjonsnr. 996611434



SLE Jærveien 508 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 837	1 188
Annen driftsinntekt		1 674 948	1 636 578
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 677 785</b>	<b>1 637 766</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	446 300	450 000
Annen driftskostnad		665 739	209 573
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 112 039</b>	<b>659 573</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>565 747</b>	<b>978 193</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	81 748
Annen rentekostnad		344 484	239 175
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>344 484</b>	<b>320 923</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(344 484)</b>	<b>(320 923)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>221 263</b>	<b>657 270</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		48 678	144 599
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>172 585</b>	<b>512 671</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>172 585</b>	<b>512 671</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		67 470	379 018
Overføringer annen egenkapital		105 115	133 653
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>172 585</b>	<b>512 671</b>

Årsregnskap for SLE Jærveien 508 AS

Organisasjonsnr. 996611434



SLE Jærveien 508 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 815 300	19 261 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 815 300</b>	<b>19 261 600</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>18 815 300</b>	<b>19 261 600</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 221	618
Andre kortsiktige fordringer		23 326	23 249
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 548</b>	<b>23 867</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 898	362 501
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>283 446</b>	<b>386 368</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 098 746</b>	<b>19 647 968</b>



SLE Jærveien 508 AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		321 632	321 632
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 321 632</b>	<b>2 321 632</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 940 874	1 835 759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 940 874</b>	<b>1 835 759</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 262 506</b>	<b>4 157 391</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		631 803	602 165
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>631 803</b>	<b>602 165</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 633 394	9 127 398
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	5 382 496	5 196 576
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 015 890</b>	<b>14 323 974</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>14 647 693</b>	<b>14 926 139</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		32 201	6 431
Betalbar skatt		10	0
Skyldig offentlige avgifter		32 665	51 180
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		86 500	485 920
Annen kortsiktig gjeld		37 172	20 907
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>188 547</b>	<b>564 438</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 836 240</b>	<b>15 490 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 098 746</b>	<b>19 647 968</b>

Bryne 24.05.2023

Jens Hodne  
Styreleder



**Årsregnskap 2022  
for  
SLE Jærveien 508 AS**

**Organisasjonsnr. 996611434**

**Utarbeidet av:**

Jæren Rekneskapslag SA  
Godkjent regnskapsselskap  
Postvegen 209  
4353 KLEPP STASJON



Organisasjonsnr. 971557397