



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 864 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYVEGEN 12 AS  
Forretningsadresse: Øyvegen 12  
7517 HELL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.09.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	150 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	77 096	
Annen driftskostnad	3	5 848	
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 943</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 057</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		62 895	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 895</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-62 895</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 162</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 162</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 162</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 162</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	4 162	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 162</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 124 074	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 124 074</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	120 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>120 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 244 074</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	126 909	
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 909</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 846	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78 846</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>205 755</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 449 829</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	200 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>194 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 162	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 162</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>198 592</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 378 662	
Øvrig langsiktig gjeld		1 800 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 178 662</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 178 662</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		72 576	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 576</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 251 237</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 449 829</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 702776

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 864 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYVEGEN 12 AS  
Forretningsadresse: Øyvegen 12  
7517 HELL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.09.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 864 010  
ØYVEGEN 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	150 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	77 096	
Annen driftskostnad	3	5 848	
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 943</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 057</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		62 895	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 895</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-62 895</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 162</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 162</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 162</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 162</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	4 162	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 162</b>	



Organisasjonsnr: 927 864 010  
ØYVEGEN 12 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

2

8 124 074

Sum varige driftsmidler

8 124 074

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

1

120 000

Sum finansielle

120 000

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

8 244 074

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer

1

126 909

Sum fordringer

126 909

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

78 846

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

78 846

Sum omløpsmidler

205 755

0

SUM EIENDELER

8 449 829

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,6

200 000

Annen innskutt egenkapital

5

-5 570

Sum innskutt egenkapital

194 430

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 162

Sum opptjent egenkapital

4 162

Sum egenkapital

198 592

0



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 378 662	
Øvrig langsiktig gjeld		1 800 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 178 662</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 178 662</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		72 576	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 576</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 251 237</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 449 829</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 864 010  
ØYVEGEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Øyvegen 12 AS**

**Organisasjonsnr. 927864010**

**Utarbeidet av:**

SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søndregate 4  
7011 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 936285066



Øyvegen 12 AS

## Resultatregnskap

	Note	sep-des 2021	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	150 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	77 096	0
Annen driftskostnad	3	5 848	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>82 943</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>67 057</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		62 895	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 895</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(62 895)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 162</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 162</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 162</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	4 162	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>4 162</b>	<b>0</b>



Øyvegen 12 AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 124 074	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 124 074</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	120 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>120 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 244 074</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	1	126 909	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 909</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 846	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>205 755</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 449 829</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	200 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>194 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 162	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 162</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>198 592</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 378 662	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 800 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 178 662</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 178 662</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		72 576	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>72 576</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 251 237</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 449 829</b>	<b>0</b>

Hell,

Jarle Nilsen

Årsregnskap for Øyvegen 12 AS

Organisasjonsnr. 927864010



Øyvegen 12 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Øyvegen 12 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Selskapet er stiftet 07.09.2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha OTP

### Note 1 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

#### Balanseført

Noter for Øyvegen 12 AS

Organisasjonsnr. 927864010



## Øyvegen 12 AS

### Noter 2021

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	EK 31.12.
Hell Bilverksted AS	100%	100%	- 224 966	- 221 208
<b>Totalt</b>			<b>- 224 966</b>	<b>-221 208</b>

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	126 909	0

Følgende interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret

Selskap/Transaksjon:	Varesalg
Salg til datterselskap	
Utleie lokaler	150 000
<b>Totalt:</b>	<b>150 000</b>

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	8 201 170
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 201 170
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	77 096
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	77 096
Balanseført verdi pr 31/12	8 124 074
Prosentsats for ord.avskr	2-7

#### Note 3 - Annen driftskostnad

Revisjon av årsregnskap er fravalgt.



Øyvegen 12 AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 162
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	-307 765
<b>= Inntekt</b>	<b>-309 174</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	307 765	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	309 174	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 408	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>309</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			4 162	4 162
+/-Andre transaksjoner:	200 000	0	-5 570	194 430
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 408</b>	<b>198 592</b>

Andre transaksjoner består av:

Aksjekapital stiftelse 07.09.2021



Øyvegen 12 AS

## Noter 2021

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
A-aksjer	100	200 000
<b>Samlet</b>	<b>100</b>	<b>kr 200 000</b>

Selskapets aksjeeier som eier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jarle Nilsen	100

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5 178 000 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6 378 662	0
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, Bygninger	8 124 074	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>8 124 074</b>	<b>0</b>

Aksjonær har i tillegg stilt en kausjon på kr 500 000 som sikkerhet