



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 191 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGARDEN BJØRKEMOEN AS
Forretningsadresse: Langelandsalléen 8
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Semming Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		22 503	22 036
Sum kostnader		22 503	22 036
Driftsresultat		-22 503	-22 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Andre finansinntekter		19	
Sum finansinntekter		19	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 900	5 000
Sum finanskostnader		6 900	5 000
Netto finans		-6 881	-4 994
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 384	-27 030
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 384	-27 030
Årsresultat		-29 384	-27 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 384	-27 030
Totalresultat		-29 384	-27 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-26 593
Avsatt til annen egenkapital		-29 384	
Overført fra annen egenkapital			-437
Sum overføringer og disponeringer		-29 384	-27 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	231 428	224 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		9 495	9 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 495	9 323
Sum omløpsmidler		240 923	233 407
SUM EIENDELER		240 923	233 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		55 977	26 593
Sum opptjent egenkapital		-55 977	-26 593
Sum egenkapital		-25 977	3 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		266 900	230 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum annen langsiktig gjeld	5	266 900	230 000
Sum langsiktig gjeld		266 900	230 000
Sum gjeld		266 900	230 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		240 923	233 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 158946

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 191 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGARDEN BJØRKEMOEN AS
Forretningsadresse: Langelandsallèen 8
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Semming Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 191 642
SØGARDEN BJØRKEMOEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		22 503	22 036
Sum kostnader		22 503	22 036
Driftsresultat		-22 503	-22 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Andre finansinntekter	19	19	
Sum finansinntekter		19	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 900	5 000
Sum finanskostnader		6 900	5 000
Netto finans		-6 881	-4 994
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 384	-27 030
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 384	-27 030
Årsresultat		-29 384	-27 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 384	-27 030
Totalresultat		-29 384	-27 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-26 593
Avsatt til annen egenkapital		-29 384	
Overført fra annen egenkapital			-437
Sum overføringer og disponeringer		-29 384	-27 030



Organisasjonsnr: 823 191 642
SØGARDEN BJØRKEMOEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	231 428	224 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		9 495	9 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 495	9 323
Sum omløpsmidler		240 923	233 407
SUM EIENDELER		240 923	233 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		55 977	26 593
Sum opptjent egenkapital		-55 977	-26 593
Sum egenkapital		-25 977	3 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		266 900	230 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	266 900	230 000
Sum langsiktig gjeld		266 900	230 000
Sum gjeld		266 900	230 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		240 923	233 407



Organisasjonsnr: 823 191 642
SØGARDEN BJØRKEMOEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Søgarden Bjørkemoen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Søgarden Bjørkemoen AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 29 384. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2021
Søgarden Bjørkemoen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 16.3.2022
Myrdahl og Sveen AS

Lisbeth Sørensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

SØRENSEN, LISBETH HELEN

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 14.03.12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Søgarden Bjørkemoen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang. Selskapet er stiftet mai 2019

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Varelager/Prosjekt i arbeid er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Anskaffelseskost er bokført til kostpris.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av eiendom skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapet er eid 100 % av Wisy AS - styreleder

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte



Søgarden Bjørkemoen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 4 YTELSE TIL LEDEDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret.
Revisjonshonorar kr 12 500 inkl mva. , herav bistand kr 8 000.

NOTE 5 NÆRSTÅENDE

Selskapet har lån fra morselskapet Wisy AS kr 266 900, renter kr 6 900.

NOTE 6 LAGER

Prosjekter i arbeid kr 231 428 gjelder kostnader knyttet til tomteutvikling.



Elektronisk signatur

Signert av

Wiig, Ole Semming
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.03.2022 20.05.44

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Søgarden Bjørkemoen AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		22 503	22 036
Sum driftskostnader		22 503	22 036
Driftsresultat		-22 503	-22 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		0	6
Andre finansinntekter		19	0
Rentekostnader til konsernselskap		6 900	5 000
Resultat av finansposter		-6 881	-4 994
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 384	-27 030
Skattekostnad		0	0
Årets resultat		-29 384	-27 030
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-29 384	0
Overført til udekket tap		0	-26 593
Overført fra annen egenkapital		0	-437
Sum overføringer		-29 384	-27 030

Organisasjonsnummer 823 191 642



Søgarden Bjørkemoen AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varelager	6	231 428	224 084
Bankinnskudd og kontanter		9 495	9 323
Sum omløpsmidler		240 923	233 407
Sum eiendeler		240 923	233 407

Organisasjonsnummer 823 191 642



Søgarden Bjørkemoen AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-55 977	-26 593
Sum egenkapital		-25 977	3 407
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		266 900	230 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	266 900	230 000
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		240 923	233 407

Jessheim, 16.03.2022

Ole Semming Wiig
styreleder

Organisasjonsnummer 823 191 642



Elektronisk signatur

Signert av

Wiig, Ole Semming

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.03.2022 20.04.13

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.