



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 774 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGÅSVEIEN 36 AS
Forretningsadresse: Haugåsveien 36
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Terje Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		609 600	309 600
Sum inntekter		609 600	309 600
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	99 000	99 000
Annen driftskostnad	6	442 054	54 748
Sum kostnader		541 054	153 748
Driftsresultat		68 546	155 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 417	1 729
Sum finansinntekter		1 417	1 729
Annen finanskostnad		9 663	16 725
Sum finanskostnader		9 663	16 725
Netto finans		-8 246	-14 996
Ordinært resultat før skattekostnad		60 299	140 857
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 266	31 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 033	109 849
Årsresultat		47 033	109 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 033	109 849
Totalresultat		47 033	109 849
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		-252 967	-190 151
Sum overføringer og disponeringer		47 033	109 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	200 000	200 000
Sum immaterielle eiendeler		200 000	200 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 975 000	3 025 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	135 000	184 000
Sum varige driftsmidler		3 110 000	3 209 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	105 000	105 000
Sum finansielle anleggsmidler		105 000	105 000
Sum anleggsmidler		3 415 000	3 514 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	1	10 134	9 589
Sum fordringer		10 134	9 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 056 304	1 394 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 304	1 394 695
Sum omløpsmidler		1 066 438	1 404 284
SUM EIENDELER		4 481 438	4 918 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	205 020	205 020
Sum innskutt egenkapital		205 020	205 020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 376 281	3 629 247
Sum opptjent egenkapital		3 376 281	3 629 247
Sum egenkapital	7	3 581 301	3 834 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	158 174	160 897
Sum avsetninger for forpliktelser		158 174	160 897
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	264 248	469 251
Sum annen langsiktig gjeld		264 248	469 251
Sum langsiktig gjeld		422 422	630 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 321	299
Betalbar skatt	4	15 989	31 111
Skyldig offentlige avgifter		50 608	69 531
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		51 797	52 927
Sum kortsiktig gjeld		477 715	453 868
Sum gjeld		900 138	1 084 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 481 438	4 918 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 163457

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 774 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGÅSVEIEN 36 AS
Forretningsadresse: Haugåsveien 36
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Terje Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 774 130
HAUGÅSVEIEN 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		609 600	309 600
Sum inntekter		609 600	309 600
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	99 000	99 000
Annen driftskostnad	6	442 054	54 748
Sum kostnader		541 054	153 748
Driftsresultat		68 546	155 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 417	1 729
Sum finansinntekter		1 417	1 729
Annen finanskostnad		9 663	16 725
Sum finanskostnader		9 663	16 725
Netto finans		-8 246	-14 996
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 266	31 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 033	109 849
Årsresultat		47 033	109 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 033	109 849
Totalresultat		47 033	109 849
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		-252 967	-190 151
Sum overføringer og disponeringer		47 033	109 849



Organisasjonsnr: 991 774 130
HAUGÅSVEIEN 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	200 000	200 000
Sum immaterielle eiendeler		200 000	200 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 975 000	3 025 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	135 000	184 000
Sum varige driftsmidler		3 110 000	3 209 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	105 000	105 000
Sum finansielle anleggsmidler		105 000	105 000
Sum anleggsmidler		3 415 000	3 514 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	1	10 134	9 589
Sum fordringer		10 134	9 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 056 304	1 394 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 304	1 394 695
Sum omløpsmidler		1 066 438	1 404 284
SUM EIENDELER		4 481 438	4 918 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	205 020	205 020
Sum innskutt egenkapital		205 020	205 020



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 376 281	3 629 247
Sum opptjent egenkapital		3 376 281	3 629 247
Sum egenkapital	7	3 581 301	3 834 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	158 174	160 897
Sum avsetninger for forpliktelser		158 174	160 897
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	264 248	469 251
Sum annen langsiktig gjeld		264 248	469 251
Sum langsiktig gjeld		422 422	630 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 321	299
Betalbar skatt	4	15 989	31 111
Skyldig offentlige avgifter		50 608	69 531
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		51 797	52 927
Sum kortsiktig gjeld		477 715	453 868
Sum gjeld		900 138	1 084 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 481 438	4 918 284



Organisasjonsnr: 991 774 130
HAUGÅSVEIEN 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap
Haugåsveien 36 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		609 600	309 600
Sum driftsinntekter		609 600	309 600
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	99 000	99 000
Annen driftskostnad	6	442 054	54 748
Sum driftskostnader		541 054	153 748
Driftsresultat		68 546	155 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 417	1 729
Annen finanskostnad		9 663	16 725
Resultat av finansposter		-8 246	-14 996
Ordinært resultat før skatt		60 299	140 857
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 266	31 008
Årsresultat		47 033	109 849
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		252 967	190 151
Sum overføringer		47 033	109 849



Balanse
Haugåsveien 36 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	200 000	200 000
Sum immaterielle eiendeler		200 000	200 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 975 000	3 025 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	135 000	184 000
Sum varige driftsmidler		3 110 000	3 209 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	105 000	105 000
Sum finansielle anleggsmidler		105 000	105 000
Sum anleggsmidler		3 415 000	3 514 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	10 134	9 589
Sum fordringer		10 134	9 589
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 056 304	1 394 695
Sum omløpsmidler		1 066 438	1 404 284
Sum eiendeler		4 481 438	4 918 284



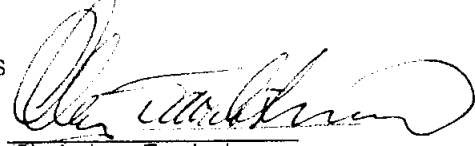
Balanse

Haugåsveien 36 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	205 020	205 020
Sum innskutt egenkapital		<u>205 020</u>	<u>205 020</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 376 281	3 629 247
Sum opptjent egenkapital		<u>3 376 281</u>	<u>3 629 247</u>
Sum egenkapital	7	<u>3 581 301</u>	<u>3 834 267</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	158 174	160 897
Sum avsetning for forpliktelser		<u>158 174</u>	<u>160 897</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	264 248	469 251
Sum annen langsiktig gjeld		<u>264 248</u>	<u>469 251</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 321	299
Betalbar skatt	4	15 989	31 111
Skyldig offentlige avgifter		50 608	69 531
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		51 797	52 927
Sum kortsiktig gjeld		<u>477 715</u>	<u>453 868</u>
Sum gjeld		<u>900 138</u>	<u>1 084 016</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 481 438</u>	<u>4 918 284</u>

Stavanger, 07.03.2022
Styret i Haugåsveien 36 AS


Ole Terje Strøm
styreleder


Ola-Andreas Tanche-Larsen
styremedlem



Noter 2021 Haugåsveien 36 AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 : Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Forretnings eiendom	Biler, inventar mv	Konsept rettighet	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 800 422	245 300	200 000	4 045 722
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 800 422	245 300	200 000	4 045 722
Akkumulert avskrivning 31.12	825 422	110 300	0	935 722
Balanseført verdi pr. 31.12	2 975 000	135 000	200 000	3 110 000
Årets avskrivning	50 000	49 000	0	99 000



Noter 2021
Haugåsveien 36 AS

Note 3: Pantstillelser

Selskapets bankforbindelse har pant i forretningseiendommen. Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 264.248. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr. 2.975.000.

Note 4: Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	15 989	31 111
Endring i utsatt skatt	-2 723	-103
Sum skattekostnad på ordinært resultat	13 266	31 008

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	60 299	140 857
Permanente forskjeller	-	-6
Endring i midlertidige forskjeller	12 380	563
Årets skattegrunnlag	72 679	141 414
Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%	15 989	31 111

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:

Anleggsmidler	718 971	731 351
Omløpsmidler	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
Sum grunnlag for utsatt skatt	718 971	731 351
Utsatt skatt/skattefordel - 22%	158 174	160 897

Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Haugåsveien 36 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	20.502	10	205.020

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balanseført	Eieandel
Ole Terje Strøm Invest AS	10 764	10	107 640	52,50 %
Tanche Invest AS	9 738	10	97 380	47,50 %
Sum	20 502		205 020	100,00 %

Styremedlemmene Ole Terje Strøm og Ola A. Tanche-Larsen eier hver seg 100% av aksjene i Ole Terje Strøm Invest AS og Tanche Invest AS.



Noter 2021
Haugåsveien 36 AS

Note 6: Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og der er følgelig ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ansatte eller styret.

Innskuddspensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån, garantier mv

Selskapet har ikke stillet garantier eller ytet lån til nærstående parter. Daglig leder eller styret har ikke avtale om lønn eller opsjoner etter fratreden fra sin stilling.

Note 7: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 01.01	205 020	3 629 247	3 834 267
Årets resultat	0	47 034	47 034
Avsatt utbytte	0	-300 000	-300 000
Egenkapital pr. 31.12	205 020	3 376 281	3 581 301

Note 8: Andre aksjer

Haugåsveien 36 AS har eierandeler i følgende selskaper:	Forretnings- kontor	Antall aksjer	Bokført verdi
Telering Holding AS	Bergen	1.000	105.000



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i **Haugåsveien 36 AS**

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet **Haugåsveien 36 AS**' årsregnskap som viser et overskudd på kr 47.033. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 17. mars 2022

Revisjon Vest AS

Tor-Ove Grøtteland

Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - Revisornr./org.nr. 982 519 411 MVA

Fabrikkveien 23 - 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - telefaks: 51 95 87 89 - e-mail: post@revisjonvest.no - www.revisjonvest.no
medlemmer av Den norske Revisorforening