



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 122 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE MÅSELVFOSSEN FERIESENTER AS
Forretningsadresse: Måselvfossen
9326 BARDUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Harald Armtzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		7 036 207	5 514 178
Andre inntekter		-89 971	370 103
Sum inntekter		6 946 236	5 884 281
Kostnader			
Vareforbruk		1 810	430 776
Lønn og sosiale kostnader	2	1 524 036	1 715 162
Ordinære avskrivninger	3	462 537	562 537
Andre driftskostnader	2	3 607 732	2 549 734
Sum kostnader		5 596 115	5 258 209
Driftsresultat		1 350 121	626 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 838	14 583
Andre finansinntekter		3 337	6 058
Sum finansinntekter		5 176	20 641
Annen rentekostnad		128 505	151 493
Sum finanskostnader		128 505	151 493
Netto finans		-123 329	-130 853
Ordinært resultat før skattekostnad		1 226 792	495 219
Skattekostnad	5	346 795	110 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		879 997	384 392
Årsresultat		879 997	384 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		879 997	384 392
Totalresultat		879 997	384 392
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		484 380	450 060
Avsatt til annen egenkapital		395 617	
Overført fra annen egenkapital			-65 668
Sum overføringer og disponeringer		879 997	384 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	3	9 923 898	10 372 435
Maskiner, inventar, biler	3	3 000	17 000
Sum varige driftsmidler		9 926 898	10 389 435
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 550 000	1 550 000
Aksjer i andre selskaper		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	7	2 088 941	1 714 611
Sum finansielle anleggsmidler		3 648 941	3 274 611
Sum anleggsmidler		13 575 840	13 664 047
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		476 867	1 105 879
Andre kortsiktige fordringer		121 870	167 943
Sum fordringer		598 737	1 273 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	1 366 302	1 891 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 366 302	1 891 989
Sum omløpsmidler		1 965 039	3 165 810
SUM EIENDELER		15 540 879	16 829 857

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	100 200	100 200
Sum innskutt egenkapital		100 200	100 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 427 760	8 032 143
Sum opptjent egenkapital		8 427 760	8 032 143
Sum egenkapital	4	8 527 960	8 132 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 963 138	4 191 066
Sum annen langsiktig gjeld		2 963 138	4 191 066
Sum langsiktig gjeld		2 963 138	4 191 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 841	308 004
Betalbar skatt	5	210 175	53 187
Skyldige offentlige avgifter		168 795	79 389
Annen kortsiktig gjeld		3 517 970	4 065 868
Sum kortsiktig gjeld		4 049 781	4 506 448
Sum gjeld		7 012 919	8 697 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 540 879	16 829 857



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 581116

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 122 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE MÅLSELVFOSSEN FERIESENTER AS
Forretningsadresse: Målselvfossen
9326 BARDUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Harald Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 122 471
NEDRE MÅLSELVFOSSEN FERIESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		7 036 207	5 514 178
Andre inntekter		-89 971	370 103
Sum inntekter		6 946 236	5 884 281
Kostnader			
Vareforbruk		1 810	430 776
Lønn og sosiale kostnader	2	1 524 036	1 715 162
Ordinære avskrivninger	3	462 537	562 537
Andre driftskostnader	2	3 607 732	2 549 734
Sum kostnader		5 596 115	5 258 209
Driftsresultat		1 350 121	626 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 838	14 583
Andre finansinntekter		3 337	6 058
Sum finansinntekter		5 176	20 641
Annen rentekostnad		128 505	151 493
Sum finanskostnader		128 505	151 493
Netto finans		-123 329	-130 853
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	1 226 792	495 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		346 795	110 827
Årsresultat		879 997	384 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		879 997	384 392
Totalresultat		879 997	384 392
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		484 380	450 060
Avsatt til annen egenkapital		395 617	
Overført fra annen egenkapital			-65 668
Sum overføringer og disponeringer		879 997	384 392



Sum opptjent egenkapital		8 427 760	8 032 143
Sum egenkapital	4	8 527 960	8 132 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	2 963 138	4 191 066
Sum annen langsiktig gjeld		2 963 138	4 191 066
Sum langsiktig gjeld		2 963 138	4 191 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 841	308 004
Betalbar skatt	5	210 175	53 187
Skyldige offentlige avgifter		168 795	79 389
Annen kortsiktig gjeld		3 517 970	4 065 868
Sum kortsiktig gjeld		4 049 781	4 506 448
Sum gjeld		7 012 919	8 697 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 540 879	16 829 857



Organisasjonsnr: 987 122 471
NEDRE MÅLSELVFOSSEN FERIESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

for

Nedre Måselvfossen Feriesenter AS



Nedre Måselvfossen Feriesenter AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter		7 036 207	5 514 178
Andre inntekter		-89 971	370 103
Sum driftsinntekter		6 946 236	5 884 281
Vareforbruk		1 810	430 776
Lønn og sosiale kostnader	2	1 524 036	1 715 162
Ordinære avskrivninger	3	462 537	562 537
Andre driftskostnader	2	3 607 732	2 549 734
Sum driftskostnader		5 596 115	5 258 209
Driftsresultat		1 350 121	626 071
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		1 838	14 583
Andre finansinntekter		3 337	6 058
Rentekostnader		128 505	151 493
Resultat av finansposter		-123 329	-130 853
Ordinært resultat før skattekostnad		1 226 792	495 219
Skattekostnad	5	346 795	110 827
Ordinært resultat		879 997	384 392
Årets resultat		879 997	384 392
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		484 380	450 060
Avsatt til annen egenkapital		395 617	0
Overført fra annen egenkapital		0	65 668
Sum overføringer		879 997	384 392



Nedre Måselvfossen Feriesenter AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	3	9 923 898	10 372 435
Maskiner, inventar, biler	3	3 000	17 000
Sum varige driftsmidler		9 926 898	10 389 435
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	7	1 550 000	1 550 000
Aksjer i andre selskaper		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	7	2 088 941	1 714 611
Sum finansielle anleggsmidler		3 648 941	3 274 611
Sum anleggsmidler		13 575 840	13 664 047
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		476 867	1 105 879
Andre kortsiktige fordringer		121 870	167 943
Sum fordring		598 737	1 273 822
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	6	1 366 302	1 891 989
Sum bankinnskudd, kontanter		1 366 302	1 891 989
Sum omløpsmidler		1 965 039	3 165 810
SUM EIENDELER		15 540 879	16 829 857





Nedre Måselvfossen Feriesenter AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	100 200	100 200
Sum innskutt egenkapital		100 200	100 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 427 760	8 032 143
Sum opptjent egenkapital		8 427 760	8 032 143
Sum egenkapital	4	8 527 960	8 132 343
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 963 138	4 191 066
Sum langsiktig gjeld		2 963 138	4 191 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 841	308 004
Betalbar skatt	5	210 175	53 187
Skyldige offentlige avgifter		168 795	79 389
Annen kortsiktig gjeld		3 517 970	4 065 868
Sum kortsiktig gjeld		4 049 781	4 506 448
Sum gjeld		7 012 919	8 697 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 540 879	16 829 857

Måselv, 15.06.2022


Bjørn Hafald Arntzen
styreleder daglig leder


Arne Andreas Iversen
styremedlem



Nedre Måselvfossen Feriesenter AS Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidpunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidpunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Varer

Varer er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen ved slutten av regnskapsåret.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital var pr. 31.12 kr. 100 200,- fordelt på 10 020 aksjer à kr. 10,-. Alle aksjene er i samme klasse og har samme rettigheter.

Aksjonærer pr. 31.12	Aksjer	Eierandel
Bjørn Harald Arntzen (styremedlem og daglig leder)	9 017	89,99 %
Andreas Iversen	1 003	10,01 %
Totalt	10 020	100 %

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger	1 351 092	1 548 790
Arbeidsgiveravgift	74 534	76 207
Pensjonskostnader	96 975	95 170
Andre lønnskostnader	-586	-7 025
Sum lønnskostnader	1 524 036	1 715 162

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.



Nedre Målselvossen Feriesenter AS Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner, inventar og transport	SUM
Anskaffelseskost 01.01	17 175 205	3 207 854	20 383 059
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	17 175 205	3 207 854	20 383 059
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-7 251 223	-3 204 854	-10 456 077
Bokført verdi pr 31.12	9 923 982	3 000	9 926 982
Årets avskrivninger	448 537	14 000	462 537
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	20-40 år	3-5 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital 31.12.2020	100 200	8 031 934	8 132 134
Årets resultat	-	879 997	879 997
Avgitt konsernbidrag netto		-484 380	
Egenkapital 31.12.21	100 200	8 427 551	8 527 751

Note 5 Skattekostnad

	2021	2020	
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	1 226 792	495 219	
Permanente forskjeller	830	-	
Endring i midlertidige forskjeller	348 722	323 539	
Skattepliktig resultat	1 576 344	818 758	
Betalbar skatt, 22 %	346 796	180 127	
Effekt avgitt konsernbidrag	-136 620	-126 940	
Betalbar skatt i balansen	210 176	53 187	
Årets skattekostnad fordeler seg på:			
Betalbar skatt	346 796	180 127	
Endring i utsatt skatt	-	-69 300	
Sum skattekostnad	346 796	110 827	
Oversikt over midlertidige forskjeller:			
	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-548 692	-259 249	289 443
Kundefordringer	-45 680	-45 680	-
Gevinst- og tapskonto	237 111	296 390	59 279
Underskudd til fremføring	-	-	-
Netto midlertidige forskjeller	-357 261	-8 539	348 722
Utsatt skatt, 22 %	-78 597	-1 879	-76 718

Utsatt skattefordel er i henhold til god regnskapsskikk for små selskaper ikke balanseført.



Nedre Måselvfossen Feriesenter AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler	55 388	45 092

Note 7 Datterselskap

	Eierandel	Egenkapital	Resultat	Bokført verdi
Casa Blanca Hostal AS	100 %	40 423	-13 000	300 000
Måselvfossen Restaurantdrift AS	100 %	1 067 868	-478 736	1 250 000

Selskapet har en fordring på Casa Blanca Hostal AS på kr 2 088 941. Lånet er ikke renteberegnet

Videre har selskapet en gjeld til Måselvfossen Restaurantdrift AS på NOK 999 800 som blant annet vedrører avsatt konsernbidrag i 2021 med NOK 621 000

Note 8 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall > 1 år		
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år		
Gjeld som er sikret ved pant utgjør	2 963 138	4 191 066
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomt og bygning	9 923 982	10 372 435
Maskiner, inventar og biler	3 000	17 000
Sum pantsatte eiendeler	<u>9 926 982</u>	<u>10 389 435</u>