



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 404 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEVOLD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Industriveien 7
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Levernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-5 000	11 600 000
Annen driftsinntekt			46 000
Sum inntekter		-5 000	11 646 000
Kostnader			
Varekostnad		128 417	11 300 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		92 443	615 711
Sum kostnader		220 861	11 915 711
Driftsresultat		-225 861	-269 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	19 433
Sum finansinntekter		2	19 433
Annen rentekostnad			276 309
Sum finanskostnader			276 309
Netto finans		2	-256 876
Ordinært resultat før skattekostnad		-225 859	-526 587
Skattekostnad på resultat		-184 867	-257 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 992	-269 187
Årsresultat		-40 992	-269 187
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 992	-269 187
Totalresultat		-40 992	-269 187
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-40 992	-269 187
Sum overføringer og disponeringer		-40 992	-269 187



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	2 300 000	1 998 798
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	25 000
Sum fordringer		5 000	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 238	75 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 238	75 897
Sum omløpsmidler		2 308 238	2 099 695
SUM EIENDELER		2 308 238	2 099 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		1 685 155	905 155
Sum innskutt egenkapital		1 785 155	1 005 155
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		1 560 593	1 519 602
Sum opptjent egenkapital		-1 560 593	-1 519 602
Sum egenkapital		224 562	-514 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 048 243	2 606 668
Sum annen langsiktig gjeld		2 048 243	2 606 668
Sum langsiktig gjeld		2 048 243	2 606 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		300	7 473
Betalbar skatt		35 133	
Sum kortsiktig gjeld		35 433	7 473
Sum gjeld		2 083 676	2 614 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 308 238	2 099 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524019

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 404 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEVOLD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Industriveien 7
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Levernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 819 404 682
BEKKEVOLD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-5 000	11 600 000
Annen driftsinntekt			46 000
Sum inntekter		-5 000	11 646 000
Kostnader			
Varekostnad		128 417	11 300 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		92 443	615 711
Sum kostnader		220 861	11 915 711
Driftsresultat		-225 861	-269 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	19 433
Sum finansinntekter		2	19 433
Annen rentekostnad			276 309
Sum finanskostnader			276 309
Netto finans		2	-256 876
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-225 859	-526 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 867	-257 400
Årsresultat		-40 992	-269 187
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 992	-269 187
Totalresultat		-40 992	-269 187
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-40 992	-269 187
Sum overføringer og disponeringer		-40 992	-269 187



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 048 243	2 606 668
Sum annen langsiktig gjeld		2 048 243	2 606 668
Sum langsiktig gjeld		2 048 243	2 606 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		300	7 473
Betalbar skatt		35 133	
Sum kortsiktig gjeld		35 433	7 473
Sum gjeld		2 083 676	2 614 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 308 238	2 099 695



Organisasjonsnr: 819 404 682
BEKKEVOLD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Bekkevold Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bekkevold Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 40 992. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Krislen Grivl
Key Åge Minge
Geir Brauteset

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentseiskaper



Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 17. juni 2024

Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge

Statsautorisert revisor



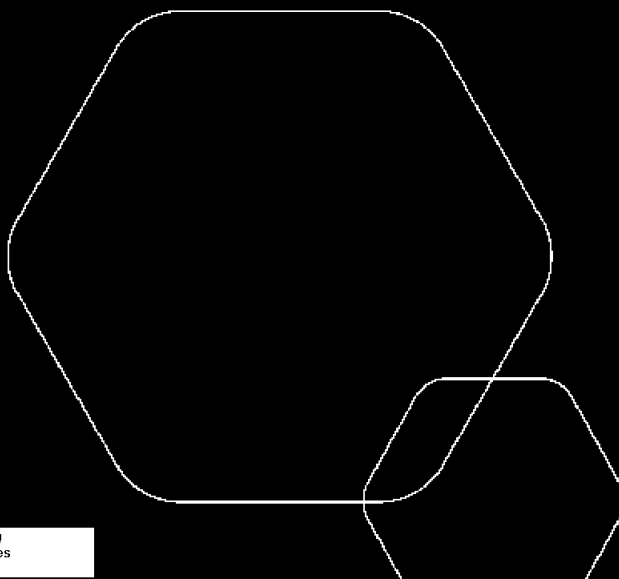
BankID Signing
Martin Levernes
2024-06-17



Årsregnskap 2023

Bekkevold Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 819 404 682

BankID Signing
Steinar Levernes
2024-06-18



RESULTATREGNSKAP

BEKKEVOLD UTVIKLING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		-5 000	11 600 000
Annen driftsinntekt		0	46 000
Sum driftsinntekter		-5 000	11 646 000
Varekostnad		128 417	11 300 000
Annen driftskostnad		92 443	615 711
Sum driftskostnader		220 861	11 915 711
Driftsresultat		-225 861	-269 711
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	2	2	19 433
Annen rentekostnad		0	276 309
Resultat av finansposter		2	-256 876
Resultat før skattekostnad		-225 859	-526 587
Skattekostnad på resultat		-184 867	-257 400
Årsresultat		-40 992	-269 187
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		40 992	269 187
Sum overføringer		-40 992	-269 187



BALANSE

BEKKEVOLD UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Prosjekt boliger u/oppføring	3	2 300 000	1 998 798
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	25 000
Sum fordringer		5 000	25 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 238	75 897
Sum omløpsmidler		2 308 238	2 099 695
Sum eiendeler		2 308 238	2 099 695



BALANSE

BEKKEVOLD UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 685 155	905 155
Sum innskutt egenkapital		1 785 155	1 005 155
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 560 593	-1 519 602
Sum opptjent egenkapital		-1 560 593	-1 519 602
Sum egenkapital		224 562	-514 447
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	2 048 243	2 606 668
Sum annen langsiktig gjeld		2 048 243	2 606 668
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		300	7 473
Betalbar skatt		35 133	0
Sum kortsiktig gjeld		35 433	7 473
Sum gjeld		2 083 676	2 614 141
Sum egenkapital og gjeld		2 308 238	2 099 695

Rakkestad, 17.06.2024
Styret i Bekkevold Utvikling AS

Steinar Levernes
styreleder

Martin Levernes
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Direkte prosjektkostnader relatert til oppføring av boliger for salg vedsettes til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Bekkevold Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld til morselskapet Steinar Levernes AS på kr 2 048 243 består av lån til kjøp av tomt og finansiering av drift med kr 3 048 243 fratrukket krav på konsernbidrag 2023 med kr 1 000 000.

Note 3 Varelager - prosjekt boliger under oppføring

Posten består av et pågående byggeprosjekt med boliger i et tun med adresse Bekkevold i Rakkestad. I byggeprosjektet er det pr. 31.12.2023 til rest 1 ferdig oppført bolig, resterende 8 boliger er solgt. Verdien av den usolgte boligen er oppført i balansen til anskaffelseskost.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BEKKEVOLD UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STEINAR LEVERNES AS	100	100,0	100,0