



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 596 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Fredrik Steine
Peer Gynts vei 12
5142 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 338	
Sum kostnader		3 338	
Driftsresultat		-3 338	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 338	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 338	0
Årsresultat	3	-3 338	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 338	
Totalresultat		-3 338	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	
Overført fra annen egenkapital		-153 338	
Sum overføringer og disponeringer		-3 338	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		39 440	
Sum fordringer		39 440	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 141 255	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 141 255	
Sum omløpsmidler		3 180 695	0
SUM EIENDELER		3 180 695	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		50 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 977 092	
Sum opptjent egenkapital		2 977 092	
Sum egenkapital	3	3 027 092	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 603	
Sum kortsiktig gjeld		153 603	
Sum gjeld		153 603	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 180 695	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 607698

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 596 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Fredrik Steine
Peer Gynts vei 12
5142 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 596 962
STEINE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 338	
Sum kostnader		3 338	
Driftsresultat		-3 338	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 338	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 338	0
Årsresultat	3	-3 338	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 338	
Totalresultat		-3 338	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	
Overført fra annen egenkapital		-153 338	
Sum overføringer og disponeringer		-3 338	



Organisasjonsnr: 829 596 962
STEINE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		39 440	
Sum fordringer		39 440	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 141 255	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 141 255	
Sum omløpsmidler		3 180 695	0
SUM EIENDELER		3 180 695	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		50 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 977 092	
Sum opptjent egenkapital		2 977 092	
Sum egenkapital	3	3 027 092	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 603	
Sum kortsiktig gjeld		153 603	
Sum gjeld		153 603	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 180 695	0



Organisasjonsnr: 829 596 962
STEINE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Steine Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 829 596 962



Resultatregnskap

Steine Eiendom AS

	Note	2022
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad		3 338
Sum driftskostnader		3 338
Driftsresultat		-3 338
Resultat før skattekostnad		-3 338
Skattekostnad på resultat	2	0
Årsresultat	3	-3 338
Overføringer		
Avsatt til utbytte		150 000
Overført fra annen egenkapital		153 338
Sum overføringer		-3 338



Balanse

Steine Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		39 440
Sum fordringer		<u>39 440</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 141 255
Sum omløpsmidler		<u>3 180 695</u>
Sum eiendeler		<u>3 180 695</u>



Balanse

Steine Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		2 977 092
Sum opptjent egenkapital		2 977 092
Sum egenkapital	3	3 027 092
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Utbytte		150 000
Annen kortsiktig gjeld		3 603
Sum kortsiktig gjeld		153 603
Sum gjeld		153 603
Sum egenkapital og gjeld		3 180 695

Bergen, 20.06.2023

Styret i Steine Eiendom AS

Fredrik Steine
styreleder



Noter til årsregnskap 2022

Steine Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Steine Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Org.nr.: 829 596 962



Noter til årsregnskap 2022

Steine Eiendom AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-3 338
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-8 908
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 908
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 908
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Stiftelse ved fisjon	50 000			3 130 430	3 180 430
Årets resultat				-3 338	-3 338
Utbytte				-150 000	-150 000
Pr 31.12.2022	50 000	0	0	2 977 092	3 027 092

Org.nr.: 829 596 962



Noter til årsregnskap 2022

Steine Eiendom AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Steine Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Fredrik Steine	50	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Fredrik Steine	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

Org.nr.: 829 596 962