



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 741 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O-T BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Olaf Tellevik
Øvre Tellevik 2
5108 HORDVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Kåre Tellevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 130 569	2 597 684
Annen driftsinntekt		147 333	
Sum inntekter		3 277 902	2 597 684
Kostnader			
Varekostnad		2 138 168	1 722 223
Lønnskostnad	2	996 896	856 382
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	139 827	22 948
Annen driftskostnad	2	181 012	259 637
Sum kostnader		3 455 903	2 861 190
Driftsresultat		-178 002	-263 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 483 268	1 453 961
Sum finansinntekter		1 483 268	1 453 961
Annen rentekostnad		26 638	1 661
Sum finanskostnader		26 638	1 661
Netto finans		1 456 630	1 452 300
Resultat før skattekostnad		1 278 628	1 188 794
Skattekostnad på resultat	4	282 031	261 747
Årsresultat	5	996 597	927 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		996 597	927 047
Totalresultat		996 597	927 047
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		996 597	927 047
Sum overføringer og disponeringer		996 597	927 047



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		3 909
Sum immaterielle eiendeler			3 909
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	732 802	51 341
Sum varige driftsmidler	3	732 802	51 341
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		228 000	228 000
Andre langsiktige fordringer		2 450 000	2 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 678 000	2 678 000
Sum anleggsmidler		3 410 802	2 733 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		557 288	99 547
Andre kortsiktige fordringer		59 260	35 332
Sum fordringer		616 548	134 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 024 088	170 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 024 088	170 054
Sum omløpsmidler		1 640 635	304 933
SUM EIENDELER		5 051 437	3 038 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 618 037	2 621 440
Sum opptjent egenkapital		3 618 037	2 621 440
Sum egenkapital	5	3 648 037	2 651 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	11 933	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 933	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		557 500	
Sum annen langsiktig gjeld		557 500	
Sum langsiktig gjeld		569 433	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		383 230	14 873
Betalbar skatt	4	266 189	262 994
Skyldig offentlige avgifter		152 522	105 931
Annen kortsiktig gjeld		32 026	2 945
Sum kortsiktig gjeld		833 967	386 742
Sum gjeld		1 403 400	386 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 051 437	3 038 183



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 336831

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 741 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O-T BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Olaf Tellevik
Øvre Tellevik 2
5108 HORDVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Olaf Kåre Tellevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 741 653
O-T BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 130 569	2 597 684
Annen driftsinntekt		147 333	
Sum inntekter		3 277 902	2 597 684
Kostnader			
Varekostnad		2 138 168	1 722 223
Lønnskostnad	2	996 896	856 382
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	139 827	22 948
Annen driftskostnad	2	181 012	259 637
Sum kostnader		3 455 903	2 861 190
Driftsresultat		-178 002	-263 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 483 268	1 453 961
Sum finansinntekter		1 483 268	1 453 961
Annen rentekostnad		26 638	1 661
Sum finanskostnader		26 638	1 661
Netto finans		1 456 630	1 452 300
Resultat før skattekostnad		1 278 628	1 188 794
Skattekostnad på resultat	4	282 031	261 747
Årsresultat	5	996 597	927 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		996 597	927 047
Totalresultat		996 597	927 047
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		996 597	927 047
Sum overføringer og disponeringer		996 597	927 047



Organisasjonsnr: 998 741 653
O-T BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		3 909
Sum immaterielle eiendeler			3 909
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	732 802	51 341
Sum varige driftsmidler	3	732 802	51 341
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		228 000	228 000
Andre langsiktige fordringer		2 450 000	2 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 678 000	2 678 000
Sum anleggsmidler		3 410 802	2 733 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		557 288	99 547
Andre kortsiktige fordringer		59 260	35 332
Sum fordringer		616 548	134 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 024 088	170 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 024 088	170 054
Sum omløpsmidler		1 640 635	304 933
SUM EIENDELER		5 051 437	3 038 183

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 618 037	2 621 440
Sum opptjent egenkapital		3 618 037	2 621 440
Sum egenkapital	5	3 648 037	2 651 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	11 933	
Sum avsetninger for forpliktelse		11 933	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		557 500	
Sum annen langsiktig gjeld		557 500	
Sum langsiktig gjeld		569 433	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		383 230	14 873
Betalbar skatt	4	266 189	262 994
Skyldig offentlige avgifter		152 522	105 931
Annen kortsiktig gjeld		32 026	2 945
Sum kortsiktig gjeld		833 967	386 742
Sum gjeld		1 403 400	386 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 051 437	3 038 183



Organisasjonsnr: 998 741 653
O-T BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

O-T Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: XZUZD-PDMMGV-E444X-2YCVA-LF4NT-EM8UZ

Org.nr.: 998 741 653



RESULTATREGNSKAP

O-T BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		3 130 569	2 597 684
Annen driftsinntekt		147 333	0
Sum driftsinntekter		3 277 902	2 597 684
Varekostnad		2 138 168	1 722 223
Lønnskostnad	2	996 896	856 382
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	139 827	22 948
Annen driftskostnad	2	181 012	259 637
Sum driftskostnader		3 455 903	2 861 190
Driftsresultat		-178 002	-263 506
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 483 268	1 453 961
Annen rentekostnad		26 638	1 661
Resultat av finansposter		1 456 630	1 452 300
Resultat før skattekostnad		1 278 628	1 188 794
Skattekostnad på resultat	4	282 031	261 747
Resultat		996 597	927 047
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	996 597	927 047
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		996 597	927 047
Sum overføringer		996 597	927 047

Penneo Dokumentnøkkel: XZUZD-PDMMGV-E4A4X-2YCVA-LF4NT-EM8UZ



BALANSE

O-T BYGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	3 909
Sum immaterielle eiendeler		0	3 909
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	732 802	51 341
Sum varige driftsmidler	3	732 802	51 341
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		228 000	228 000
Andre langsiktige fordringer		2 450 000	2 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 678 000	2 678 000
Sum anleggsmidler		3 410 802	2 733 250
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		557 288	99 547
Andre kortsiktige fordringer		59 260	35 332
Sum fordringer		616 548	134 879
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 024 088	170 054
Sum omløpsmidler		1 640 635	304 933
Sum eiendeler		5 051 437	3 038 183

Penneo Dokumentnøkkel: XZUZD-PDPMGV-E44X-2YCVA-LF4NT-EM8UZ



BALANSE				
O-T BYGG AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024	
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital		30 000	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital	6	3 618 037	2 621 440	
Sum opptjent egenkapital		3 618 037	2 621 440	
Sum egenkapital	5	3 648 037	2 651 440	
GJELD				
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE				
Utsatt skatt	4	11 933	0	
Sum avsetning for forpliktelser		11 933	0	
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
Øvrig langsiktig gjeld		557 500	0	
Sum annen langsiktig gjeld		557 500	0	
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		383 230	14 873	
Betalbar skatt	4	266 189	262 994	
Skyldig offentlige avgifter		152 522	105 931	
Annen kortsiktig gjeld		32 026	2 945	
Sum kortsiktig gjeld		833 967	386 742	
Sum gjeld		1 403 400	386 742	
Sum egenkapital og gjeld		5 051 437	3 038 183	

Bergen
Styret i O-T Bygg AS

Olaf Kåre Tellevik
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: XZUZD-PDMMGV-E44X-2YCVA-LF4NT-EM8UZ



O-T BYGG AS

998 741 653

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

O-T Bygg AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Note 2 Lønn/Ansatte

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Penneo Dokumentnøkkel: XZUZD-PDPMGV-E44X-2YCVA-LF4NT-EM8UZ



O-T BYGG AS

998 741 653

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	198 383	198 383
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	843 956	843 956
- Avgang i året	48 572	48 572
= Anskaffelseskost 31.12.25	993 767	993 767
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	260 965	260 965
= Bokført verdi 31.12.25	732 802	732 802
Årets ordinære avskrivninger	139 827	139 827
Økonomisk levetid	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	266 189	262 994
Endring i utsatt skatt	15 842	-1 247
Skattekostnad ordinært resultat	282 031	261 747
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 278 628	1 188 794
Permanente forskjeller	3 332	960
Endring i midlertidige forskjeller	-72 011	5 671
Skattepliktig inntekt	1 209 949	1 195 425
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	266 189	262 994
Sum betalbar skatt i balansen	266 189	262 994

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	54 241	-17 770	-72 011
Sum	54 241	-17 770	-72 011
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	54 241	-17 770	-72 011
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	11 933	-3 909	-15 842

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: XZUZD-PDMGV-E44X-2YCVA-LF4NT-EM8UZ



O-T BYGG AS

998 741 653

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	2 621 440	2 651 440
Årets resultat				996 597	996 597
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	3 618 037	3 648 037

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 996 597 etter skatt, mot kr. 927 047 i 2024. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Penneo Dokumentnøkkel: XZU2D-PDMGV-E44X-2YCVA-LF4NT-EM8UZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olaf Kåre Tellevik

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-2746708

IP: 77.16.xxx.xxx

2026-03-12 10:24:19 UTC



QES



Olaf Kåre Tellevik

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-2746708

IP: 77.16.xxx.xxx

2026-03-12 10:24:19 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnr: økkel: XZU2D-PDMGV-E4A4X-2YCVA-LF4NT-EM8UZ