



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 415 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VASSBYGG AS  
Forretningsadresse: Ormøybakken 3 A  
0198 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Klausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 429 637	4 454 916
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 429 637</b>	<b>4 454 916</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		48 678	57 520
Lønnskostnad	1	1 162 808	1 102 037
Annen driftskostnad	1	210 486	286 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 421 972</b>	<b>1 446 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 007 665</b>	<b>3 008 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 806	2 291
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 806</b>	<b>2 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 806</b>	<b>2 291</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 009 471</b>	<b>3 011 015</b>
Skattekostnad på resultat	2	662 084	662 423
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 347 387</b>	<b>2 348 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 347 387</b>	<b>2 348 592</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 347 387</b>	<b>2 348 592</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 347 387</b>	<b>2 348 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	4 900 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5		348 592
Overført fra annen egenkapital		-2 552 613	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 347 387</b>	<b>2 348 592</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 751 225	3 322 981
Andre kortsiktige fordringer		4 412	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 755 637</b>	<b>3 322 981</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 311 604	1 124 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 311 604</b>	<b>1 124 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 067 241</b>	<b>4 447 492</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 077 241</b>	<b>4 457 492</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	4 500	4 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 500</b>	<b>34 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	159 566	2 712 180
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>159 566</b>	<b>2 712 180</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>194 066</b>	<b>2 746 680</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 190	207 423
Betalbar skatt	2	662 084	662 423
Skyldig offentlige avgifter		639 012	727 745
Utbytte		2 400 000	
Annen kortsiktig gjeld		118 889	113 221
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 883 175</b>	<b>1 710 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 883 175</b>	<b>1 710 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 077 241</b>	<b>4 457 492</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 332416

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 415 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VASSBYGG AS  
Forretningsadresse: Ormøybakken 3 A  
0198 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Klausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 415 521  
VASSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 429 637	4 454 916
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 429 637</b>	<b>4 454 916</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		48 678	57 520
Lønnskostnad	1	1 162 808	1 102 037
Annen driftskostnad	1	210 486	286 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 421 972</b>	<b>1 446 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 007 665</b>	<b>3 008 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 806	2 291
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 806</b>	<b>2 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 806</b>	<b>2 291</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	662 084	662 423
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 347 387</b>	<b>2 348 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 347 387</b>	<b>2 348 592</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 347 387</b>	<b>2 348 592</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 347 387</b>	<b>2 348 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	4 900 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5		348 592
Overført fra annen egenkapital		-2 552 613	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 347 387</b>	<b>2 348 592</b>



Organisasjonsnr: 991 415 521  
VASSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 751 225	3 322 981
Andre kortsiktige fordringer		4 412	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 755 637</b>	<b>3 322 981</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 311 604	1 124 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 311 604</b>	<b>1 124 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 067 241</b>	<b>4 447 492</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 077 241</b>	<b>4 457 492</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	4 500	4 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 500</b>	<b>34 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	159 566	2 712 180
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>159 566</b>	<b>2 712 180</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>194 066</b>	<b>2 746 680</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 190	207 423
Betalbar skatt	2	662 084	662 423
Skyldig offentlige avgifter		639 012	727 745
Utbytte		2 400 000	
Annen kortsiktig gjeld		118 889	113 221
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 883 175</b>	<b>1 710 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 883 175</b>	<b>1 710 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 077 241</b>	<b>4 457 492</b>



Organisasjonsnr: 991 415 521  
VASSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Vassbygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 415 521



## Resultatregnskap

Vassbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 429 637	4 454 916
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 429 637</b>	<b>4 454 916</b>
Varekostnad		48 678	57 520
Lønnskostnad	1	1 162 808	1 102 037
Annen driftskostnad	1	210 486	286 634
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 421 972</b>	<b>1 446 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 007 665</b>	<b>3 008 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 806	2 291
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 806</b>	<b>2 291</b>
Resultat før skattekostnad		3 009 471	3 011 015
Skattekostnad på resultat	2	662 084	662 423
<b>Resultat</b>		<b>2 347 387</b>	<b>2 348 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 347 387</b>	<b>2 348 592</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 400 000	0
Tilleggsutbytte	5	2 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	0	348 592
Overført fra annen egenkapital		2 552 613	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 347 387</b>	<b>2 348 592</b>



### Balanse

Vassbygg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 751 225	3 322 981
Andre kortsiktige fordringer		4 412	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 755 637</b>	<b>3 322 981</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 311 604	1 124 510
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 067 241</b>	<b>4 447 492</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 077 241</b>	<b>4 457 492</b>



## Balanse

Vassbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	4 500	4 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 500</b>	<b>34 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	159 566	2 712 180
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>159 566</b>	<b>2 712 180</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>194 066</b>	<b>2 746 680</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 190	207 423
Betalbar skatt	2	662 084	662 423
Skyldig offentlige avgifter		639 012	727 745
Utbytte		2 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		118 889	113 221
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 883 175</b>	<b>1 710 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 883 175</b>	<b>1 710 812</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 077 241</b>	<b>4 457 492</b>

Oslo, 15.02.2023  
Styret i Vassbygg AS

Øystein Klausen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	973 552	927 226
Arbeidsgiveravgift	143 558	136 177
Pensjonskostnader	45 019	38 634
Andre ytelser	678	0
<b>Sum</b>	<b>1 162 808</b>	<b>1 102 037</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	662 084	662 423
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>662 084</b>	<b>662 423</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 009 471	3 011 015
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 009 471</b>	<b>3 011 015</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	662 084	662 423
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>662 084</b>	<b>662 423</b>



## Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 48 406.

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vassbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øystein Klausen	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øystein Klausen	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	30 000	4 500	2 712 180	2 746 680
Tilleggsutbytte			2 500 000	2 500 000
Årets resultat			2 347 387	2 347 387
Utbytte			2 400 000	2 400 000
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>4 500</b>	<b>159 566</b>	<b>194 066</b>

## Note 6 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>			
Piazava Eiendom AS	33,3%	10 000	10 000
<b>Sum</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>