



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 221 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADE TENNISARENA AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 2
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 894 058	2 151 760
Annen driftsinntekt		364 747	367 470
Sum inntekter		2 258 805	2 519 230
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5, 6	671 487	509 277
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	203 776	192 910
Annen driftskostnad		660 130	623 308
Sum kostnader		1 535 393	1 325 494
Driftsresultat		723 412	1 193 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 842	6 860
Sum finansinntekter		3 842	6 860
Annen rentekostnad		188 944	487 204
Sum finanskostnader		188 944	487 204
Netto finans		-185 103	-480 344
Ordinært resultat før skattekostnad		538 310	713 391
Skattekostnad på ordinært resultat	8	118 429	156 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 881	556 445
Årsresultat		419 881	556 445
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		419 881	556 445
Sum overføringer og disponeringer		419 881	556 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 300 930	3 482 218
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 230 822	1 336 878
Sum varige driftsmidler		2 531 752	4 819 096
Sum anleggsmidler		2 531 752	4 819 096
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 070	139 950
Andre fordringer		2 230	1 142
Sum fordringer		55 300	141 092
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	4 843 024	3 590 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 843 024	3 590 601
Sum omløpsmidler		4 898 324	3 731 693
SUM EIENDELER		7 430 076	8 550 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 2 500,00)	3	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		144 430	144 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		983 007	563 127
Sum opptjent egenkapital		983 007	563 127
Sum egenkapital	10	1 127 437	707 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	275 688	157 259
Sum avsetninger for forpliktelser		275 688	157 259
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 667 655	6 759 655
Øvrig langsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 767 655	6 859 655
Sum langsiktig gjeld		5 043 343	7 016 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		424 226	423 356
Skyldige offentlige avgifter		46 541	86 533
Annen kortsiktig gjeld		788 529	316 430
Sum kortsiktig gjeld		1 259 296	826 319
Sum gjeld		6 302 639	7 843 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 430 076	8 550 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 635520

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 221 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADE TENNISARENA AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 2
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 221 707
LADE TENNISARENA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 894 058	2 151 760
Annen driftsinntekt		364 747	367 470
Sum inntekter		2 258 805	2 519 230
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5, 6	671 487	509 277
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	203 776	192 910
Annen driftskostnad		660 130	623 308
Sum kostnader		1 535 393	1 325 494
Driftsresultat		723 412	1 193 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 842	6 860
Sum finansinntekter		3 842	6 860
Annen rentekostnad		188 944	487 204
Sum finanskostnader		188 944	487 204
Netto finans		-185 103	-480 344
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	118 429	156 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 881	556 445
Årsresultat		419 881	556 445
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		419 881	556 445
Sum overføringer og disponeringer		419 881	556 445



Organisasjonsnr: 917 221 707
LADE TENNISARENA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 300 930	3 482 218
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 230 822	1 336 878
Sum varige driftsmidler		2 531 752	4 819 096

Sum anleggsmidler		2 531 752	4 819 096
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		53 070	139 950
Andre fordringer		2 230	1 142
Sum fordringer		55 300	141 092

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	4 843 024	3 590 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 843 024	3 590 601

Sum omløpsmidler		4 898 324	3 731 693
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 430 076	8 550 789
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (60 aksjer à kr 2 500,00)	3	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		144 430	144 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		983 007	563 127
Sum opptjent egenkapital		983 007	563 127

Sum egenkapital	10	1 127 437	707 557
------------------------	----	------------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	275 688	157 259
Sum avsetninger for forpliktelses		275 688	157 259
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	4 667 655	6 759 655
Øvrig langsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 767 655	6 859 655
Sum langsiktig gjeld		5 043 343	7 016 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		424 226	423 356
Skyldige offentlige avgifter		46 541	86 533
Annen kortsiktig gjeld		788 529	316 430
Sum kortsiktig gjeld		1 259 296	826 319
Sum gjeld		6 302 639	7 843 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 430 076	8 550 789



Organisasjonsnr: 917 221 707
LADE TENNISARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	2500.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NTNUI	30.00	50.00%	Ordinære aksjer
Trondhjems Tennisklub	30.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	60.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	579775.00	411305.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79430.00	86256.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10498.00	10437.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1784.00	1279.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	671487.00	509277.00

Note



6

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	566305.00		3000.00

Note

6

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret			12000.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			12000.00

Note

8

Ytelser til revisjon

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

5

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Lade Tennisarena AS, 917 221 707

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 571 506	1 511 523	5 083 029
Tilgang i året	0	8 432	8 432
Avgang i året	(2 092 000)	0	(2 092 000)
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 479 506	1 519 955	2 999 461
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(174 645)	(174 645)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(178 576)	(289 133)	(467 709)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 300 930	1 230 822	2 531 752
Årets avskrivninger	(89 288)	(114 488)	(203 776)
Økonomisk levetid	40 år	7 - 20 år	
Avskrivningsplan	2,5 %	5 - 14,29 %	

Note 2 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 667 655	6 759 655
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	4 667 655	6 759 655
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 300 930	3 482 218
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	1 300 930	3 482 218

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	60	2 500,00	150 000,00
Sum	60		150 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
NTNUI	30	50,00%	Ordinære aksjer
Trondhjems Tennisklub	30	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	60	100,00%	

Note 4 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	579 775	411 305
Arbeidsgiveravgift	79 430	86 256
Pensjonskostnader	10 498	10 437
Andre relaterte ytelser	1 784	1 279
Sum	671 487	509 277

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.



Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 6 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	566 305	0	3 000

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styret			12 000
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	12 000

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	538 310	713 391
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(13 043)	(161 558)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(525 267)	(551 833)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	118 429	156 946
Skattekostnad i resultatregnskapet	118 429	156 946
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 496 461	1 509 504	(13 043)
Skattemessig fremførbart underskudd	(781 645)	(256 379)	(525 267)
Sum midlertidige forskjeller	714 816	1 253 125	(538 310)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	157 259	275 688	(118 429)

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	150 000	(5 570)	563 127	707 557
Årets resultat			419 881	419 881
Egenkapital 31.12.2020	150 000	(5 570)	983 007	1 127 437

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 32 563. Skyldig skattetrekk er kr 22 179.