



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 230 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG WARI AS
Forretningsadresse: Lillesandsveien 25
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Wroldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekter		17 292 256	25 902 735
Annen driftsinntekt			7 000
Sum inntekter		17 292 256	25 909 735
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		5 304 112	75 694
Prosjektkostnader		10 976 631	22 962 230
Annen driftskostnad		1 431 901	2 198 289
Sum kostnader		17 712 644	25 236 213
Driftsresultat		-420 387	673 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 218	810
Sum finansinntekter		1 218	810
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 400	430 000
Annen rentekostnad		500 249	465 571
Annen finanskostnad		12 540	25 044
Sum finanskostnader		686 189	920 615
Netto finans		-684 972	-919 805
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 105 359	-246 282
Skattekostnad	1,2	-243 306	-54 182
Ordinært resultat etter skattekostnad		-862 053	-192 100
Årsresultat		-862 053	-192 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-862 053	-192 100
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-862 053	-192 100



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-862 053	-192 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter under utførelse	3	27 436 882	28 800 307
Sum varer		27 436 882	28 800 307
Fordringer			
Kundefordringer	3	12 172	
Andre fordringer		130 357	225 999
Konsernfordringer	5	2 144 283	250 895
Sum fordringer		2 286 812	476 894
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 642	7 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 642	7 736
Sum omløpsmidler		29 728 336	29 284 936
SUM EIENDELER		29 728 336	29 284 936
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs	4	305 008	305 008
Annen innskutt egenkapital	4	2 352 864	680 323
Sum innskutt egenkapital		2 707 872	1 035 331
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	4	687 892	1 549 945
Sum opptjent egenkapital		687 892	1 549 945
Sum egenkapital		3 395 764	2 585 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	269 372	40 936
Sum avsetninger for forpliktelser		269 372	40 936
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 239 072	9 177 818
Sum annen langsiktig gjeld		5 239 072	9 177 818
Sum langsiktig gjeld		5 508 444	9 218 754
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		292 928	2 893 966
Kortsiktig konserngjeld	5	6 361 052	7 304 472
Forskudd fra kunder		14 170 148	7 282 469
Sum kortsiktig gjeld		20 824 128	17 480 907
Sum gjeld		26 332 573	26 699 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 728 336	29 284 936



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 795943

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 230 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG WARI AS
Forretningsadresse: Lillesandsveien 25
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Wroldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 230 962
BYGG WARI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekter		17 292 256	25 902 735
Annen driftsinntekt			7 000
Sum inntekter		17 292 256	25 909 735
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		5 304 112	75 694
Prosjektkostnader		10 976 631	22 962 230
Annen driftskostnad		1 431 901	2 198 289
Sum kostnader		17 712 644	25 236 213
Driftsresultat		-420 387	673 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 218	810
Sum finansinntekter		1 218	810
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 400	430 000
Annen rentekostnad		500 249	465 571
Annen finanskostnad		12 540	25 044
Sum finanskostnader		686 189	920 615
Netto finans		-684 972	-919 805
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	1, 2	-243 306	-54 182
Ordinært resultat etter skattekostnad		-862 053	-192 100
Årsresultat		-862 053	-192 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-862 053	-192 100
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-862 053	-192 100
Sum overføringer og disponeringer		-862 053	-192 100



Organisasjonsnr: 890 230 962
BYGG WARI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Prosjekter under utførelse	3	27 436 882	28 800 307
Sum varer		27 436 882	28 800 307

Fordringer

Kundefordringer	3	12 172	
Andre fordringer		130 357	225 999
Konsernfordringer	5	2 144 283	250 895
Sum fordringer		2 286 812	476 894

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd		4 642	7 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 642	7 736

Sum omløpsmidler		29 728 336	29 284 936
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		29 728 336	29 284 936
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs	4	305 008	305 008
Annen innskutt egenkapital	4	2 352 864	680 323
Sum innskutt egenkapital		2 707 872	1 035 331

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	687 892	1 549 945
Sum opptjent egenkapital		687 892	1 549 945

Sum egenkapital		3 395 764	2 585 276
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	269 372	40 936
Sum avsetninger for forpliktelse		269 372	40 936



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	
	5 239 072	9 177 818
Sum annen langsiktig gjeld	5 239 072	9 177 818
Sum langsiktig gjeld	5 508 444	9 218 754
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	292 928	2 893 966
Kortsiktig konserngjeld	5 6 361 052	7 304 472
Forskudd fra kunder	14 170 148	7 282 469
Sum kortsiktig gjeld	20 824 128	17 480 907
Sum gjeld	26 332 573	26 699 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 728 336	29 284 936



Organisasjonsnr: 890 230 962
BYGG WARI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	50.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Wari Hus AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i
Bygg Wari AS

Strømsbuveien 61
4836 Arendal

Telefon 37 08 88 40

Bankkonto nr. 7310 05 47306
Rev.nr./Org.nr. 875 962 752 MVA

Preben Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltilf. 91 63 37 90
E-post preben@johansenrevisjon.no

Tom Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltilf. 90 57 20 71
E-post tom@johansenrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bygg Wari AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 862 053. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uavhengig revisors beretning 2020
Bygg Wari AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Arendal, 2. juli 2021

Kjell Johansen Revisjon ANS

Preben Løhansen
Statsautorisert revisor



Bygg Wari AS

Org.nr 890230962

Årsregnskap 2020

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

SpareBank 1 Regnskapshuset SR AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Bark Silas vei 5, 4876 GRIMSTAD
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html | post@srregnskap.no

Z|R^M MEDLEM
REGNSKAP
NORGE



Bygg Wari AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Prosjektinntekter		17 292 257	25 902 735
Annen driftsinntekt		0	7 000
Sum driftsinntekter		17 292 257	25 909 735
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		5 304 112	75 694
Prosjektkostnader		10 976 631	22 962 230
Annen driftskostnad		1 431 901	2 198 289
Sum driftskostnader		17 712 644	25 236 213
DRIFTSRESULTAT		(420 387)	673 522
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter		1 218	810
Sum finansinntekter		1 218	810
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		173 400	430 000
Rentekostnader		500 249	465 571
Annen finanskostnad		12 540	25 044
Sum finanskostnader		686 189	920 615
NETTO FINANSPOSTER		(684 972)	(919 805)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 105 359)	(246 282)
Skattekostnad	1,2	(243 306)	(54 182)
ORDINÆRT RESULTAT		(862 053)	(192 101)
ÅRSRESULTAT		(862 053)	(192 101)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(862 053)	(192 101)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(862 053)	(192 101)

Årsregnskap for Bygg Wari AS

Organisasjonsnr. 890230962



Bygg Wari AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter under utførelse	3	27 436 882	28 800 307
Kundefordringer	3	12 172	0
Andre fordringer		130 357	225 999
Fordringer på konsernselskap	5	2 144 283	250 895
Bankinnskudd		4 642	7 736
SUM OMLØPSMIDLER		29 728 336	29 284 936
SUM EIENDELER		29 728 336	29 284 936
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs	4	305 008	305 008
Annen innskutt egenkapital	4	2 352 864	680 323
Sum innskutt egenkapital		2 707 872	1 035 331
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	687 892	1 549 945
Sum opptjent egenkapital		687 892	1 549 945
SUM EGENKAPITAL		3 395 764	2 585 276
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	269 372	40 936
Sum avsetning for forpliktelser		269 372	40 936
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 239 072	9 177 818
Sum annen langsiktig gjeld		5 239 072	9 177 818
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 508 444	9 218 754
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		292 928	2 893 966
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	6 361 052	7 304 472
Forskudd fra kunder		14 170 148	7 282 469
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 824 128	17 480 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 728 336	29 284 936

Grimstad, 30. juni 2021

Alfred Wroldsen
StyremedlemØystein Wroldsen
StyremedlemArve Wroldsen
Styreleder / Daglig leder



Bygg Wari AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kort- og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, hvis et verdifall ikke forventes å være forbigående blir det nedskrevet til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter fastsatt avskrivningsplan.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av byggeprosjekter skjer på leveringstidspunktet. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige leveranser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres i takt med framdriften.

Varebeholdninger

Varer og byggeprosjekter innkjøp til lager er vurdert til netto anskaffelseskost. Egentilvirkede ferdigvarer/-prosjekter og varer/prosjekter i arbeid vurderes til tilvirkningskost. For prosjekter med inngåtte salgskontrakter benyttes løpende avregnings metode inklusive fortjeneste. Det foretas nedskrivninger for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Honorar til revisor

Det er bokført kr 43 125 inkl. mva i honorar til revisor for utført revisjon.



Bygg Wari AS

Noter 2020

Ansatte og honorarer til styre og ledende ansatte mv

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke utbetalt godtgjørelse, ytet lån eller garantier til tillitsvalgte i selskapet. Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjon.

Konsernforhold

Selskapet er et heleiet datterselskap av Wari Hus AS, forretningskontor i Grimstad. Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr. reglene om små foretak.

Transaksjoner mellom nærstående parter

Selskapet har i 2020 kjøpt håndverker- og prosjekteringstjenester samt administrativ bistand fra Wari-Hus AS i for kr 4 200 228 inkl mva. Transaksjonene følger armlengdeprinsippet og er verdsatt til markedspris.

Note 1 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 105 359
+ Permanente og andre forskjeller	-580
+ Endring i midlertidige forskjeller	573 273
+ Mottatt konsernbidrag	2 144 283
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 611 617
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 611 617
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-471 742
= Sum betalbar skatt	-471 742
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	228 436
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-243 306
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-471 742
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	471 742
= Betalbar skatt i balansen	0



Bygg Wari AS

Noter 2020**Note 2 - Utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Tilvirkningskontrakter	1 224 420	1 797 693
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	1 611 617
= Grunnlag utsatt skatt	1 224 420	186 076
Utsatt skatt	269 372	40 936

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner / Pantstillelser

For selskapets gjeld er det tinglyst factoringpant, samt pant i tomter og byggeprosjekter.

Gjeld til kredittinstitusjoner	Kreditor	2020
Byggelån	Sparebanken Sør	5 239 072
Sum pantsikrede lån		5 239 072

Pantstilte eiendeler	2020
Prosjekter under utførelse	27 436 882
Kundefordringer (oppført til pålydende)	12 172
Sum pantstillelser	27 449 054

Selskapets pantsatte eiendeler er også stillet som pant for morselskapet Wari-Hus AS sin gjeld.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 500 aksjer pålydende kr 100. Wari-Hus AS eier samtlige aksjer.

Bevegelser på egenkapitalkonti:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen opptjent EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	50 000	305 008	680 323	1 549 945	2 585 276
Årets resultat	0	0	0	-862 053	-862 053
Mottatt konsernbidrag (netto)	0	0	1 672 541	0	1 672 541
Egenkapital 31.12.2020	50 000	305 008	2 352 864	687 892	3 395 764

Note 5 - Mellomværende mellom konsernselskaper

Mellomværende med Wari-Hus AS:	31.12.2020	31.12.2019
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	2 144 283	250 895
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	6 361 052	7 304 472