



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 427 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSVEIEN 68 NÆRING AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 748 592	1 725 033
Annen inntekt		143 739	133 875
Sum inntekter		1 892 331	1 858 908
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	2	360 424	365 792
Annen driftskostnad	1	362 719	471 356
Sum kostnader		723 143	837 148
Driftsresultat		1 169 188	1 021 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144	
Sum finansinntekter		144	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		567 761
Annen rentekostnad		489	
Sum finanskostnader		489	567 761
Netto finans		-345	-567 761
Resultat før skattekostnad		1 168 843	453 999
Skattekostnad på resultat	4	257 145	99 880
Årsresultat		911 698	354 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		911 698	354 119
Totalresultat		911 698	354 119
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		853 576	286 723
Avsatt til annen egenkapital		58 122	67 396



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	5	911 698	354 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	15 446 790	15 795 814
Maskiner og anlegg	2	208	11 608
Sum varige driftsmidler		15 446 998	15 807 422
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 343	46 682
Sum finansielle anleggsmidler		23 343	46 682
Sum anleggsmidler		15 470 341	15 854 104
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 577	106 132
Sum fordringer		112 577	106 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 518	8 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 518	8 596
Sum omløpsmidler		250 095	114 728
SUM EIENDELER		15 720 436	15 968 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	110 000	110 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	5	10 990 000	10 990 000
Sum innskutt egenkapital		11 100 000	11 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 441 179	1 383 057
Sum opptjent egenkapital		1 441 179	1 383 057
Sum egenkapital		12 541 179	12 483 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	403 666	387 273
Sum avsetninger for forpliktelser		403 666	387 273
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 497 399	2 649 806
Sum annen langsiktig gjeld		1 497 399	2 649 806
Sum langsiktig gjeld		1 901 065	3 037 079
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 900	9 807
Skyldig offentlige avgifter		181 964	71 296
Annen kortsiktig gjeld	3	1 094 328	367 593
Sum kortsiktig gjeld		1 278 192	448 696
Sum gjeld		3 179 257	3 485 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 720 436	15 968 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513805

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 427 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSVEIEN 68 NÆRING AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 893 427 252
MØLLENDALSVEIEN 68 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 748 592	1 725 033
Annen inntekt		143 739	133 875
Sum inntekter		1 892 331	1 858 908
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler 2		360 424	365 792
Annen driftskostnad 1		362 719	471 356
Sum kostnader		723 143	837 148
Driftsresultat		1 169 188	1 021 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144	
Sum finansinntekter		144	
Rentekostnad til foretak i samme konsern 3			567 761
Annen rentekostnad		489	
Sum finanskostnader		489	567 761
Netto finans		-345	-567 761
Resultat før skattekostnad		1 168 843	453 999
Skattekostnad på resultat 4		257 145	99 880
Årsresultat		911 698	354 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		911 698	354 119
Totalresultat		911 698	354 119
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		853 576	286 723
Avsatt til annen egenkapital		58 122	67 396
Sum overføringer og disponeringer 5		911 698	354 119



Organisasjonsnr: 893 427 252
MØLLENDALSVEIEN 68 NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	15 446 790	15 795 814
Maskiner og anlegg	2	208	11 608
Sum varige driftsmidler		15 446 998	15 807 422

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		23 343	46 682
Sum finansielle anleggsmidler		23 343	46 682

Sum anleggsmidler		15 470 341	15 854 104
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		112 577	106 132
Sum fordringer		112 577	106 132

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		137 518	8 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 518	8 596

Sum omløpsmidler		250 095	114 728
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 720 436	15 968 832
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	110 000	110 000
Overkurs	5	10 990 000	10 990 000
Sum innskutt egenkapital		11 100 000	11 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 441 179	1 383 057
Sum opptjent egenkapital		1 441 179	1 383 057



Sum egenkapital		12 541 179	12 483 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	403 666	387 273
Sum avsetninger for forpliktelser		403 666	387 273
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 497 399	2 649 806
Sum annen langsiktig gjeld		1 497 399	2 649 806
Sum langsiktig gjeld		1 901 065	3 037 079
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 900	9 807
Skyldig offentlige avgifter		181 964	71 296
Annen kortsiktig gjeld	3	1 094 328	367 593
Sum kortsiktig gjeld		1 278 192	448 696
Sum gjeld		3 179 257	3 485 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 720 436	15 968 832



Organisasjonsnr: 893 427 252
MØLLENDALSVEIEN 68 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Møllendalsveien 68 Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 893 427 252



Resultatregnskap			
Møllendalsveien 68 Næring AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		1 748 592	1 725 033
Annen inntekt		143 739	133 875
Sum driftsinntekter		1 892 331	1 858 908
Annen driftskostnad	1	362 719	471 356
Avskrivning av driftsmidler	2	360 424	365 792
Sum driftskostnader		723 143	837 148
Driftsresultat		1 169 188	1 021 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	567 761
Annen rentekostnad		489	0
Resultat av finansposter		-345	-567 761
Resultat før skattekostnad		1 168 843	453 999
Skattekostnad på resultat	4	257 145	99 880
Resultat		911 698	354 119
Årsresultat		911 698	354 119
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		853 576	286 723
Avsatt til annen egenkapital		58 122	67 396
Sum overføringer	5	911 698	354 119
Møllendalsveien 68 Næring AS		Side 2	

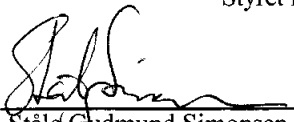
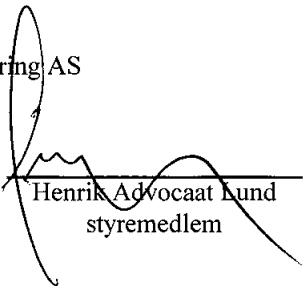


Balanse			
Møllendalsveien 68 Næring AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	15 446 790	15 795 814
Maskiner og anlegg	2	208	11 608
Sum varige driftsmidler		15 446 998	15 807 422
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 343	46 682
Sum finansielle anleggsmidler		23 343	46 682
Sum anleggsmidler		15 470 341	15 854 104
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		112 577	106 132
Sum fordringer		112 577	106 132
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 518	8 596
Sum omløpsmidler		250 095	114 728
Sum eiendeler		15 720 436	15 968 832



Balanse			
Møllendalsveien 68 Næring AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	110 000	110 000
Overkurs	5	10 990 000	10 990 000
Sum innskutt egenkapital		11 100 000	11 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 441 179	1 383 057
Sum opptjent egenkapital		1 441 179	1 383 057
Sum egenkapital		12 541 179	12 483 057
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	403 666	387 273
Sum avsetning for forpliktelser		403 666	387 273
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 497 399	2 649 806
Sum annen langsiktig gjeld		1 497 399	2 649 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 900	9 807
Skyldig offentlige avgifter		181 964	71 296
Annen kortsiktig gjeld	3	1 094 328	367 593
Sum kortsiktig gjeld		1 278 192	448 696
Sum gjeld		3 179 257	3 485 775
Sum egenkapital og gjeld		15 720 436	15 968 832

Bergen, 24.04.2025
Styret i Møllendalsveien 68 Næring AS

 Ståle Gudmund Simonsen styreleder	 Henrik Advocaat Lund styremedlem
---	---

Møllendalsveien 68 Næring AS Side 4



Møllendalsveien 68 Næring AS Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Møllendalsveien 68 Næring AS Noter til årsregnskapet 2024

Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader

Felleskostnader har for 2024 blitt presentert netto i resultatregnskapet.

Note 2: Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Tomt	Bygning og teknisk inst.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	127 739	1 223 391	18 761 368	20 112 498
+ Tilgang	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	127 739	1 223 391	18 761 368	20 112 498
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	116 131	-	4 188 943	4 305 074
+ Ordinære avskrivninger	11 400	-	349 024	360 424
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	127 531	-	4 537 967	4 665 498
Balanseført verdi pr 31/12	208	1 223 391	14 223 401	15 446 998
Levetid	3 år	-	25-100 år	

Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

Langsiktig gjeld til konsernselskap	2024	2023	Rente
Midgard Vest AS	1 497 399	2 649 806	-
Sum:	1 497 399	2 649 806	-
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2024	2023	Rente
Midgard Vest AS - konsernbidrag	1 094 328	367 593	-
Sum:	1 094 328	367 593	-

Mellomværende er renteberegnet med en rente på 5,5% der rente er oppgitt.
Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen

Av mellomværende er det avgitt kr 1 094 328,- i konsernbidrag til Midgard Vest AS, med skattemessig virkning.

Møllendalsveien 68 Næring AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.



Møllendalsveien 68 Næring AS Noter til årsregnskapet 2024

Note 4: Skatt

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	1 168 843	453 999
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(74 515)	(86 406)
Ytet konsernbidrag	(1 094 328)	(367 593)
Mottatt konsernbidrag	-	-
Anvendt underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	0	-
Skatt 22%	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-

Grunnlag utsatt skatt:

	2024	2023	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	1 834 846	1 760 331	74 515
Omløpsmidler	-	-	-
Sum forskjeller	1 834 846	1 760 331	74 515
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt	1 834 846	1 760 331	74 515
Utsatt skatt	403 666	387 273	16 393

Årets skattekostnad	2024
Betalbar skatt	-
Før mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	240 752
Endring utsatt skatt	16 393
Sum skattekostnad	257 145

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 1/1	110 000	10 990 000	1 383 057	12 483 057
Konsernbidrag	-	-	-853 576	(853 576)
Årets resultat	-	-	911 698	911 698
Egenkapital per 31/12	110 000	10 990 000	1 441 179	12 541 179

Note 6: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskap Midgard Vest AS
Balansført verdi av pantsatte eiendeler utgjør pr 31.12 kr 15 446 789

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 100	110 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Vest AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.