



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 585 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIXTUS AS
Forretningsadresse: c/o Halleen
Rolfsbuktalléen 14
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif-Erik Halleen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	40 233	36 352
Sum kostnader		40 233	36 352
Driftsresultat		-40 233	-36 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		787	353
Annen finansinntekt		5 561	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 525 538	1 991 838
Sum finansinntekter		2 531 885	1 992 192
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Netto finans		2 531 885	1 992 192
Resultat før skattekostnad		2 491 652	1 955 840
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		2 491 652	1 955 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 491 652	1 955 840
Totalresultat		2 491 652	1 955 840
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 491 652	1 955 840
Sum overføringer og disponeringer		2 491 652	1 955 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 741 210	1 741 210
Investeringer i aksjer og andeler		2 097 228	2 097 228
Sum finansielle anleggsmidler		3 838 438	3 838 438
Sum anleggsmidler		3 838 438	3 838 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 500	1 198 010
Sum fordringer	6	22 500	1 198 010
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	9 776 738	6 245 640
Sum investeringer		9 776 738	6 245 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 071 655	935 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 655	935 591
Sum omløpsmidler		10 870 894	8 379 241
SUM EIENDELER		14 709 332	12 217 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 200 aksjer á kr 500	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 609 332	12 117 680
Sum opptjent egenkapital		14 609 332	12 117 680
Sum egenkapital	8	14 709 332	12 217 680
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld	6	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 709 332	12 217 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 451417

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 585 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIXTUS AS
Forretningsadresse: c/o Halleen
Rolfsbuktalléen 14
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif-Erik Halleen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 871 585 652
SIXTUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	40 233	36 352
Sum kostnader		40 233	36 352
Driftsresultat		-40 233	-36 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		787	353
Annen finansinntekt		5 561	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 525 538	1 991 838
Sum finansinntekter		2 531 885	1 992 192
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Netto finans		2 531 885	1 992 192
Resultat før skattekostnad		2 491 652	1 955 840
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		2 491 652	1 955 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 491 652	1 955 840
Totalresultat		2 491 652	1 955 840
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 491 652	1 955 840
Sum overføringer og disponeringer		2 491 652	1 955 840



Organisasjonsnr: 871 585 652
SIXTUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 741 210	1 741 210
Investeringer i aksjer og andeler		2 097 228	2 097 228
Sum finansielle anleggsmidler		3 838 438	3 838 438
Sum anleggsmidler		3 838 438	3 838 438

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		22 500	1 198 010
Sum fordringer	6	22 500	1 198 010

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	9 776 738	6 245 640
Sum investeringer		9 776 738	6 245 640

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 071 655	935 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 655	935 591

Sum omløpsmidler		10 870 894	8 379 241
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 709 332	12 217 680
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 200 aksjer á kr 500	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		14 609 332	12 117 680
-------------------	--	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		14 609 332	12 117 680
Sum egenkapital	8	14 709 332	12 217 680
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld	6	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 709 332	12 217 680



Organisasjonsnr: 871 585 652
SIXTUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SIXTUS AS

Org.nr. 871 585 652

2024

Årsregnskap

Sixtus AS



Noter til årsregnskap 2024

SIXTUS AS

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring foretas i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdag benytter selskapet følgende prinsipper:

- Utsatt skattefordel balanseføres ikke
- Leieavtaler balanseføres ikke
- Ombyttbare finansielle eiendeler er tilordnet anskaffelseskost etter FIFO-metoden
- Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi

2. Ytelser til ledende personer m.v.

Det er i regnskapsåret ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

3. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (andeler i aksjefond)

	2024	2023
Anskaffelseskost 31.12	5.433.282	4.412.626
<u>Verdiregulering 31.12</u>	<u>4.343.456</u>	<u>1.833.014</u>
<u>Bokført verdi 31.12</u>	<u>9.776.738</u>	<u>6.245.640</u>

Årets positive verdiregulering er resultatført med kr 2.525.538.

4. Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt 22%	0
<u>Endring i utsatt skatt</u>	<u>0</u>
<u>Årets skattekostnad</u>	<u>0</u>

Utsatt skatt:	2024	2023
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	0	0
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0
<u>Skattemessig fremførbart underskudd</u>	<u>-42.470</u>	<u>-23.846</u>
<u>Netto midlertidige forskjeller</u>	<u>-42.470</u>	<u>-23.846</u>
<u>Utsatt skatt/-skattefordel</u>	<u>-9.343</u>	<u>-5.246</u>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter til årsregnskap 2024

SIXTUS AS

5. Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Forretn. kontor	Stemme-/ eierandel	Balanseført verdi 31.12	Egenkapital 31.12.2024	Årsresultat for 2024
Heilo Eiendom AS	Oslo	39,1 %	1.012.930	10.425.985	2.724.563
Heilo Invest AS	Oslo	41,750 %	728.280	197.934	-1.638.047

6. Fordringer og gjeld

Selskapet har ved regnskapsårets utløp kun kortsiktig fordringer som forfaller til betaling innen 12 måneder etter regnskapsårets slutt.

Fordring på tilknyttet selskap utgjør kr 0 (kr 1.198.010 i fjor).

7. Aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen er på kr 100.000 fordelt på 200 aksjer á pålydende kr 500 i en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er: Eierandel: Verv:

Leif-Erik Halleen	130 aksjer (65%)	Styrets leder
Inger Johanne Halleen	70 aksjer (35%)	Varamedlem

8. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100.000	12.117.680	12.217.680
Årsresultat	-	2.491.652	2.491.652
Avsatt til utbytte	-	0	0
Egenkapital i 31.12	100.000	14.609.332	14.709.332

Forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.