



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 181 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEN OG VIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Skarsmyrvegen 21
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Erik Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 356 000	1 260 000
Sum inntekter		1 356 000	1 260 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	689 257	673 152
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1		
Annen driftskostnad	2	601 818	154 047
Sum kostnader		1 291 075	827 199
Driftsresultat		64 925	432 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	45 031 884	
Anna renteinntekt		286 347	13 005
Annen finansinntekt		14 489	18 827
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		271 393	
Sum finansinntekter		45 604 113	31 832
Annan rentekostnad		372 225	242 223
Sum finanskostnader		372 225	242 223
Netto finans		45 231 888	-210 391
Ordinært resultat før skattekostnad		45 296 813	222 410
Skattekostnad på resultat	4	55 534	45 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 241 279	177 329
Årsresultat	5	45 241 279	177 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 241 279	177 329
Totalresultat		45 241 279	177 329
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		45 241 279	177 329
Sum overføringar og disponeringar		45 241 279	177 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsett skattefordel	1, 4		
Goodwill	1		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 808 555	14 472 512
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmiddel	6	13 808 555	14 472 512
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	1 358 176	1 640 979
Investeringar i anna føretak i same konsern	3		
Lån til føretak i same konsern	12		
Investeringar i aksjer og andeler	7	24 250 000	250 000
Obligasjonar	9		
Sum finansielle anleggsmiddel		25 608 176	1 890 979
Sum anleggsmiddel		39 416 731	16 363 491
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	8	4 175 918	4 175 918
Krav			
Kundefordringer	12		
Andre kortsiktige fordringer		8 500	8 000
Konsernkrav		125 415	
Sum krav		133 915	8 000
Investeringar			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjar og partar i føretak i same konsern	3, 7		
Marknadsbaserte aksjar	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	7		
Andre finansielle instrumenter	9	10 215 695	
Sum investeringar		10 215 695	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 801 476	1 276 448
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		9 801 476	1 276 448
Sum omløpsmiddel		24 327 004	5 460 366
SUM EIGEDELAR		63 743 735	21 823 857

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	10	30 000	100 000
Overkurs		-10 750	172 803
Annan innskoten eigenkapital	5		
Sum innskoten eigenkapital		19 250	272 803

Opptent eigenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	45 241 279	14 916 070
Udekt tap	5		
Sum opptent eigenkapital		45 241 279	14 916 070

Sum eigenkapital		45 260 529	15 188 873
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	4	44 578	35 720
Sum avsetjingar for plikter		44 578	35 720

Anna langsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjonar	11	5 967 857	6 403 280
Sum anna langsiktig gjeld	6	5 967 857	6 403 280
Sum langsiktig gjeld		6 012 435	6 439 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	158 921	16 835
Betalbar skatt	4	46 676	4 108
Skyldig offentlige avgifter		54 539	23 940
Kortsiktig konserngjeld		12 158 873	129 593
Annen kortsiktig gjeld	12	51 762	21 509
Sum kortsiktig gjeld		12 470 771	195 985
Sum gjeld		18 483 206	6 634 984
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		63 743 735	21 823 857



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595235

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 181 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEN OG VIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Skarsmyrvegen 21
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Erik Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 931 181 149
HAGEN OG VIE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 356 000	1 260 000
Sum inntekter		1 356 000	1 260 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	689 257	673 152
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle egedelar	1		
Annen driftskostnad	2	601 818	154 047
Sum kostnader		1 291 075	827 199
Driftsresultat		64 925	432 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	45 031 884	
Anna renteinntekt		286 347	13 005
Annen finansinntekt		14 489	18 827
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		271 393	
Sum finansinntekter		45 604 113	31 832
Annan rentekostnad		372 225	242 223
Sum finanskostnader		372 225	242 223
Netto finans		45 231 888	-210 391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	45 296 813	222 410
Skattekostnad på resultat		55 534	45 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 241 279	177 329
Årsresultat	5	45 241 279	177 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 241 279	177 329
Totalresultat		45 241 279	177 329
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		45 241 279	177 329



Sum overføringer og
disponeringar

45 241 279

177 329



Organisasjonsnr: 931 181 149
HAGEN OG VIE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsett skattefordel	1, 4		
Goodwill	1		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 808 555	14 472 512
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmiddel	6	13 808 555	14 472 512
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	1 358 176	1 640 979
Investeringar i anna føretak i same konsern	3		
Lån til føretak i same konsern	12		
Investeringar i aksjer og andeler	7	24 250 000	250 000
Obligasjonar	9		
Sum finansielle anleggsmiddel		25 608 176	1 890 979
Sum anleggsmiddel		39 416 731	16 363 491
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	8	4 175 918	4 175 918
Krav			
Kundefordringer	12		
Andre kortsiktige fordringer		8 500	8 000
Konsernkrav		125 415	
Sum krav		133 915	8 000
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	3, 7		
Marknadsbaserte aksjar	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		



Andre marknadsbaserte finansielle instrument	7		
Andre finansielle instrumenter	9	10 215 695	
Sum investeringar		10 215 695	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 801 476	1 276 448
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		9 801 476	1 276 448
Sum omløpsmiddel		24 327 004	5 460 366
SUM EIGEDELAR		63 743 735	21 823 857
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	10	30 000	100 000
Overkurs		-10 750	172 803
Annan innskoten eigenkapital	5		
Sum innskoten eigenkapital		19 250	272 803
Opptent eigenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	45 241 279	14 916 070
Udekt tap	5		
Sum opptent eigenkapital		45 241 279	14 916 070
Sum eigenkapital		45 260 529	15 188 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	44 578	35 720
Sum avsetjingar for plikter		44 578	35 720
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	11	5 967 857	6 403 280
Sum anna langsiktig gjeld	6	5 967 857	6 403 280
Sum langsiktig gjeld		6 012 435	6 439 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	158 921	16 835
Betalbar skatt	4	46 676	4 108
Skyldig offentlige avgifter		54 539	23 940
Kortsiktig konserngjeld	12	158 873	129 593
Annen kortsiktig gjeld	12	51 762	21 509
Sum kortsiktig gjeld		12 470 771	195 985
Sum gjeld		18 483 206	6 634 984



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

63 743 735

21 823 857



Organisasjonsnr: 931 181 149
HAGEN OG VIE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap	Årets	Fjorårets
--------------------------------	-------	-----------

Samla beløp - føretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
---------------------------------------	-------	-----------

Samla beløp - føretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
---------------------------------------	-------	-----------

Samla beløp - felles kontrollert verksemd	Årets	Fjorårets
---	-------	-----------

Pantstillingar	Beløp
----------------	-------

Behaldning av egne aksjar	Tal på aksjar Pålydande	Andel av aksjek.
---------------------------	-------------------------	------------------



Årsregnskap 2023

**HAGEN OG VIE
HOLDING AS**

Org.nr.:931 181 149



Resultatregnskap HAGEN OG VIE HOLDING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 356 000	1 260 000
Sum driftsinntekter		1 356 000	1 260 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	689 257	673 152
Annen driftskostnad	2	601 818	154 047
Sum driftskostnader		1 291 075	827 199
Driftsresultat		64 925	432 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	45 031 884	0
Annen renteinntekt		286 347	13 005
Annen finansinntekt		14 489	18 827
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		271 393	0
Annen rentekostnad		372 225	242 223
Resultat av finansposter		45 231 888	-210 391
Resultat før skattekostnad		45 296 813	222 410
Skattekostnad på resultat	4	55 534	45 081
Årsresultat	5	45 241 279	177 329
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 241 279	177 329
Sum overføringer		45 241 279	177 329



Balanse
HAGEN OG VIE HOLDING AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 808 555	14 472 512
Sum varige driftsmidler	6	13 808 555	14 472 512
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 358 176	1 640 979
Investeringer i aksjer og andeler	7	24 250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 608 176	1 890 979
Sum anleggsmidler		39 416 731	16 363 491
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	8	4 175 918	4 175 918
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 500	8 000
Konsernfordringer		125 415	0
Sum fordringer		133 915	8 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	9	10 215 695	0
Sum investeringer		10 215 695	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 801 476	1 276 448
Sum omløpsmidler		24 327 004	5 460 366
Sum eiendeler		63 743 735	21 823 857



Balanse
HAGEN OG VIE HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	30 000	100 000
Overkurs		-10 750	172 803
Sum innskutt egenkapital		19 250	272 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	45 241 279	14 916 070
Sum opptjent egenkapital		45 241 279	14 916 070
Sum egenkapital		45 260 529	15 188 873
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	44 578	35 720
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 967 857	6 403 280
Sum annen langsiktig gjeld	6	5 967 857	6 403 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	158 921	16 835
Betalbar skatt	4	46 676	4 108
Skyldig offentlige avgifter		54 539	23 940
Konserngjeld		12 158 873	129 593
Annen kortsiktig gjeld	12	51 762	21 509
Sum kortsiktig gjeld		12 470 771	195 985
Sum gjeld		18 483 206	6 634 984
Sum egenkapital og gjeld		63 743 735	21 823 857

Blakset, 27.06.2024
Styret i HAGEN OG VIE HOLDING AS

Olav Erik Hagen
styreleder

Tore Vie
styremedlem



Hagen og Vie Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Varer/prosjekt i arbeid

Prosjekt under arbeid balanseføres til kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fusjon

Selskapet har i 2023 fusjonert med Hagen og Vie Holding AS, org.nr. 989 260 472. Sammenligningstallene i regnskapet er fra "gamle" Hagen og Vie Holding AS.



Hagen og Vie Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	17 606 726	17 606 726
Tilgang	25 300	25 300
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	17 632 026	17 632 026
Akkumulerte avskrivninger	3 823 471	3 823 471
Bokført verdi 31.12.2023	13 808 555	13 808 555
Årets avskrivninger	689 257	689 257
Forventet økonomisk levetid	10-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret, og heller ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Investering i datterselskap

	Forretnings-kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)
Datterselskap				
Engevikveien 10 AS	Stryn	100%	835 494	141 173
Sviland Lager AS	Stryn	100%	808 293	-27 389

Datterselskapet Olav Erik Hagen AS ble i 2023 solgt til Submara Bidco AS.



Hagen og Vie Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	202 629	162 364	-40 266
Sum	202 629	162 364	-40 266
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	202 629	162 364	-40 266
Utsatt skatt (22 %)	44 578	35 720	-8 858
Årets skattekostnad	2023	2022	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		45 296 813	222 410
Permanente forskjeller		-45 044 384	-17 500
Endring i midlertidige forskjeller		-40 266	-111 653
Avgitt konsernbidrag		0	-74 585
Skattepliktig inntekt		212 164	18 672
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		46 676	20 517
Endring i utsatt skattefordel		8 858	24 564
Skattekostnad ordinært resultat		55 534	45 081
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		46 676	4 108
Sum betalbar skatt i balansen		46 676	4 108

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	-10 750	0	19 250
Årets resultat	0	0	45 241 279	45 241 279
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 750	45 241 279	45 260 529



Hagen og Vie Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 967 857	6 403 280
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	5 967 857	6 403 280

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	13 808 555	14 472 512
Sum	13 808 555	14 472 512

Note 7 Andre langsiktige aksjer og andeler

	Eierandel	Balanseført verdi
Dive TopCo AS	16,02%	24 000 000
Loen Skylift AS	0,17%	250 000
Balanseført verdi 31.12.2023	16,19%	24 250 000

Note 8 Prosjekt i arbeid/varelager

Prosjekt i arbeid består av kostnader knyttet til prosjekt under utvikling i Vetlevika, bokført til kostpris.

Note 9 Markedsbaserte verdipapir

	Anskaffelses- kost	Periodens verdiendring	Balanseført verdi
Markedsbaserte verdipapirfond	9 944 302	271 393	10 215 695
Sum	9 944 302	271 393	10 215 695

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 100 aksjer à kr. 300.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2023

Olav Erik Hagen	Styleder	70	70%
Tore Vie	Styremedlem	30	30%
Sum		100	100%



Hagen og Vie Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 11 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	3 794 208	4 275 720

Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	125 415	0
Sum	0	0	125 415	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	12 158 873	129 593
Sum	0	0	12 158 873	129 593



Årsregnskap 2023

**HAGEN OG VIE
HOLDING AS**

Org.nr.:931 181 149



Resultatregnskap HAGEN OG VIE HOLDING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 356 000	1 260 000
Sum driftsinntekter		1 356 000	1 260 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	689 257	673 152
Annen driftskostnad	2	601 818	154 047
Sum driftskostnader		1 291 075	827 199
Driftsresultat		64 925	432 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	45 031 884	0
Annen renteinntekt		286 347	13 005
Annen finansinntekt		14 489	18 827
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		271 393	0
Annen rentekostnad		372 225	242 223
Resultat av finansposter		45 231 888	-210 391
Resultat før skattekostnad		45 296 813	222 410
Skattekostnad på resultat	4	55 534	45 081
Årsresultat	5	45 241 279	177 329
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 241 279	177 329
Sum overføringer		45 241 279	177 329



Balanse HAGEN OG VIE HOLDING AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 808 555	14 472 512
Sum varige driftsmidler	6	13 808 555	14 472 512
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 358 176	1 640 979
Investeringer i aksjer og andeler	7	24 250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 608 176	1 890 979
Sum anleggsmidler		39 416 731	16 363 491
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	8	4 175 918	4 175 918
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 500	8 000
Konsernfordringer		125 415	0
Sum fordringer		133 915	8 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	9	10 215 695	0
Sum investeringer		10 215 695	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 801 476	1 276 448
Sum omløpsmidler		24 327 004	5 460 366
Sum eiendeler		63 743 735	21 823 857



Balanse HAGEN OG VIE HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	30 000	100 000
Overkurs		-10 750	172 803
Sum innskutt egenkapital		19 250	272 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	45 241 279	14 916 070
Sum opptjent egenkapital		45 241 279	14 916 070
Sum egenkapital		45 260 529	15 188 873
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	44 578	35 720
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 967 857	6 403 280
Sum annen langsiktig gjeld	6	5 967 857	6 403 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	158 921	16 835
Betalbar skatt	4	46 676	4 108
Skyldig offentlige avgifter		54 539	23 940
Konserngjeld		12 158 873	129 593
Annen kortsiktig gjeld	12	51 762	21 509
Sum kortsiktig gjeld		12 470 771	195 985
Sum gjeld		18 483 206	6 634 984
Sum egenkapital og gjeld		63 743 735	21 823 857

Blakset, 27.06.2024
Styret i HAGEN OG VIE HOLDING AS

Olav Erik Hagen
styreleder

Tore Vie
styremedlem



Hagen og Vie Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Varer/prosjekt i arbeid

Prosjekt under arbeid balanseføres til kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fusjon

Selskapet har i 2023 fusjonert med Hagen og Vie Holding AS, org.nr. 989 260 472. Sammenligningstallene i regnskapet er fra "gamle" Hagen og Vie Holding AS.



Hagen og Vie Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	17 606 726	17 606 726
Tilgang	25 300	25 300
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	17 632 026	17 632 026
Akkumulerte avskrivninger	3 823 471	3 823 471
Bokført verdi 31.12.2023	13 808 555	13 808 555
Årets avskrivninger	689 257	689 257
Forventet økonomisk levetid	10-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret, og heller ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Investering i datterselskap

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)
Datterselskap				
Engevikveien 10 AS	Stryn	100%	835 494	141 173
Sviland Lager AS	Stryn	100%	808 293	-27 389

Datterselskapet Olav Erik Hagen AS ble i 2023 solgt til Submara Bidco AS.



Hagen og Vie Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	202 629	162 364	-40 266
Sum	202 629	162 364	-40 266
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	202 629	162 364	-40 266
Utsatt skatt (22 %)	44 578	35 720	-8 858
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		45 296 813	222 410
Permanente forskjeller		-45 044 384	-17 500
Endring i midlertidige forskjeller		-40 266	-111 653
Avgitt konsernbidrag		0	-74 585
Skattepliktig inntekt		212 164	18 672
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		46 676	20 517
Endring i utsatt skattefordel		8 858	24 564
Skattekostnad ordinært resultat		55 534	45 081
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		46 676	4 108
Sum betalbar skatt i balansen		46 676	4 108

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	-10 750	0	19 250
Årets resultat	0	0	45 241 279	45 241 279
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 750	45 241 279	45 260 529



Hagen og Vie Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 967 857	6 403 280
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	5 967 857	6 403 280

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	13 808 555	14 472 512
Sum	13 808 555	14 472 512

Note 7 Andre langsiktige aksjer og andeler

	Eierandel	Balanseført verdi
Dive TopCo AS	16,02%	24 000 000
Loen Skylift AS	0,17%	250 000
Balanseført verdi 31.12.2023	16,19%	24 250 000

Note 8 Prosjekt i arbeid/varelager

Prosjekt i arbeid består av kostnader knyttet til prosjekt under utvikling i Vetlevika, bokført til kostpris.

Note 9 Markedsbaserte verdipapir

	Anskaffelses- kost	Periodens verdiendring	Balanseført verdi
Markedsbaserte verdipapirfond	9 944 302	271 393	10 215 695
Sum	9 944 302	271 393	10 215 695

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 100 aksjer à kr. 300.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2023

Olav Erik Hagen	Styleder	70	70%
Tore Vie	Styremedlem	30	30%
Sum		100	100%



Hagen og Vie Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 11 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	3 794 208	4 275 720

Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	125 415	0
Sum	0	0	125 415	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	12 158 873	129 593
Sum	0	0	12 158 873	129 593



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Hagen, Olav Erik	BANKID	2024-06-28 06:29
Vie, Tore	BANKID	2024-06-27 21:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Hagen og Vie Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hagen og Vie Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stryn, 27. juni 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Jan Flølo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Tonningsgata 14, 6783 Stryn
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Flølo, Jan	BANKID	2024-06-27 15:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.