



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 648 838
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TELESLETTA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	4 089 562	3 957 330
Sum inntekter		4 089 562	3 957 330
Kostnader			
Lønnskostnad	2	235 669	233 061
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 927	12 844
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	2 525 051	3 052 290
Sum kostnader		2 775 647	3 298 195
Driftsresultat		1 313 915	659 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 186	21 994
Annen finansinntekt		6 985	5 900
Sum finansinntekter		35 171	27 894
Annen rentekostnad		236 402	260 916
Annen finanskostnad		50	0
Sum finanskostnader		236 452	260 916
Netto finans		-201 280	-233 022
Ordinært resultat før skattekostnad		1 112 634	426 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 112 634	426 113
Årsresultat		1 112 636	426 114
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 112 636	426 114
Sum overføringer og disponeringer		1 112 636	426 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	47 509 547	47 509 547
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	90 218	105 145
Sum varige driftsmidler		47 599 765	47 614 692
Sum anleggsmidler		47 599 766	47 614 693
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	14 742
Andre fordringer		127 646	201 151
Sum fordringer		127 646	215 893
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 203 662	1 808 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 203 662	1 808 834
Sum omløpsmidler		1 331 308	2 024 727
SUM EIENDELER		48 931 074	49 639 419

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		4 700	4 700
Sum innskutt egenkapital		4 700	4 700

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		19 078 705	17 966 069
Sum opptjent egenkapital		19 078 705	17 966 069
Sum egenkapital	11	19 083 405	17 970 769
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	10 153 839	11 330 989
Øvrig langsiktig gjeld		19 430 000	19 430 000
Sum annen langsiktig gjeld		29 583 839	30 760 989
Sum langsiktig gjeld		29 583 839	30 760 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		256 892	894 510
Skyldige offentlige avgifter		782	742
Annen kortsiktig gjeld		6 156	12 410
Sum kortsiktig gjeld		263 830	907 662
Sum gjeld		29 847 669	31 668 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 931 074	49 639 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459716

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 648 838
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TELESLETTA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 981 648 838
TELESLETTA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	4 089 562	3 957 330
Sum inntekter		4 089 562	3 957 330
Kostnader			
Lønnskostnad	2	235 669	233 061
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 927	12 844
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	2 525 051	3 052 290
Sum kostnader		2 775 647	3 298 195
Driftsresultat		1 313 915	659 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 186	21 994
Annen finansinntekt		6 985	5 900
Sum finansinntekter		35 171	27 894
Annen rentekostnad		236 402	260 916
Annen finanskostnad		50	0
Sum finanskostnader		236 452	260 916
Netto finans		-201 280	-233 022
Ordinært resultat før skattekostnad		1 112 634	426 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 112 634	426 113
Årsresultat		1 112 636	426 114
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 112 636	426 114
Sum overføringer og disponeringer		1 112 636	426 114



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	10 153 839	11 330 989
Øvrig langsiktig gjeld		19 430 000	19 430 000
Sum annen langsiktig gjeld		29 583 839	30 760 989
Sum langsiktig gjeld		29 583 839	30 760 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		256 892	894 510
Skyldige offentlige avgifter		782	742
Annen kortsiktig gjeld		6 156	12 410
Sum kortsiktig gjeld		263 830	907 662
Sum gjeld		29 847 669	31 668 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 931 074	49 639 419



Organisasjonsnr: 981 648 838
TELESLETTA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

Til generalforsamlingen i
Telesletta Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Telesletta Borettslag's årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 112 636. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 26.mars 2025

Østlandske Revisorer AS

Anita Klette

Statsautorisert revisor



Disponible midler Telesletta Borettslag

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	År 2024	År 2023
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	1 117 065	1 847 543
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	1 112 636	426 114
Opptak lån / avdrag på lån	-1 177 150	-1 151 935
Andre forhold som påvirker disp midler	14 927	-4 657
Årets endring i disponible midler	-49 587	-730 477
Disponible midler 31.12	1 067 478	1 117 065

Andre forhold som påvirker disponible midler er årets avskrivninger. Se note 3 for mer informasjon.



Resultatregnskap Telesletta Borettslag - 2024-12

	Note	Regnskap År 2024	Regnskap År 2023	Budsjett År 2024	Budsjett År 2025
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader - drift	1	2 658 282	2 531 538	2 659 932	2 738 460
Innkrevde felleskostnader - renter/avdrag	1	1 425 792	1 425 792	1 425 792	1 496 856
Andre inntekter	1	5 488	0	0	0
Sum inntekter		4 089 562	3 957 330	4 085 724	4 235 316
Kostnader					
Personalkostnader	2	235 669	233 061	234 354	233 677
Avskrivninger	3	14 927	12 844	0	14 928
Kommunale avgifter		502 512	510 752	615 816	597 060
Strøm og annen energi	4	877 266	741 099	700 000	700 000
Reparasjon og vedlikeholdskostnader	5	476 886	1 239 076	636 000	542 000
Løpende driftskostnader	6	83 170	84 538	135 800	131 800
Administrativ konsulentbistand	7	178 439	151 972	159 689	167 874
Digitale tjenester		286 426	208 223	282 000	282 000
Forsikringer		82 746	71 049	78 890	105 169
Andre driftskostnader	8	37 606	45 581	44 100	41 500
Sum driftskostnader		2 775 646	3 298 194	2 886 649	2 816 008
Driftsresultat		1 313 916	659 136	1 199 075	1 419 308
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		28 186	21 994	0	0
Andre finansinntekter		6 985	5 900	0	0
Rentekostnader		236 402	260 916	232 290	207 433
Andre finanskostnader		50	0	0	0
Sum finansinntekter / finanskostnader		-201 280	-233 022	-232 290	-207 433
Årets resultat		1 112 636	426 114	966 785	1 211 875
Disponering:					
Overført annen egenkapital		1 112 636	426 114	0	0
Sum disponeringer		1 112 636	426 114	0	0

klientnr. 369 Telesletta Borettslag org.nr. 981648838



Balanse - Telesletta Borettslag - 2024-12

	Note	År 2024	År 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	9	1 840 906	1 840 906
Bygninger	9	45 668 641	45 668 641
Andre driftsmidler	3	90 218	105 145
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		47 599 766	47 614 693
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	14 742
Andre fordringer		127 646	201 151
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto	10	1 203 662	1 808 834
Sum omløpsmidler		1 331 308	2 024 727
SUM EIENDELER		48 931 074	49 639 419

klientnr. 369 Telesletta Borettslag org.nr. 981648838



Balanse - Telesletta Borettslag - 2024-12

	Note	År 2024	År 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		4 700	4 700
Opptjent egenkapital		19 078 705	17 966 069
Sum egenkapital	11	19 083 405	17 970 769
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	12	10 153 839	11 330 989
Borettsinnskudd		11 205 000	11 205 000
Andre innskudd		8 225 000	8 225 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	7 000
Gjeld til forretningsfører		100	150
Leverandørgjeld		256 892	894 510
Skyldig off. myndigheter		782	742
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		5 546	5 260
Annen kortsiktig gjeld		510	0
Sum gjeld		29 847 669	31 668 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 931 074	49 639 419

Sted: _____, dato: _____

Kjell Hagen
Styreleder

Eva Kristine Bekken
Styremedlem

Kjell Johan Varsla
Styremedlem

klientnr. 369 Telesletta Borettslag org.nr. 981648838



Noter Telesletta Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning.

Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000 frem til 2023 og 50.000 - fra 2024.

Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Telesletta Borettslag

Note 1 - Inntekter

	År 2024	År 2023
3600 Innkrevde felleskostnader	2 650 332	2 524 188
3601 Leieinntekter garasjer	7 950	7 350
3663 Renter og avdrag	1 425 792	1 425 792
3622 Strømforbruk elbil	5 488	0
Sum	4 089 562	3 957 330

Note 2 - Personalkostnader

	År 2024	År 2023
5100 Lønn til ansatte	42 000	40 000
5150 Opptjente feriepenger	5 546	5 260
5330 Styrehonorar	154 000	154 000
5390 Andre oppgavepliktige ytelser	5 000	5 000
5400 Arbeidsgiveravgift	28 341	28 059
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	782	742
Sum	235 669	233 061

Antall årsverk sysselsatt: 0,1

Note 3 - Anleggsmidler

	El-bil ladestasjon	Lysmaster x 4	Elbillader
Anskaffelseskost pr.01.01 :	32 382	78 009	17 500
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	32 382	78 009	17 500
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	18 504	16 252	2 917
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	13 878	61 757	14 583
Årets avskrivninger :	4 626	7 801	2 500
Anskaffelsesår :	2020	2022	2023
Antatt levetid i år :	7	10	7

Virksomheten har balanseført anleggsmidler som er ment til varig eie eller bruk. Anleggsmidlene blir avskrevet over forventet økonomisk levetid.

Note 4 - Strøm og annen energi

	Ar 2024	Ar 2023
6340 Lys, varme	877 266	741 099
Sum	877 266	741 099

Klientnr. 369 Telesletta Borettslag org.nr. 981648838



Noter Telesletta Borettslag

Note 5 - Reparasjons og vedlikeholdskostnader

	År 2024	År 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	24 315	155 088
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	332 397	472 923
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	23 000	46 066
6640 Periodisk vedlikehold	97 175	565 000
Sum	476 886	1 239 076

Note 6 - Løpende driftskostnader

	År 2024	År 2023
6360 Renhold	27 308	30 892
6395 Sommer og vintervedlikehold	49 063	44 313
6730 Honorar for teknisk rådgivning	0	2 533
6780 Andre driftsavtaler	6 800	6 800
Sum	83 170	84 538

Note 7 - Administrative honorarer

	År 2024	År 2023
6701 Honorar revisjon	3 600	4 450
6710 Forretningsførerhonorar	155 490	147 522
6711 Honorar administrative tjenester	288	0
6725 Honorar for juridisk bistand	19 061	0
Sum	178 439	151 972



Noter Telesletta Borettslag

Note 8 - Andre driftskostnader

	År 2024	År 2023
6500 Verktøy	4 841	4 479
6540 Inventar	804	229
6550 Driftsmateriale	6 055	2 273
6551 Datautstyr (hardware)	0	13 420
6570 Arbeidsklær og verneutstyr	1 013	330
6800 Kontorrekvisita	3 371	8 458
6940 Porto og andre frsendelseskostnader	444	0
7020 Vedlikehold bil/traktor/arb.maskiner mm	936	0
7450 Kontingent boligbyggelaget	14 100	11 750
7710 Styremøter	50	0
7720 Generalforsamling / Årsmøte	3 467	2 242
7770 Bank og kortgebyrer	2 400	2 400
7790 Annen kostnad	124	0
Sum	37 606	45 581

Note 9 - Eiendom

	År 2024	År 2023
1150 Tomter	1 840 906	1 840 906
1100 Bygninger	45 511 180	45 511 180
1101 Rehabilitering og påkostninger	103 556	103 556
1104 Sjøppelhus, boder og andre mindre bygg	53 905	53 905
Sum	47 509 547	47 509 547

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 10 - Innestående på driftskonto

	År 2024	År 2023
1930 Driftskonto Boligbanken	656 593	1 287 769
1933 Plasseringskonto 31+	547 069	521 065
Sum	1 203 662	1 808 834



Noter Telesletta Borettslag

Note 11 - Egenkapital

	År 2024	År 2023
Innskutt egenkapital	4 700	4 700
Opptjent egenkapital	19 078 705	17 966 069
SUM EGENKAPITAL	19 083 405	17 970 769

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

Note 12 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	Kommunal Landspensjonkasse Gjensidig(Klp)
Formål:	Oppføring
Lånenummer:	10808
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2002
Rentesats:	2.171 %
Betingelser:	Fast rente i 5 år til 02.03.2026
Beregnet innfridd:	30.09.2032
Opprinnelig lånebeløp:	25 000 000
Lånesaldo 01.01:	11 330 989
Avdrag i perioden:	1 177 150
Lånesaldo 31.12:	10 153 839
Saldo 5 år frem i tid:	3 771 117

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 10808	47	216 039	10 153 833

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.



Resultat og balanse med noter for Telesletta Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Telesletta Borettslag

Styreleder	Kjell Hagen (sign.)	25.03.2025
Styremedlem	Kjell Johan Varsla (sign.)	25.03.2025
Styremedlem	Eva Kristine Bekken (sign.)	24.03.2025