



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 589 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEKROKEN 25 AS
Forretningsadresse: Pedellen 15A
3961 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Løvstad Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		625 846	612 926
Sum inntekter		625 846	612 926
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	138 423	155 969
Annen driftskostnad	3	193 745	152 564
Sum kostnader		332 168	308 533
Driftsresultat		293 677	304 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		439	27
Sum finansinntekter		439	27
Annen rentekostnad		86 870	108 513
Sum finanskostnader		86 870	108 513
Netto finans		-86 431	-108 486
Ordinært resultat før skattekostnad		207 246	195 907
Skattekostnad på ordinært resultat	5	45 593	43 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		161 653	152 807
Årsresultat		161 653	152 807
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		161 653	152 807
Sum overføringer og disponeringer		161 653	152 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		170 207
Sum immaterielle eiendeler			170 207
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 178 793	3 281 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	9 592	94 749
Sum varige driftsmidler		3 188 385	3 376 060
Sum anleggsmidler		3 188 385	3 546 267
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	56 156	47 320
Konsernfordringer		1 083 845	
Sum fordringer		1 140 001	47 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	374 605	229 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 605	229 979
Sum omløpsmidler		1 514 606	277 299
SUM EIENDELER		4 702 990	3 823 566
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	845 399	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		945 399	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	656 480	494 826
Sum opptjent egenkapital		656 480	494 826
Sum egenkapital	9	1 601 879	594 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		113 832	
Sum avsetninger for forpliktelser		113 832	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 793 445	2 931 300
Sum annen langsiktig gjeld		2 793 445	2 931 300
Sum langsiktig gjeld		2 907 277	2 931 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 376
Skyldige offentlige avgifter		133 072	94 509
Kortsiktig konserngjeld			136 792
Annen kortsiktig gjeld		60 763	60 763
Sum kortsiktig gjeld		193 835	297 440
Sum gjeld		3 101 112	3 228 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 702 990	3 823 566



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 310741

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 589 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEKROKEN 25 AS
Forretningsadresse: Pedellen 15A
3961 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Løvstad Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 589 554
LUNDEKROKEN 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		170 207
Sum immaterielle eiendeler			170 207

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 178 793	3 281 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	9 592	94 749
Sum varige driftsmidler		3 188 385	3 376 060

Sum anleggsmidler

3 188 385 **3 546 267**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	56 156	47 320
Konsernfordringer		1 083 845	
Sum fordringer		1 140 001	47 320

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	374 605	229 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 605	229 979

Sum omløpsmidler

1 514 606 **277 299**

SUM EIENDELER

4 702 990 **3 823 566**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	845 399	
Sum innskutt egenkapital		945 399	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	656 480	494 826
Sum opptjent egenkapital		656 480	494 826



Sum egenkapital	9	1 601 879	594 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		113 832	
Sum avsetninger for forpliktelser		113 832	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 793 445	2 931 300
Sum annen langsiktig gjeld		2 793 445	2 931 300
Sum langsiktig gjeld		2 907 277	2 931 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 376
Skyldige offentlige avgifter		133 072	94 509
Kortsiktig konserngjeld			136 792
Annen kortsiktig gjeld		60 763	60 763
Sum kortsiktig gjeld		193 835	297 440
Sum gjeld		3 101 112	3 228 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 702 990	3 823 566



Organisasjonsnr: 991 589 554
LUNDEKROKEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
10

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



2313882.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2793445.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3178793.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
12

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

LUNDEKROKEN 25 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	799 261	3 336 205	500 429	4 635 895
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	(98 500)	(98 500)
Anskaffelseskost 31.12.2021	799 261	3 336 205	401 929	4 537 395
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(854 155)	(405 681)	(1 259 836)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(956 673)	(392 338)	(1 349 011)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	799 261	2 379 532	9 591	3 188 384
Årets avskrivninger		(102 518)	(35 905)	(138 423)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	10 - 20 %	

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	207 246	195 907
Konsernbidrag	1 083 845	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	46 913	19 407
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 338 002)	(215 315)
Årets skattegrunnlag	2	0
+/- Endring i utsatt skatt	284 039	43 100
+/- Skatt på konsernbidrag	(238 446)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	45 593	43 100
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	564 332	517 419	46 913
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 338 002)	0	(1 338 002)
Sum midlertidige forskjeller	(773 670)	517 419	(1 291 089)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	(170 207)	113 832	(284 039)



Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	56 156	47 320
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	56 156	47 320

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000		494 826	594 826
Årets resultat			161 653	161 653
Konsernbidrag		845 399		845 399
Egenkapital 31.12.2021	100 000	845 399	656 480	1 601 879

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 313 882
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 793 445
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	3 178 793

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for 2021

**LUNDEKROKEN 25 AS
3961 STATHELLE**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
LUNDEKROKEN 25 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		625 846	612 926
Sum driftsinntekter		625 846	612 926
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(138 424)	(155 969)
Annen driftskostnad	3	(193 745)	(152 564)
Sum driftskostnader		(332 169)	(308 533)
Driftsresultat		293 676	304 393
Annen renteinntekt		439	27
Sum finansinntekter		439	27
Annen rentekostnad		(86 870)	(108 513)
Sum finanskostnader		(86 870)	(108 513)
Netto finans		(86 431)	(108 486)
Ordinært resultat før skattekostnad		207 245	195 907
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(45 593)	(43 100)
Ordinært resultat		161 652	152 807
Årsresultat		161 652	152 807
Overføringer			
Annen egenkapital		161 652	152 807
Sum		161 652	152 807



Balanse pr. 31. desember 2021
LUNDEKROKEN 25 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	170 207
Sum immaterielle eiendeler		0	170 207
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 178 793	3 281 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	9 591	94 749
Sum varige driftsmidler		3 188 384	3 376 060
Sum anleggsmidler		3 188 384	3 546 267
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	56 156	47 320
Konsernfordringer		1 083 845	0
Sum fordringer		1 140 001	47 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	374 605	229 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 605	229 979
Sum omløpsmidler		1 514 606	277 299
Sum eiendeler		4 702 989	3 823 566



Balanse pr. 31. desember 2021
LUNDEKROKEN 25 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	845 399	0
Sum innskutt egenkapital		945 399	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	656 479	494 826
Sum opptjent egenkapital		656 479	494 826
Sum egenkapital	9	1 601 878	594 826
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		113 832	0
Sum avsetning for forpliktelser		113 832	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 793 445	2 931 300
Sum annen langsiktig gjeld		2 793 445	2 931 300
Sum langsiktig gjeld		2 907 277	2 931 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 376
Skyldige offentlige avgifter		133 072	94 509
Kortsiktig konserngjeld		0	136 792
Annen kortsiktig gjeld		60 763	60 763
Sum kortsiktig gjeld		193 835	297 440
Sum gjeld		3 101 112	3 228 740
Sum egenkapital og gjeld		4 702 989	3 823 566

Stathelle
30.03.2022

Kenneth Løvstad Larsen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021

LUNDEKROKEN 25 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	799 261	3 336 205	500 429	4 635 895
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	(98 500)	(98 500)
Anskaffelseskost 31.12.2021	799 261	3 336 205	401 929	4 537 395
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(854 155)	(405 681)	(1 259 836)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(956 673)	(392 338)	(1 349 011)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	799 261	2 379 532	9 591	3 188 384
Årets avskrivninger		(102 518)	(35 906)	(138 424)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	10 - 20 %	

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	207 245	195 907
Konsernbidrag	1 083 845	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	46 912	19 407
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 338 002)	(215 315)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	284 039	43 100
+/- Skatt på konsernbidrag	(238 446)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	45 593	43 100
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	564 332	517 420	46 912
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 338 002)	0	(1 338 002)
Sum midlertidige forskjeller	(773 670)	517 420	(1 291 090)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	(170 207)	113 832	(284 039)



Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	56 156	47 320
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	56 156	47 320

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000		494 826	594 826
Årets resultat			161 652	161 652
Konsernbidrag		845 399		845 399
Egenkapital 31.12.2021	100 000	845 399	656 479	1 601 878

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 313 882
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 793 445
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	3 178 793

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.