



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 633 358  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GANN TRE PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 38  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arnfinn Asveen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Prosjektsinntekt		9 611 097	25 712 206
Annen driftsinntekt		348 000	68 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 959 097</b>	<b>25 780 206</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4	9 234 528	24 071 374
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2, 4	116 424	70 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 350 951</b>	<b>24 141 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>608 146</b>	<b>1 638 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 703	26 630
Annen renteinntekt		10 591	20 318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 294</b>	<b>46 948</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 642	
Annen rentekostnad		170 925	754 096
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>181 567</b>	<b>754 096</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-152 273</b>	<b>-707 148</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>455 873</b>	<b>931 339</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	100 292	239 116
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>355 581</b>	<b>692 223</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>355 581</b>	<b>692 223</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>355 581</b>	<b>692 223</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>355 581</b>	<b>692 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte			4 000 000
Overført til annen egenkapital		355 581	
Overført fra annen egenkapital			-3 307 777
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>355 581</b>	<b>692 223</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	623 860	724 152
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>623 860</b>	<b>724 152</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		448 309	438 356
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>448 309</b>	<b>438 356</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 072 169</b>	<b>1 162 508</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>14 300 245</b>	<b>18 832 743</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	3 373 097	
Konsernfordringer	4		1 026 630
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 373 097</b>	<b>1 026 630</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		546 753	3 404 372
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>546 753</b>	<b>3 404 372</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 220 094</b>	<b>23 263 745</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 292 263</b>	<b>24 426 253</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	10 100 000	10 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 100 000</b>	<b>10 100 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 147 189	3 791 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 147 189</b>	<b>3 791 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>14 247 189</b>	<b>13 891 608</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		6 519 397
Leverandørgjeld		4 944	5 247
Utbytte			4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	1 865 309	
Annen kortsiktig gjeld	3	3 174 821	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 045 074</b>	<b>10 534 645</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 045 074</b>	<b>10 534 645</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 292 263</b>	<b>24 426 253</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 311740

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 633 358  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GANN TRE PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 38  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arnfinn Asveen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 633 358  
GANN TRE PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Prosjektsinntekt		9 611 097	25 712 206
Annen driftsinntekt		348 000	68 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 959 097</b>	<b>25 780 206</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4	9 234 528	24 071 374
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2, 4	116 424	70 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 350 951</b>	<b>24 141 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>608 146</b>	<b>1 638 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 703	26 630
Annen renteinntekt		10 591	20 318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 294</b>	<b>46 948</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 642	
Annen rentekostnad		170 925	754 096
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>181 567</b>	<b>754 096</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-152 273</b>	<b>-707 148</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>455 873</b>	<b>931 339</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	100 292	239 116
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>355 581</b>	<b>692 223</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>355 581</b>	<b>692 223</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>355 581</b>	<b>692 223</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>355 581</b>	<b>692 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			4 000 000
Overført til annen egenkapital		355 581	
Overført fra annen egenkapital			-3 307 777



Sum overføringer og  
disponeringer

355 581

692 223



Organisasjonsnr: 983 633 358  
GANN TRE PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	623 860	724 152
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>623 860</b>	<b>724 152</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		448 309	438 356
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>448 309</b>	<b>438 356</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 072 169</b>	<b>1 162 508</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>14 300 245</b>	<b>18 832 743</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	3 373 097	
Konsernfordringer	4		1 026 630
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 373 097</b>	<b>1 026 630</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		546 753	3 404 372
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>546 753</b>	<b>3 404 372</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 220 094</b>	<b>23 263 745</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 292 263</b>	<b>24 426 253</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	10 100 000	10 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 100 000</b>	<b>10 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 147 189	3 791 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 147 189</b>	<b>3 791 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>14 247 189</b>	<b>13 891 608</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		6 519 397
Leverandørgjeld		4 944	5 247
Utbytte			4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	1 865 309	
Annen kortsiktig gjeld	3	3 174 821	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 045 074</b>	<b>10 534 645</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 045 074</b>	<b>10 534 645</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 292 263</b>	<b>24 426 253</b>



Organisasjonsnr: 983 633 358  
GANN TRE PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10100.00	1000.00	10100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vesterhagen Invest AS	3838.00	38.00%	Ordinære aksjer
Gann Tre Holding AS	6262.00	62.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Luramyrvæien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gann Tre Prosjekt AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gann Tre Prosjekt AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Frank Tveita  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EDJEU-WEWZY-X66JF-7Y4CF-UE0NX-8VWQE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frank Tveita

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-25 12:35:54Z



Penneo Dokumentnøkkel: EDJEU-WEWZY-X66JF-7Y4CF-UE0NX-8VWQE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020 Gann Tre Prosjekt AS

---

Organisasjonsnr: 983 633 358



## Resultatregnskap

### Gann Tre Prosjekt AS

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Prosjektsinntekt		9 611 097	25 712 206
Annen driftsinntekt		348 000	68 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 959 097</b>	<b>25 780 206</b>
Varekostnad	4	9 234 528	24 071 374
Annen driftskostnad	2, 4	116 424	70 345
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 350 951</b>	<b>24 141 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>608 146</b>	<b>1 638 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 703	26 630
Renteinntekt		10 591	20 318
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 642	0
Rentekostnad		170 925	754 096
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-152 273</b>	<b>-707 148</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		455 873	931 339
Skattekostnad på ordinært resultat	8	100 292	239 116
<b>Årsresultat</b>	7	<b>355 581</b>	<b>692 223</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		0	4 000 000
Overført til annen egenkapital		355 581	0
Overført fra annen egenkapital		0	-3 307 777
<b>Sum overføringer</b>		<b>355 581</b>	<b>692 223</b>



**Balanse**  
**Gann Tre Prosjekt AS**

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	623 860	724 152
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>623 860</b>	<b>724 152</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		448 309	438 356
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>448 309</b>	<b>438 356</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 072 169</b>	<b>1 162 508</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjektbeholdning	6	14 300 245	18 832 743
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	3 373 097	0
Fordring på konsernselskap	4	0	1 026 630
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 373 097</b>	<b>1 026 630</b>
Bankinnskudd og kontanter		546 753	3 404 372
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 220 094</b>	<b>23 263 745</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 292 263</b>	<b>24 426 253</b>



## Balanse Gann Tre Prosjekt AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	10 100 000	10 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 100 000</b>	<b>10 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 147 189	3 791 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 147 189</b>	<b>3 791 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>14 247 189</b>	<b>13 891 608</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	6 519 397
Leverandørgjeld		4 944	5 247
Utbytte		0	4 000 000
Gjeld til konsernselskap	4	1 865 309	0
Annen kortsiktig gjeld	3	3 174 821	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 045 074</b>	<b>10 534 645</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 045 074</b>	<b>10 534 645</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 292 263</b>	<b>24 426 253</b>

Nærbø, 24.03.2021  
Styret i Gann Tre Prosjekt AS

Rune Aasland  
styreleder

Helge Ove Lode  
styremedlem

Eli Norund Søyland  
styremedlem

Skjalg Espedal  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Selskapet er en del av konsernet Gann Tre Holding AS som utarbeider konsernregnskap.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Prosjektbeholdning

Prosjektbeholdning er vurdert til laveste av kostpris og netto salgspris.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Langsiktige tilvirkningskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til kontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Ferdiggraden beregnes hovedsakelig basert på påløpt kostnad av forventet totalt forbruk. Forventet total forbruk av timer og varekost revurderes fortløpende. Kostnadene vurderes til variabel tilvirkningskost. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Inntekter resultatføres når de er opptjent.

Arbeid under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som forskudd fra kunder.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre. Selskapet er heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning. Selskapet har ingen ansatte.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 20 000.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 17 500.

---

Gann Tre Prosjekt AS



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Tilvirkningskontrakter

	2020	2019
Opptjente ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer	3 361 097	0
Forskudd fra kunder	0	0
<b>Totalt opptjent på prosjekter under utførelse</b>	<b>3 361 097</b>	<b>0</b>
Kostnader på igangværende prosjekter	-2 765 434	0
<b>Netto resultatført igangværende prosjekter</b>	<b>595 663</b>	<b>0</b>

### Note 4 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2020	2019
Lån til selskap i samme konsern	0	1 026 630
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>1 026 630</b>

  

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	0	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	1 865 309	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 865 309</b>	<b>0</b>

Transaksjoner med konsernselskap inngår med følgende beløp i resultatregnskapet:

	2020	2019
Varekostnad	4 310 314	5 566 450
Annen driftskostnad	50 155	0

Transaksjoner er med Gann Tre AS. Selskapene Gann Tre Prosjekt AS og Gann Tre AS er begge eiet av Gann Tre Holding AS.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gann Tre Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 100	1 000,0	10 100 000
Sum	10 100		10 100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gann Tre Holding AS	6 262	62,0	62,0
Vesterhagen Invest AS	3 838	38,0	38,0
Totalt antall aksjer	10 100	100,0	100,0

Aksjer eiet av daglig leder / styremedlemmer

Navn	Verv	Eierandel
Skjalg Espedal (gjennom holding)	Daglig leder	20,4 %
Eli Norund Søyland (gjennom holding)	Styremedlem	16,2 %
Helge Ove Lode (gjennom holding)	Styremedlem	13,7 %

### Note 6 Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld sikret ved pant	2020	2019
Byggelån	0	6 519 397
Sum	0	6 519 397

### Bokført verdi av pantsatte eiendeler

Prosjektbeholdning	-	18 832 743
Sum	0	18 832 743

Byggelånet er nedbetalt i sin helhet i 2020 og pant er slettet

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	10 100 000	3 791 608	13 891 608
Årets resultat		355 581	355 581
Pr 31.12.2020	10 100 000	4 147 189	14 247 189



## Noter til regnskapet 2020

### Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	100 292	239 116
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>100 292</b>	<b>239 116</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	455 873	931 339
Permanente forskjeller	0	155 552
Endring i midlertidige forskjeller	-295 664	-1 794 447
Anvendelse av fremførbart underskudd	-160 210	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-707 556</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Tilvirkningskontrakter	595 663	0	-595 663
Varebeholdning	-1 902 878	-1 602 879	300 000
<b>Sum</b>	<b>-1 307 215</b>	<b>-1 602 879</b>	<b>-295 664</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 528 512	-1 688 721	-160 210
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 835 727</b>	<b>-3 291 600</b>	<b>-455 873</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-623 860</b>	<b>-724 152</b>	<b>-100 292</b>