



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 366 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSBYGGET AS
Forretningsadresse: Dagaliveien 26A
0776 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pia Bruhn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 305 600	1 217 100
Sum inntekter		1 305 600	1 217 100
Kostnader			
Annen driftskostnad		287 217	305 403
Sum kostnader		287 217	305 403
Driftsresultat		1 018 383	911 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	72
Sum finansinntekter		37	72
Annen rentekostnad		496 012	550 180
Sum finanskostnader		496 012	550 180
Netto finans		-495 975	-550 108
Resultat før skattekostnad		522 408	361 589
Skattekostnad		19 375	117 136
Årsresultat		503 033	244 453
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		253 033	244 453
Sum overføringer og disponeringer		503 033	244 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		18 060 592	18 060 592
Sum varige driftsmidler		18 060 592	18 060 592
Sum anleggsmidler		18 060 592	18 060 592
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		39 247	39 247
Sum investeringer		39 247	39 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		705 867	480 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		705 867	480 041
Sum omløpsmidler		745 114	519 288
SUM EIENDELER		18 805 706	18 579 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 521 694	1 268 660
Sum opptjent egenkapital		1 521 694	1 268 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 921 694	1 668 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 128 887	6 265 235
Øvrig langsiktig gjeld		10 277 374	10 357 374
Sum annen langsiktig gjeld		16 406 261	16 622 609
Sum langsiktig gjeld		16 406 261	16 622 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 015	7 651
Betalbar skatt		0	60 223
Utbytte		250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		220 736	220 736
Sum kortsiktig gjeld		477 751	288 610
Sum gjeld		16 884 012	16 911 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 805 706	18 579 879
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 472631

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 366 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSBYGGET AS
Forretningsadresse: Dagaliveien 26A
0776 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pia Bruhn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 977 366 860
SENTRUMSBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 305 600	1 217 100
Sum inntekter		1 305 600	1 217 100
Kostnader			
Annen driftskostnad		287 217	305 403
Sum kostnader		287 217	305 403
Driftsresultat		1 018 383	911 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	72
Sum finansinntekter		37	72
Annen rentekostnad		496 012	550 180
Sum finanskostnader		496 012	550 180
Netto finans		-495 975	-550 108
Resultat før skattekostnad		522 408	361 589
Skattekostnad		19 375	117 136
Årsresultat		503 033	244 453
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		253 033	244 453
Sum overføringer og disponeringer		503 033	244 453



Organisasjonsnr: 977 366 860
SENTRUMSBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		18 060 592	18 060 592
Sum varige driftsmidler		18 060 592	18 060 592
Sum anleggsmidler		18 060 592	18 060 592
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		39 247	39 247
Sum investeringer		39 247	39 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		705 867	480 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		705 867	480 041
Sum omløpsmidler		745 114	519 288
SUM EIENDELER		18 805 706	18 579 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 521 694	1 268 660
Sum opptjent egenkapital		1 521 694	1 268 660
Sum egenkapital		1 921 694	1 668 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 128 887	6 265 235



Øvrig langsiktig gjeld	10 277 374	10 357 374
Sum annen langsiktig gjeld	16 406 261	16 622 609
Sum langsiktig gjeld	16 406 261	16 622 609
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 015	7 651
Betalbar skatt	0	60 223
Utbytte	250 000	0
Annen kortsiktig gjeld	220 736	220 736
Sum kortsiktig gjeld	477 751	288 610
Sum gjeld	16 884 012	16 911 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 805 706	18 579 879
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 977 366 860
SENTRUMSBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

