



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 517 640
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDIQUUS TB PORTEFØLJE 2 AS
Forretningsadresse:	Haakon VII's gate 5 0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		211 565	22 188
Sum kostnader		211 565	22 188
Driftsresultat		-211 565	-22 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	2 260 303	800 929
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1		47
Annen renteinntekt		760	
Sum finansinntekter		2 261 063	800 976
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	2 162 392	778 789
Annen rentekostnad		4	
Sum finanskostnader		2 162 396	778 789
Netto finans		98 667	22 187
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 898	-1
Skattekostnad på resultat	2	-24 837	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 061	-1
Årsresultat		-88 061	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 061	
Totalresultat		-88 061	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		-88 061	
Sum overføringer og disponeringer	3	-88 061	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	72 697 351	72 587 737
Lån til foretak i samme konsern	1		
Sum finansielle anleggsmidler		72 697 351	72 587 737
Sum anleggsmidler		72 697 351	72 587 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 756	
Konsernfordringer	1	2 373 201	800 929
Krav på innbetaling av selskapskapital	1		
Sum fordringer		2 400 957	800 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 075	10 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 075	10 517
Sum omløpsmidler		2 404 032	811 446
SUM EIENDELER		75 101 382	73 399 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 187 735	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 217 735	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		88 061	
Sum opptjent egenkapital		-88 061	
Sum egenkapital	3	1 129 674	24 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Lån til selskap i samme konsern	1		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	1		
Leverandørgjeld		22 122	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1	73 949 587	72 379 124
Annen kortsiktig gjeld			995 630
Sum kortsiktig gjeld		73 971 709	73 374 754
Sum gjeld		73 971 709	73 374 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 101 382	73 399 184
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526766

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 517 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS STARTUP 1 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 517 640
NORDIQUUS STARTUP 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		211 565	22 188
Sum kostnader		211 565	22 188
Driftsresultat		-211 565	-22 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	2 260 303	800 929
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1		47
Annen renteinntekt		760	
Sum finansinntekter		2 261 063	800 976
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	2 162 392	778 789
Annen rentekostnad		4	
Sum finanskostnader		2 162 396	778 789
Netto finans		98 667	22 187
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 898	-1
Skattekostnad på resultat	2	-24 837	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 061	-1
Årsresultat		-88 061	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 061	
Totalresultat		-88 061	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		-88 061	
Sum overføringer og disponeringer	3	-88 061	



Organisasjonsnr: 928 517 640
NORDIQUS STARTUP 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 72 697 351 72 587 737

Lån til foretak i samme
konsern 1

**Sum finansielle
anleggsmidler 72 697 351 72 587 737**

Sum anleggsmidler 72 697 351 72 587 737

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 27 756

Konsernfordringer 1 2 373 201 800 929

Krav på innbetaling av
selskapskapital 1

Sum fordringer 2 400 957 800 929

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 075 10 517

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 075 10 517**

Sum omløpsmidler 2 404 032 811 446

SUM EIENDELER 75 101 382 73 399 184

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 1 187 735 -5 570

Sum innskutt egenkapital 1 217 735 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 88 061

Sum opptjent egenkapital -88 061



Sum egenkapital	3	1 129 674	24 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Lån til selskap i samme konsern	1		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	1		
Leverandørgjeld		22 122	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1	73 949 587	72 379 124
Annen kortsiktig gjeld			995 630
Sum kortsiktig gjeld		73 971 709	73 374 754
Sum gjeld		73 971 709	73 374 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 101 382	73 399 184
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Organisasjonsnr: 928 517 640
NORDIQUIS STARTUP 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storørvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordiqus Startup 1 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordiqus Startup 1 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2022 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: M6C76-KKVL-YCIAW-SJEZA-DL51Q-OGIBY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-22 16:29:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N6C76-KKXSL-YCIAW-SZEZA-DL51Q-OGIBY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Årsregnskap 2023 Nordiquis Startup 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 517 640



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Resultatregnskap			
Nordiqus Startup 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		211 565	22 188
Sum driftskostnader		211 565	22 188
Driftsresultat		-211 565	-22 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	2 260 303	800 929
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	0	47
Annen renteinntekt		760	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	2 162 392	778 789
Annen rentekostnad		4	0
Resultat av finansposter		98 667	22 187
Resultat før skattekostnad		112 898	0
Skattekostnad på resultat	2	-24 837	0
Resultat		-88 061	0
Årsresultat		-88 061	0
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		-88 061	0
Sum overføringer	3	-88 061	0

928 517 640 Nordiqus Startup 1 AS Side 2



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Balanse			
Nordiqus Startup 1 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	72 697 351	72 587 737
Sum finansielle anleggsmidler		<u>72 697 351</u>	<u>72 587 737</u>
Sum anleggsmidler		<u>72 697 351</u>	<u>72 587 737</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		27 756	0
Fordring på selskap i samme konsern	1	2 373 201	800 929
Sum fordringer		<u>2 400 957</u>	<u>800 929</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 075	10 517
Sum omløpsmidler		<u>2 404 032</u>	<u>811 446</u>
Sum eiendeler		<u>75 101 382</u>	<u>73 399 184</u>
928 517 640	Nordiqus Startup 1 AS		Side 3



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Balanse			
Nordiqus Startup 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 187 735	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 217 735	24 430
Udekket tap		-88 061	0
Sum opptjent egenkapital		-88 061	0
Sum egenkapital	3	1 129 674	24 430
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 122	0
Gjeld til selskap i samme konsern	1	73 949 587	72 379 124
Annen kortsiktig gjeld		0	995 630
Sum kortsiktig gjeld		73 971 709	73 374 754
Sum gjeld		73 971 709	73 374 754
Sum egenkapital og gjeld		75 101 382	73 399 184
Oslo, 16.05.2024			
Styret i Nordiqus Startup 1 AS			
<small>DocuSigned by:</small>  <small>03FE8D25658D46B</small>	<small>DocuSigned by:</small>  <small>6B7837BF44BE466...</small>	<small>DocuSigned by:</small>  <small>8E82FC69E349464...</small>	
Celin Backer Roppen styreleder	Jenny Hanna Elisabeth Rehn styremedlem	Erik Falck Nordskar styremedlem	
928 517 640	Nordiqus Startup 1 AS	Side 4	



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqs Startup 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Nordiqs Startup 1 AS inngår i konsernregnskapet til Nordiqs AB, et svensk aksjeselskap (org.nr: 559406-8313) med forretningskontor i Stockholm

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger

Investeringer

Selskapets investeringer er klassifisert som langsiktige og vurderes til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Startup 1 AS

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Rentekostnad konserngjeld	2 162 392	778 742
Mellomværende renteberegnes iht avtale	3 %	2 %
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	2 373 201	800 929
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (bankbeholdning)	0	10 517
Sum kortsiktige fordringer	2 373 201	811 446
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	-73 949 587	-72 379 124
Sum kortsiktig gjeld	-73 949 587	-72 379 124

Transaksjoner med nærstående parter inngås på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-24 837	0
Skattekostnad ordinært resultat	-24 837	0
Årets skattekostnad	2023	2022
Ordinært resultat før skatt	-112 898	0
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 529 878	0
Avgitt konsernbidrag	-1 416 980	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt 22%	0	0	0

Nordiqus Startup 1 AS

Side 6



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Startup 1 AS

Note 3 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Nordiqus Norway Education Holdco 1 AS	3 000	100%
Totalt antall aksjer	3 000	100%

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	-5 570	0	24 430
Årets resultat			-88 061	-88 061
Konsernbidrag mottatt		1 193 305		1 193 305
Pr 31.12.2023	30 000	1 187 735	-88 061	1 129 674

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 4 Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden.

Selskapsnavn	Ervervet	Kontorkom.	Eierandel	Balanseført
Østmarkskollen Eiendom BHG AS	04.05.2022	Oslo	100 %	11 447 086
Nymarkbakken Eiendom BHG AS	04.05.2022	Oslo	100 %	22 712 663
Bratsberg Eiendom BHG AS	04.05.2022	Oslo	100 %	14 226 769
Hjellemarka Eiendom BHG AS	04.05.2022	Oslo	100 %	6 529 437
Tjøttaparken Eiendom BHG AS	04.05.2022	Oslo	100 %	17 781 396
Totalt				72 697 351

Note 5 Hendelser etter balansedato

Har ikke vært vært noen vesentlige hendelser etter balansedagen.