



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 001 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGERIKSVEIEN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kvadratera AS
Cappelens gate 24
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Auset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		-430	
Sum kostnader		-430	
Driftsresultat		430	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	2
Sum finansinntekter		6	2
Netto finans		6	2
Ordinært resultat før skattekostnad		436	2
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		436	2
Årsresultat		436	2
Årsresultat etter minoritetsinteresser		436	2
Totalresultat		436	2
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	436	2
Sum overføringer og disponeringer		436	2



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 437	24 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 437	24 432
Sum omløpsmidler		24 437	24 432
SUM EIENDELER		24 437	24 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		437	2
Sum opptjent egenkapital	4	437	2
Sum egenkapital		24 437	24 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld			430
Sum kortsiktig gjeld			430
Sum gjeld		0	430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 437	24 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 466843

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 001 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGERIKSVEIEN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kvadratera AS
Cappelens gate 24
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Auset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 924 001 321
RINGERIKSVEIEN EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		-430	
Sum kostnader		-430	
Driftsresultat		430	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	2
Sum finansinntekter		6	2
Netto finans		6	2
Ordinært resultat før skattekostnad		436	2
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		436	2
Årsresultat		436	2
Årsresultat etter minoritetsinteresser		436	2
Totalresultat		436	2
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	436	2
Sum overføringer og disponeringer		436	2



Organisasjonsnr: 924 001 321
RINGERIKSVEIEN EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 437	24 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 437	24 432
Sum omløpsmidler		24 437	24 432
SUM EIENDELER		24 437	24 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		437	2
Sum opptjent egenkapital	4	437	2
Sum egenkapital		24 437	24 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld			430
Sum kortsiktig gjeld			430



Sum gjeld	0	430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 437	24 432



Organisasjonsnr: 924 001 321
RINGERIKSVEIEN EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kvadratera AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

2020 Årsregnskap Ringeriksveien Eiendom Holding AS (KI9).pdf

Name	Method	Signed at
Rinde, Gunnar	BANKID MOBILE	2021-06-03 07:08 GMT+02
Lien, Nils Thomas	BANKID	2021-06-02 11:42 GMT+02
Spiten, Nicolay Hostvedt	BANKID	2021-06-02 11:08 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: C36543DC1BA84BC36DA86A78A7A98A42



Årsregnskap 2020

Ringeriksveien Eiendom Holding AS

Org.nr. 924 001 321



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C30642DC1BA54BC98DA26A78A7A98A12



RESULTATREGNSKAP

RINGERIKSVEIEN EIENDOM HOLDING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		430	0
Sum driftskostnader		430	0
Driftsresultat		430	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	2
Resultat av finansposter		6	2
Ordinært resultat før skattekostnad		436	2
Ordinært resultat		436	2
Årsresultat		436	2
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	-436	-2
Sum overføringer		-436	-2

RINGERIKSVEIEN EIENDOM HOLDING AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C306A42DC1BA54B0C88DA26A78A7A98A12



BALANSE

RINGERIKSVEIEN EIENDOM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 437	24 432
Sum omløpsmidler		24 437	24 432
Sum eiendeler		24 437	24 432
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		437	2
Sum opptjent egenkapital	4	437	2
Sum egenkapital		24 437	24 002
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	430
Sum kortsiktig gjeld		0	430
Sum gjeld		0	430
Sum egenkapital og gjeld		24 437	24 432

Oslo, 01.06.2021

Styret i Ringeriksveien Eiendom Holding AS

Gunnar Rinde
styreleder

Nils Thomas Lien
styremedlem

Nicolay Hostvedt Spiten
daglig leder

RINGERIKSVEIEN EIENDOM HOLDING AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C30642DC1BA51BC98DA26A78A7498A12



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C306A2DC1BA54B0C88DA26A78A7A98A12



Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 30 000 består av 300 aksjer à NOK 100. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Kvadratera AS	300	100%
Sum	300	100%

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder:

Navn	Verv	Eiermåte	Antall aksjer
Gunnar Rinde	styreleder	Indirekte	1
Nils Thomas Lien	styremedlem	Indirekte	18
Nicolay Hostvedt Spiten	daglig leder	Indirekte	7

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	0	-6 000	2	24 002
Årets resultat	0	0	0	436	436
Pr. 31.12	30 000	0	-6 000	437	24 437

Stiftelseskostnader er trukket fra i annen innskutt egenkapital.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C30642DC1BA54B0C88DA26A78A7498A12



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	436	2
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-430	430
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 138
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Avsetninger mv	0	-430	-430
Sum	0	-430	-430
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 133	-5 138	-6
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 133	5 568	436
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C306A2DC1BA54B0C88DA26A78A7498A12