



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 368 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LABB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverdrups gate 23
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Mong Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		205 122	158 032
Sum inntekter		205 122	158 032
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 400	38 400
Annen driftskostnad		53 942	52 617
Sum kostnader		92 342	91 017
Driftsresultat		112 780	67 015
Annen rentekostnad		63 695	46 476
Sum finanskostnader		63 695	46 476
Netto finans		-63 695	-46 476
Ordinært resultat før skattekostnad		49 085	20 539
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 085	20 539
Årsresultat		49 085	20 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 085	20 539
Totalresultat		49 085	20 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		49 085	20 539
Sum overføringer og disponeringer		49 085	20 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 400 885	1 439 285
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 4	1 400 885	1 439 285
Sum anleggsmidler		1 400 885	1 439 285
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 720	
Andre kortsiktige fordringer			2 565
Sum fordringer		60 720	2 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 237	54 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 237	54 878
Sum omløpsmidler		77 957	57 443
SUM EIENDELER		1 478 842	1 496 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	90 000	90 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		77 012	126 098
Sum opptjent egenkapital		-77 012	-126 098
Sum egenkapital	6	12 988	-36 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	800 000	920 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 400 000	1 520 000
Sum langsiktig gjeld		1 400 000	1 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 001	12 827
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		10 277	
Annen kortsiktig gjeld		48 576	
Sum kortsiktig gjeld		65 854	12 827
Sum gjeld		1 465 854	1 532 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 478 842	1 496 729
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 449260

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 368 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LABB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverdrups gate 23
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Mong Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 925 368 687
LABB EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		205 122	158 032
Sum inntekter		205 122	158 032
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 400	38 400
Annen driftskostnad		53 942	52 617
Sum kostnader		92 342	91 017
Driftsresultat		112 780	67 015
Annen rentekostnad		63 695	46 476
Sum finanskostnader		63 695	46 476
Netto finans		-63 695	-46 476
Ordinært resultat før skattekostnad		49 085	20 539
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 085	20 539
Årsresultat		49 085	20 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 085	20 539
Totalresultat		49 085	20 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		49 085	20 539
Sum overføringer og disponeringer		49 085	20 539



Organisasjonsnr: 925 368 687
LABB EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 1 400 885 1 439 285

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2, 4 1 400 885 1 439 285

Sum anleggsmidler 1 400 885 1 439 285

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 60 720

Andre kortsiktige 2 565

fordringer 2 565

Sum fordringer 60 720 2 565

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 17 237 54 878

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 17 237 54 878

Sum omløpsmidler 77 957 57 443

SUM EIENDELER 1 478 842 1 496 728

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 90 000 90 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 90 000 90 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 77 012 126 098



Sum opptjent egenkapital		-77 012	-126 098
Sum egenkapital	6	12 988	-36 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	800 000	920 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 400 000	1 520 000
Sum langsiktig gjeld		1 400 000	1 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 001	12 827
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		10 277	
Annen kortsiktig gjeld		48 576	
Sum kortsiktig gjeld		65 854	12 827
Sum gjeld		1 465 854	1 532 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 478 842	1 496 729
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 925 368 687
LABB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2023

Labb Eiendom AS

Org.nr 925 368 687

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: MSPZC-IUPFY-DB4PO-NC78L-XEEBH-CS1A2



Resultatregnskap

Labb Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		205 122	158 032
Sum driftsinntekter		205 122	158 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 400	38 400
Annen driftskostnad		53 942	52 617
Sum driftskostnader		92 342	91 017
Driftsresultat		112 780	67 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		63 695	46 476
Resultat av finansposter		-63 695	-46 476
Resultat før skattekostnad		49 085	20 539
Resultat		49 085	20 539
Årsresultat		49 085	20 539
Overføringer			
Overført til udekket tap		-49 085	-20 539
Sum overføringer		49 085	20 539

Penneo Dokumentnøkkel: MSPZC-IUPFY-DB4PO-NC78L-XEEBH-CS1A2



Balanse

Labb Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 400 885	1 439 285
Sum varige driftsmidler	2, 4	1 400 885	1 439 285
Sum anleggsmidler		1 400 885	1 439 285
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		60 720	0
Andre kortsiktige fordringer		0	2 565
Sum fordringer		60 720	2 565
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 237	54 878
Sum omløpsmidler		77 957	57 443
Sum eiendeler		1 478 842	1 496 728

Penneo Dokumentnøkkel: MSPZC-IUPFY-DB4PO-NC78L-XEEBH-CS1A2



Balanse

Labb Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-77 012	-126 098
Sum opptjent egenkapital		-77 012	-126 098
Sum egenkapital	6	12 988	-36 098
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	800 000	920 000
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 400 000	1 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 001	12 827
Skyldig offentlige avgifter		10 277	0
Annen kortsiktig gjeld		48 576	0
Sum kortsiktig gjeld		65 854	12 827
Sum gjeld		1 465 854	1 532 827
Sum egenkapital og gjeld		1 478 842	1 496 729

Stavanger, 15.05.2024
Styret i Labb Eiendom AS

Thomas Nilsen
styreleder

Arne Mong Birkeland
styremedlem/daglig leder

Bjørn Uppstad
styremedlem

Jan Inge Knutsvik
styremedlem

Tov Ramberg
styremedlem

Kjetil Hannisdal Ask
styremedlem

Labb Eiendom AS

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: MSPZC-IUPFY-DB4PO-NC78L-XEEBH-CS1A2



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 538 085	1 538 085
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 538 085	1 538 085
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	137 200	137 200
= Bokført verdi 31.12.23	1 400 885	1 400 885
Årets ordinære avskrivninger	38 400	38 400
Økonomisk levetid	40 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	49 085	20 539
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 447	8 856
Anvendelse av fremførbart underskudd	-58 533	-29 395
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-17 796	-8 348	9 447
Sum	-17 796	-8 348	9 447
Akkumulert fremførbart underskudd	-59 217	-117 749	-58 533
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	77 012	126 098	49 085
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	320 000	440 000
Bokført verdi av pantsatt eiendom	1 400 885	1 439 285

For selskapets gjeld på kr til 800 000 til SpareBank 1 SR-Bank ASA er det stillet sikkerhet i eiendommen på kr 2 000 000.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Labb Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	100,0	90 000
Sum	900		90 000

Eierstruktur



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Mong Birkeland	150	16,7	16,7
Bjørn Uppstad	150	16,7	16,7
Jan Inge Knutsvik	150	16,7	16,7
Kjetil Hannisdal Ask	150	16,7	16,7
Thomas Nilsen	150	16,7	16,7
Tov Ramberg	150	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	900	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	90 000	-126 098	-36 098
Årets resultat	0	49 085	49 085
Pr 31.12.2023	90 000	-77 012	12 988

Selskapet har tappt deler av aksjekapitalen pr 31.12. Det er tilstrekkelig likviditet i selskapet til å betjene selskapets forpliktelser og dersom det blir behov for ytterligere midler vil aksjonærene foreta en kapitalforhøyelse.

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen ansatte.

Lån

Det er ikke gitt lån eller lignende til ledende personer, aksjeeiere m.v.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nilsen, Thomas

Styreleder

På vegne av: Labb Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-29262

IP: 185.73.xxx.xxx

2024-05-15 08:01:17 UTC



Uppstad, Bjørn

Styremedlem

På vegne av: Cocos Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-208794

IP: 85.19.xxx.xxx

2024-05-15 08:32:55 UTC



Birkeland, Arne Mong

Daglig leder

På vegne av: Labb Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2073792

IP: 185.73.xxx.xxx

2024-05-15 12:11:56 UTC



Knutsvik, Jan Inge

Styremedlem

På vegne av: Labb Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3250623

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-05-19 15:08:07 UTC



Ask, Kjetil Hannisdal

Styremedlem

På vegne av: Labb Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-425237

IP: 185.73.xxx.xxx

2024-05-21 06:13:14 UTC



Ramberg, Tov

Styremedlem

På vegne av: Labb Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-130530

IP: 93.124.xxx.xxx

2024-05-21 06:53:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NSPZC-IUPFY-DB4PO-NC78L-XEEBH-C51A2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Labb Eiendom AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Labb Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 49 085. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: JEMLM-ECUEV-XHH4G-Y2OM4-DKEQL-WEBQ8



Revisors beretning 2023 for Labb Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 21. mai 2024
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JEMLM-ECUEV-XHH4G-Y2OM4-DKEQL-WEBQ8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesdal, Marianne

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-21 07:06:49 UTC



Penneo Dokumentnr: JEMLM-ECUEV-XHH4G-Y2ON4-DKEQL-WEBQ8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>