



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 915 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALDRES HØYFJELLSHOTELL AS  
Forretningsadresse: 2890 ETNEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nilsons Revisjonskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		570 000	185 200
Annen driftsinntekt		92 077	186 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>662 077</b>	<b>371 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			57 000
Varekostnad		18 901	64 111
Lønnskostnad	5	17 891	202 730
Avskrivning på varige driftsmidler	4	102 500	177 500
Annen driftskostnad		960 078	1 297 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 099 370</b>	<b>1 798 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-437 293</b>	<b>-1 426 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		469	1 995
Annen finansinntekt		419 862	491 768
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		290 320	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>710 651</b>	<b>493 763</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			982 747
Annen rentekostnad		8 455	5 511
Annen finanskostnad			41
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 455</b>	<b>988 299</b>
<b>Netto finans</b>		<b>702 197</b>	<b>-494 536</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>264 903</b>	<b>-1 921 399</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-52 853	-311 003
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>317 756</b>	<b>-1 610 396</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>317 756</b>	<b>-1 610 396</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		317 756	-1 610 396
<b>Totalresultat</b>		<b>317 756</b>	<b>-1 610 396</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		317 756	
Overført fra annen egenkapital			-1 610 396
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>317 756</b>	<b>-1 610 396</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 376 718	2 323 865
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 376 718</b>	<b>2 323 865</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter m.m		347 342	317 073
Bygninger		201 617	247 017
Bolig		131 000	131 000
Maskiner og anlegg		44 180	71 180
Driftsløsøre, inventar o.l		45 304	169 404
Malerier		152 117	152 117
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>921 560</b>	<b>1 087 791</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 700	3 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 700</b>	<b>3 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 301 978</b>	<b>3 415 356</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		224 212	11 756
Andre kortsiktige fordringer		16 941	94 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>241 153</b>	<b>106 082</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		5 187 729	4 848 745
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 187 729</b>	<b>4 848 745</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6	<b>231 752</b>	<b>468 232</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		5 660 635	5 423 059
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 962 613</b>	<b>8 838 415</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 800 a' 1 000	1	800 000	800 000
Overkurs		4 500 000	4 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 300 000</b>	<b>5 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		353 521	35 764
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>353 521</b>	<b>35 764</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>5 653 521</b>	<b>5 335 764</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 056 971	2 117 865
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 056 971</b>	<b>2 117 865</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 056 971</b>	<b>2 117 865</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		139 165	177 008
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		17 161	25 486
Annen kortsiktig gjeld		1 095 795	1 182 291
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 252 121</b>	<b>1 384 785</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 309 092</b>	<b>3 502 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 962 613</b>	<b>8 838 415</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 744688

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 966 915 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALDRES HØYFJELLSHOTELL AS  
2890 ETNEDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Nilsons Revisjonskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 966 915 382  
VALDRES HØYFJELLSHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		570 000	185 200
Annen driftsinntekt		92 077	186 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>662 077</b>	<b>371 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			57 000
Varekostnad		18 901	64 111
Lønnskostnad	5	17 891	202 730
Avskrivning på varige driftsmidler	4	102 500	177 500
Annen driftskostnad		960 078	1 297 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 099 370</b>	<b>1 798 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-437 293</b>	<b>-1 426 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		469	1 995
Annen finansinntekt		419 862	491 768
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		290 320	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>710 651</b>	<b>493 763</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			982 747
Annen rentekostnad		8 455	5 511
Annen finanskostnad			41
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 455</b>	<b>988 299</b>
<b>Netto finans</b>		<b>702 197</b>	<b>-494 536</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-52 853	-311 003
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>317 756</b>	<b>-1 610 396</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>317 756</b>	<b>-1 610 396</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>317 756</b>	<b>-1 610 396</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>317 756</b>	<b>-1 610 396</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		317 756	
Overført fra annen egenkapital			-1 610 396
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2</b>	<b>317 756</b>	<b>-1 610 396</b>



Organisasjonsnr: 966 915 382  
VALDRES HØYFJELLSHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 376 718	2 323 865
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 376 718</b>	<b>2 323 865</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter m.m		347 342	317 073
Bygninger		201 617	247 017
Bolig		131 000	131 000
Maskiner og anlegg		44 180	71 180
Driftsløsøre, inventar o.l		45 304	169 404
Malerier		152 117	152 117
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>921 560</b>	<b>1 087 791</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 700	3 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 700</b>	<b>3 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 301 978</b>	<b>3 415 356</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		224 212	11 756
Andre kortsiktige fordringer		16 941	94 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>241 153</b>	<b>106 082</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		5 187 729	4 848 745
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 187 729</b>	<b>4 848 745</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	231 752	468 232
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 660 635</b>	<b>5 423 059</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 962 613</b>	<b>8 838 415</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 800 a' 1 000	1	800 000	800 000
Overkurs		4 500 000	4 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 300 000</b>	<b>5 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		353 521	35 764
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>353 521</b>	<b>35 764</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>5 653 521</b>	<b>5 335 764</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 056 971	2 117 865
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 056 971</b>	<b>2 117 865</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 056 971</b>	<b>2 117 865</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		139 165	177 008
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		17 161	25 486
Annen kortsiktig gjeld		1 095 795	1 182 291
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 252 121</b>	<b>1 384 785</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 309 092</b>	<b>3 502 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 962 613</b>	<b>8 838 415</b>



Organisasjonsnr: 966 915 382  
VALDRES HØYFJELLSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.10

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

2021

Valdres Høyfjellshotell AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Valdres Høyfjellshotell AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		570 000	185 200
Annen driftsinntekt		92 077	186 441
Sum driftsinntekter		<u>662 077</u>	<u>371 641</u>
Varekostnad		18 901	64 111
Beholdningsendring		0	57 000
Lønnskostnad	5	17 891	202 730
Avskrivning på varige driftsmidler	4	102 500	177 500
Annen driftskostnad		960 078	1 297 164
Sum driftskostnader		<u>1 099 370</u>	<u>1 798 505</u>
Driftsresultat		<u>-437 293</u>	<u>-1 426 863</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		469	1 995
Annen finansinntekt		419 862	491 768
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		290 320	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	982 747
Annen rentekostnad		8 455	5 511
Annen finanskostnad		0	41
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>702 197</u>	<u>-494 536</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		264 903	-1 921 399
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-52 853	-311 003
Resultat før ekstraord.inntekter og kostn.		<u>317 756</u>	<u>-1 610 396</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>317 756</u>	<u>-1 610 396</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		317 756	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 610 396
Sum overført	2	<u>317 756</u>	<u>-1 610 396</u>

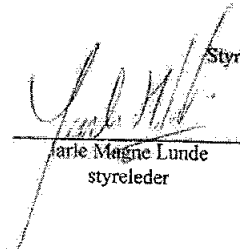


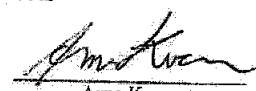
<b>Balanse</b>			
Valdres Høyfjellshotell AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 376 718	2 323 865
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 376 718</u>	<u>2 323 865</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter m.m		347 342	317 073
Maskiner og anlegg		44 180	71 180
Driftsløsøre, inventar o.l		45 304	169 404
Bygninger		201 617	247 017
Malerier		152 117	152 117
Bolig		131 000	131 000
Sum varige driftsmidler	4	<u>921 560</u>	<u>1 087 791</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 700	3 700
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 700</u>	<u>3 700</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 301 978</u>	<u>3 415 356</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		224 212	11 756
Andre kortsiktige fordringer		16 941	94 326
Sum fordring		<u>241 153</u>	<u>106 082</u>
Bankinnskudd, kontanter ol.	6	231 752	468 232
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		5 187 729	4 848 745
Sum investeringer		<u>5 187 729</u>	<u>4 848 745</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 660 635</u>	<u>5 423 059</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>8 962 613</u>	<u>8 838 415</u>



<b>Balanse</b>			
Valdres Høyfjellshotell AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 800 a' 1 000	1	800 000	800 000
Overkurs		4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 300 000</u>	<u>5 300 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		353 521	35 764
Sum opptjent egenkapital		<u>353 521</u>	<u>35 764</u>
Sum egenkapital	2	<u>5 653 521</u>	<u>5 335 764</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 056 971	2 117 865
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 056 971</u>	<u>2 117 865</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		139 165	177 008
Skyldige offentlige avgifter		17 161	25 486
Annen kortsiktig gjeld		1 095 795	1 182 291
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 252 121</u>	<u>1 384 785</u>
Sum gjeld		<u>3 309 092</u>	<u>3 502 650</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>8 962 613</u>	<u>8 838 415</u>

Etnedal, den 18.07.22  
Styret i Valdres Høyfjellshotell AS

  
Jarle Magne Lunde  
styreleder

  
Arne Kvam  
styremedlem

Valdres Høyfjellshotell AS Side 1



Noter til årsregnskapet

VALDRES HØYFJELLSHOTELL AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet har endret flere regnskapsprinsipper i samsvar med regnskapsloven 1998. Endringene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost. Prinsippendringene hadde ingen overgangsvirkning pr 1.1.1999.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til årsregnskapet <b>VALDRES HØYFJELLSHOTELL AS</b>
--

**Note nr 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Aksjer</b>	
Anne Mari Lunde Kvam	370	
Jarle Magne Lunde	60	Styreleder
J M Lunde Eiendom AS	370	

Anne Mari Lunde Kvams ektefelle Arne Kvam er styremedlem

**Note nr 2 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkursfond</b>	<b>Annen EK</b>	<b>SUM</b>
Pr. 01.01.	800 000	4 500 000	35 764	5 335 764
Årets resultat			317 756	317 756
Foreslått utbytte			0	0
Pr. 31.12.	800 000	4 500 000	353 521	5 653 521

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-52 853	-311 003
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-52 853</b>	<b>-311 003</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	264 903	-1 921 399
Permanente forskjeller	-505 142	507 750
Endring i midlertidige forskjeller	-94 266	-6 503
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-334 505</b>	<b>-1 420 152</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 297 576	-1 391 842	-94 266
<b>Sum</b>	<b>-1 297 576</b>	<b>-1 391 842</b>	<b>-94 266</b>
Aksjer og andre verdipapirer	3 700	3 700	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 509 386	-9 174 880	334 505



Noter til årsregnskapet			
VALDRES HØYFJELLSHOTELL AS			
Grunnlag for utsatt skattefordel	-10 803 262	-10 563 022	240 239
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 376 718	-2 323 865	52 853

#### Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Transport- midler	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 205 451	256 294	6 116 255
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			
- Avgang i året	239 000		
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>966 451</b>	<b>256 294</b>	<b>6 116 255</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	966 368	166 894	5 914 638
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>83</b>	<b>89 400</b>	<b>201 617</b>
Årets ordinære avskrivninger	21 400	35 700	45 400
Økonomisk levetid	5-10 år	5-10 år	7-16 år

	Ikke avskr.b. driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	600 190	8 178 190
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	30 269	30 269
- Avgang i året		239 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>630 459</b>	<b>7 969 459</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		7 047 900
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>630 459</b>	<b>921 558</b>
Årets ordinære avskrivninger		102 500
Økonomisk levetid		

#### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	12 375	191 599
Folketrygdavgift	5 516	11 131
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	00
<b>Sum</b>	<b>17 891</b>	<b>202 730</b>



Noter til årsregnskapet <b>VALDRES HØYFJELLSHOTELL AS</b>
--

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styre</b>	<b>Bedrifts- forsamling</b>
Lønn			
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr22 920-, inkl bistand på kr 12 332

**Note 6 Bankinnskudd**

Av selskapets bankinnskudd er kr 11 204 bundet på egen konto til dekning av skattetrekk.



## NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Storgata 69  
2870 Dokka  
Bank 2140.04.01648  
nilsonsrevisjon.no  
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117  
2882 Dokka  
Telefon 61 11 25 70  
Foretaksregisteret:  
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Valdres Høyfjellshotell AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Valdres Høyfjellshotell AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 317 756. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

DOKKA, 18. juli 2022  
Nilsons Revisjonskontor AS

Steinar Nilson  
Statsautorisert revisor