



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 903 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEMINBOLIG AS
Forretningsadresse: Furulundtoppen 16
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eric Joakim Bjørklund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 605	3 315
Sum kostnader		8 605	3 315
Driftsresultat		-8 605	-3 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 604	-3 315
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2		23 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 604	-26 505
Årsresultat		-8 604	-26 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 604	-26 505
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-8 604	-26 505
Sum overføringer og disponeringer		-8 604	-26 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 146	1 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 146	1 625
Sum omløpsmidler		1 146	1 625
SUM EIENDELER		1 146	1 625
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	75 516	75 516
Sum innskutt egenkapital		75 516	75 516
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	112 745	104 141
Sum opptjent egenkapital		-112 745	-104 141
Sum egenkapital		-37 229	-28 625
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	38 375	30 250
Sum kortsiktig gjeld		38 375	30 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum gjeld		38 375	30 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 146	1 625



**Årsregnskap 2019
for
Seminbolig AS**

Organisasjonsnr. 916903138

Utarbeidet av:

Haslestad Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hoffsveien 1A
0275 OSLO
Organisasjonsnr. 912439461



Seminbolig AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		8 605	3 315
Sum driftskostnader		8 605	3 315
DRIFTSRESULTAT		(8 605)	(3 315)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
NETTO FINANSPOSTER		1	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(8 604)	(3 315)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	23 190
ORDINÆRT RESULTAT		(8 604)	(26 505)
ARSRESULTAT		(8 604)	(26 505)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(8 604)	(26 505)
SUM OVERF. OG DISP.		(8 604)	(26 505)

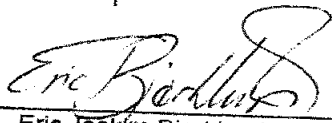


Seminbolig AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
SUM OMLØPSMIDLER		1 146	1 625
SUM EIENDELER		1 146	1 625
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	75 516	75 516
Sum innskutt egenkapital		75 516	75 516
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(112 745)	(104 141)
Sum opptjent egenkapital		(112 745)	(104 141)
SUM EGENKAPITAL		(37 229)	(28 625)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	38 375	30 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		38 375	30 250
SUM GJELD		38 375	30 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 146	1 625

Oslo 28/12 2020


Eric Joakim Bjørklund



Seminbolig AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttfortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derfor ikke krav til OTP.



Seminbolig AS

Noter 2019

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-8 604
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-8 604

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	112 745	104 141
= Grunnlag utsatt skatt	-112 745	-104 141
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	112 745	104 141
= Grunnlag utsatt skattefordel	112 745	104 141
Utsatt skattefordel	24 803	22 911
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	112 745	104 141
Ikke bokført utsatt skattefordel	24 803	22 911
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Seminbolig AS

Noter 2019

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	75 516	0	-104 141	-28 625
-Til årets resultat			-8 604	-8 604
Pr 31.12.	75 516	0	-112 745	-37 229

Aksjekapitalen er tapt og styret er klar over sin handlingsplikt. Det er ingen eksterne kreditorer i selskapet og selskapet vil bli avviklet i nær framtid.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 2999 aksjer hver pålydende kr 25, samlet aksjekapital utgjør kr 75 516.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
Ordinære aksjer	2999	75 516
Samlet	2999	kr 75 516

Selskapets største aksjeeier som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Excelerate AS	2999

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Kontaktperson	2999
Medlemmer av styret	2999

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

All gjeld er til selskapets aksjonær eller selskap han styrer.