



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 021 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISHALLA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Helgesvegen 2
7716 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 323	16 478
Sum kostnader		17 323	16 478
Driftsresultat		-17 323	-16 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	2
Sum finansinntekter		49	2
Annen rentekostnad			136
Sum finanskostnader			136
Netto finans		49	-134
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 274	-16 613
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 800	-3 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 474	-12 958
Årsresultat		-13 474	-12 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 474	-12 958
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-13 474	-12 958
Sum overføringer og disponeringer		-13 474	-12 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	131 630	127 830
Sum immaterielle eiendeler		131 630	127 830
Sum anleggsmidler		131 630	127 830
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	2 008 682	2 008 682
Sum varer		2 008 682	2 008 682
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 433	8 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 433	8 708
Sum omløpsmidler		2 011 114	2 017 389
SUM EIENDELER		2 142 744	2 145 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	250 000	250 000
Overkurs	3	2 750	16 224
Sum innskutt egenkapital		252 750	266 224
Sum egenkapital		252 750	266 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 888 836	1 878 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum annen langsiktig gjeld		1 888 836	1 878 149
Sum langsiktig gjeld		1 888 836	1 878 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 158	847
Sum kortsiktig gjeld		1 158	847
Sum gjeld		1 889 994	1 878 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 142 744	2 145 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 450088

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 021 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISHALLA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Helgesvegen 2
7716 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 021 866
RISHALLA UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 323	16 478
Sum kostnader		17 323	16 478
Driftsresultat		-17 323	-16 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	2
Sum finansinntekter		49	2
Annen rentekostnad			136
Sum finanskostnader			136
Netto finans		49	-134
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-17 274	-16 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 800	-3 655
Årsresultat		-13 474	-12 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 474	-12 958
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-13 474	-12 958
Sum overføringer og disponeringer		-13 474	-12 958



Organisasjonsnr: 996 021 866
RISHALLA UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	131 630	127 830
Sum immaterielle eiendeler		131 630	127 830
Sum anleggsmidler		131 630	127 830
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	2 008 682	2 008 682
Sum varer		2 008 682	2 008 682
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 433	8 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 433	8 708
Sum omløpsmidler		2 011 114	2 017 389
SUM EIENDELER		2 142 744	2 145 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	250 000	250 000
Overkurs	3	2 750	16 224
Sum innskutt egenkapital		252 750	266 224
Sum egenkapital		252 750	266 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 888 836	1 878 149
Sum annen langsiktig gjeld		1 888 836	1 878 149
Sum langsiktig gjeld		1 888 836	1 878 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 158	847
Sum kortsiktig gjeld		1 158	847
Sum gjeld		1 889 994	1 878 996



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 142 744

2 145 219



Organisasjonsnr: 996 021 866
RISHALLA UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Atle Jørund Romstad
2023-03-22

 BankID Signing
Kirsten Arnhild Lange
2023-03-22

 BankID Signing
Kjell-Erik Hansen
2023-03-23

 BankID Signing
Ole Petter Riis
2023-03-27

**Årsregnskap 2022
for
Rishalla Utbygging AS**

Foretaksnr. 996021866

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Klæbuveien 196 B
7037 TRONDHEIM
Regnskapsførernummer 936285066



Rishalla Utbygging AS

Resultatregnskap


 BankID Signing
Atle Jørund Romstad
2023-03-22
 BankID Signing
Kirsten Arnhild Lange
2023-03-22
 BankID Signing
Kjell-Erik Hansen
2023-03-23
 BankID Signing
Ole Petter Riis
2023-03-27


	Note	2022	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	17 323	16 478
Sum driftskostnader		17 323	16 478
DRIFTSRESULTAT		(17 323)	(16 478)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		49	2
Sum finansinntekter		49	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	136
Sum finanskostnader		0	136
NETTO FINANSPOSTER		49	(134)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(17 274)	(16 613)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(3 800)	(3 655)
ORDINÆRT RESULTAT		(13 474)	(12 958)
ÅRSRESULTAT		(13 474)	(12 958)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(13 474)	(12 958)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(13 474)	(12 958)



Rishalla Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2022

 BankID Signing
Atle Jørund Romstad
2023-03-22

 BankID Signing
Kirsten Arnhild Lange
2023-03-22

 BankID Signing
Kjell-Erik Hansen
2023-03-23

 BankID Signing
Ole Petter Riis
2023-03-27

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	131 630	127 830
Sum immaterielle eiendeler		131 630	127 830
SUM ANLEGGSMIDLER		131 630	127 830
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	2 008 682	2 008 682
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 433	8 708
SUM OMLØPSMIDLER		2 011 114	2 017 389
SUM EIENDELER		2 142 744	2 145 219
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	250 000	250 000
Overkurs	3	2 750	16 224
Sum innskutt egenkapital		252 750	266 224
SUM EGENKAPITAL		252 750	266 224
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 888 837	1 878 149
Sum annen langsiktig gjeld		1 888 837	1 878 149
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 888 837	1 878 149
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 158	847
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 158	847
SUM GJELD		1 889 994	1 878 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 142 744	2 145 219

Underskrifter Steinkjer, _____ / _____

Ole Petter Riis
Styremedlem

Atle Romstad
Styremedlem

Kirsten Lange
Styreleder

Kjell Erik Hansen
Daglig leder



Rishalla Utbygging AS

Noter 2022



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Rishalla Utbygging AS

Noter 2022

 BankID Signing
Atle Jørund Romstad
2023-03-22

 BankID Signing
Kirsten Arnhild Lange
2023-03-22

 BankID Signing
Kjell-Erik Hansen
2023-03-23

 BankID Signing
Ole Petter Riis
2023-03-27

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-3 800
= Ordinær skattekostnad	-3 800

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen 0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	598 323	581 049
Sum negative skatteøkende forskjeller	598 323	581 049
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-598 323	-581 049
Balanseført utsatt skattefordel	131 630	127 830



Rishalla Utbygging AS



Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	16 224	0	266 224
+/-Andre transaksjoner:	0	-13 474	0	-13 474
Pr 31.12.	250 000	2 750	0	252 750

Andre transaksjoner består av årets underskudd som er redusert overkursfondet.

Note 4 - Varer

Varelageret består av medgåtte prosjekteringskostnader vedrørende tomteutbygging.

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 250 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000. Selskapet har kun en aksjeklasse og det er lik stemmerett.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
By Brug AS	126
Ole Petter Riis	100
RG-Holding AS	24

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	100



Rishalla Utbygging AS

Noter 2022



Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har ingen langsiktig gjeld som forfaller 5 år fra balansedagen.

Selskapet har et langsiktig lån til eiere med kr 1.888.837.

Lånet er for 2022 rente og avdragsfritt.