



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 055 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDYRKROKEN AS
Forretningsadresse: Rådyrkroken 2A
3032 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		27 403	17 272
Sum kostnader		27 403	17 272
Driftsresultat		-27 403	-17 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	170 023	161 641
Annen renteinntekt		18 655	15 791
Annen finansinntekt		3 976 480	2 808 485
Sum finansinntekter		4 165 158	2 985 917
Annen rentekostnad	4	321 913	381 037
Sum finanskostnader		321 913	381 037
Netto finans		3 843 245	2 604 879
Ordinært resultat før skattekostnad		3 815 842	2 587 608
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 815 842	2 587 608
Årsresultat		3 815 842	2 587 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 815 842	2 587 608
Totalresultat		3 815 842	2 587 608
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 815 842	2 587 608
Sum overføringer og disponeringer	1	3 815 842	2 587 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	2 920 077	2 920 077
Lån til foretak i samme konsern	6	3 792 118	3 628 821
Investeringer i aksjer og andeler	5, 7	16 160 378	13 192 927
Sum finansielle anleggsmidler		22 872 573	19 741 825
Sum anleggsmidler		22 872 573	19 741 825
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	492 171	255 445
Sum fordringer		492 171	255 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 177 788	1 744 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 177 788	1 744 391
Sum omløpsmidler		2 669 959	1 999 836
SUM EIENDELER		25 542 532	21 741 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Overkurs	1	1 365 773	1 365 773
Sum innskutt egenkapital		1 395 773	1 395 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	14 314 713	10 498 870
Sum opptjent egenkapital		14 314 713	10 498 870
Sum egenkapital		15 710 486	11 894 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 575 000	4 575 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 585 000	4 585 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 160 000	9 160 000
Sum langsiktig gjeld		9 160 000	9 160 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 787	23 359
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	667 259	663 658
Sum kortsiktig gjeld		672 046	687 017
Sum gjeld		9 832 046	9 847 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 542 532	21 741 660



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 411092

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 055 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDYRKROKEN AS
Forretningsadresse: Rådyrkroken 2A
3032 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 055 882
RÅDYRKROKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		27 403	17 272
Sum kostnader		27 403	17 272
Driftsresultat		-27 403	-17 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	170 023	161 641
Annen renteinntekt		18 655	15 791
Annen finansinntekt		3 976 480	2 808 485
Sum finansinntekter		4 165 158	2 985 917
Annen rentekostnad	4	321 913	381 037
Sum finanskostnader		321 913	381 037
Netto finans		3 843 245	2 604 879
Ordinært resultat før skattekostnad		3 815 842	2 587 608
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 815 842	2 587 608
Årsresultat		3 815 842	2 587 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 815 842	2 587 608
Totalresultat		3 815 842	2 587 608
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 815 842	2 587 608
Sum overføringer og disponeringer	1	3 815 842	2 587 608



Organisasjonsnr: 990 055 882
RÅDYRKROKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 2 920 077 2 920 077

Lån til foretak i samme
konsern 6 3 792 118 3 628 821

Investeringer i aksjer og
andeler 5, 7 16 160 378 13 192 927

Sum finansielle
anleggsmidler 22 872 573 19 741 825

Sum anleggsmidler 22 872 573 19 741 825

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 6 492 171 255 445

Sum fordringer 492 171 255 445

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 177 788 1 744 391

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 177 788 1 744 391

Sum omløpsmidler 2 669 959 1 999 836

SUM EIENDELER 25 542 532 21 741 660

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 2 30 000 30 000

Overkurs 1 1 365 773 1 365 773

Sum innskutt egenkapital 1 395 773 1 395 773

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 14 314 713 10 498 870

Sum opptjent egenkapital 14 314 713 10 498 870



Sum egenkapital		15 710 486	11 894 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 575 000	4 575 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 585 000	4 585 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 160 000	9 160 000
Sum langsiktig gjeld		9 160 000	9 160 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 787	23 359
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	667 259	663 658
Sum kortsiktig gjeld		672 046	687 017
Sum gjeld		9 832 046	9 847 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 542 532	21 741 660



Organisasjonsnr: 990 055 882
RÅDYRKROKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	30000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øystein Bø	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

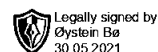
Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



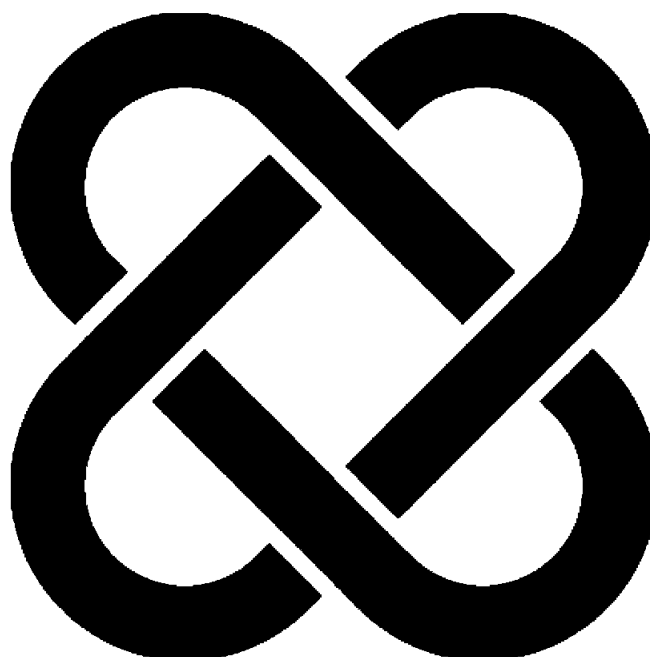
<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Gåserudgata Eiendom AS	100.00%	100.00%		



Årsregnskap 2020

Rådyrkroken AS

org. nr. 990 055 882



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



Rådyrkroken AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		(27 403)	(17 272)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(27 403)	(17 272)
DRIFTSRESULTAT		(27 403)	(17 272)
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	170 023	161 641
Annen renteinntekt		18 655	15 791
Annen finansinntekt		3 976 480	2 808 485
Annen rentekostnad	4	(321 913)	(381 037)
SUM FINANSPOSTER		3 843 245	2 604 879
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		3 815 842	2 587 608
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		3 815 842	2 587 608
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		3 815 842	2 587 608
SUM DISPONERT (DEKKET)	1	3 815 842	2 587 608



Rådyrkroken AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	2 920 077	2 920 077
Lån til foretak i samme konsern	6	3 792 118	3 628 821
Investeringer i aksjer og andeler	5, 7	16 160 378	13 192 927
Sum finansielle anleggsmidler		<u>22 872 573</u>	<u>19 741 825</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>22 872 573</u>	<u>19 741 825</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	492 171	255 445
Sum fordringer		<u>492 171</u>	<u>255 445</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 177 788	1 744 391
SUM OMLØPSMIDLER		<u>2 669 959</u>	<u>1 999 836</u>
SUM EIENDELER		<u>25 542 532</u>	<u>21 741 660</u>



Rådyrkroken AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Overkurs	1	1 365 773	1 365 773
Sum innskutt egenkapital		1 395 773	1 395 773
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	14 314 713	10 498 870
Sum opptjent egenkapital		14 314 713	10 498 870
SUM EGENKAPITAL		15 710 486	11 894 643
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 575 000	4 575 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 585 000	4 585 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 160 000	9 160 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 787	23 359
Annen kortsiktig gjeld	4	667 259	663 658
Sum kortsiktig gjeld		672 046	687 017
SUM GJELD		9 832 046	9 847 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 542 532	21 741 660

Drammen, 30.05.2021

Øystein Bø
Styrets leder



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 1 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	1 365 773	10 498 870	11 894 643
Årets resultat	0	0	3 815 842	3 815 842
Pr. 31.12.2020	30 000	1 365 773	14 314 713	15 710 486

NOTE 2 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Rådyrkroken AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,00	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øystein Bø	1	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1	100,00	100,00

Øystein Bø er styreleder.



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 815 842	2 587 608
Permanente forskjeller	-3 857 186	-2 763 110
Skattepliktig inntekt	-41 344	-175 503
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 234 713	-3 193 369	41 344
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 234 713	3 193 369	-41 344
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har ingen ansatte. Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Mellomværende	31.12.2020	31.12.2019
Mellomværende med aksjonær (+ fordring / - gjeld)	-595 205	-589 661
Renter aksjonær	2020	2019
Renter på mellomværende	5 544	11 183

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor i henhold til reglene i aksjeloven §7-6.



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi
		31.12.2020
Formuesforvaltning AS	11 542 927	11 542 927
Phoenix Management AS	1 650 000	1 650 000
Kron AS	2 967 451	2 967 451
Sum	16 160 378	16 160 378

NOTE 6 INVESTERING OG MELLOMVÆRENDE MED KONSERN

Formalia og regnskapsinformasjon vedrørende investeringer

Datterselskap	Gåserudgata Eiendom AS
Eierandel	100%
Stemmeandel	100%
Forretningskontor	Drammen
Anskaffelseskost	2 920 077
Balansført verdi	2 920 077
Egenkapital i selskapet 31.12.2020	-1 143 675
Egenkapital i selskapet 31.12.2019	-818 144
Resultat i selskapet 2020	-325 531
Resultat i selskapet 2019	-188 052
Fordringer mot datterselskap 31.12.2020	4 284 289
Fordringer mot datterselskap 31.12.2019	3 884 266
Renter på mellomværende 2020	170 023
Renter på mellomværende 2019	161 641

Det finnes merverdier knyttet til eiendom i datterselskapet utover bokført egenkapital pr 31.12.2020.



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 7 PANTESIKRET GJELD

Pantesikret gjeld	31.12.2020	31.12.2019
Pantesikret gjeld	9 160 000	9 160 000
som er sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	31.12.2020	31.12.2019
Aksjer i Formuesforvaltning AS	11 542 927	11 542 927
Fast eiendom i datterselskap	3 171 360	3 016 407

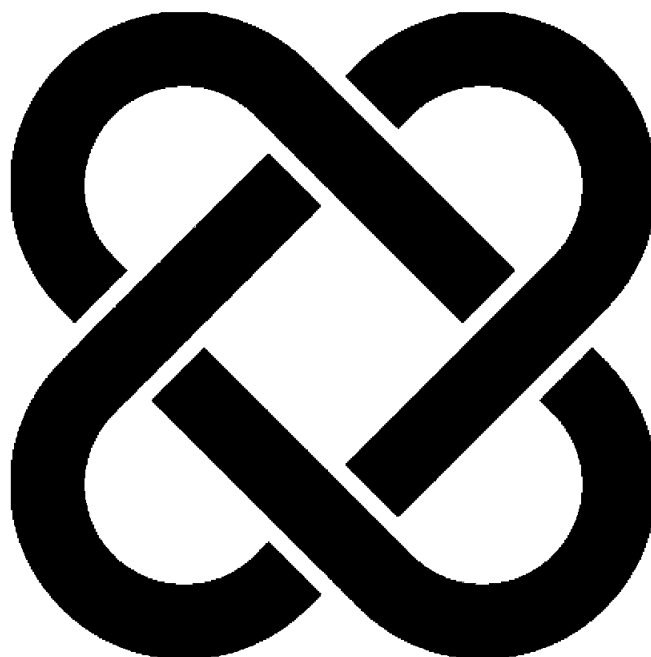
Pantesikret gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsåret utgjør kr 0.



Årsregnskap 2020

Rådyrkroken AS

org. nr. 990 055 882



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



Rådyrkroken AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		(27 403)	(17 272)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(27 403)	(17 272)
DRIFTSRESULTAT		(27 403)	(17 272)
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	170 023	161 641
Annen renteinntekt		18 655	15 791
Annen finansinntekt		3 976 480	2 808 485
Annen rentekostnad	4	(321 913)	(381 037)
SUM FINANSPOSTER		3 843 245	2 604 879
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		3 815 842	2 587 608
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		3 815 842	2 587 608
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		3 815 842	2 587 608
SUM DISPONERT (DEKKET)	1	3 815 842	2 587 608



Rådyrkroken AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	2 920 077	2 920 077
Lån til foretak i samme konsern	6	3 792 118	3 628 821
Investeringer i aksjer og andeler	5, 7	16 160 378	13 192 927
Sum finansielle anleggsmidler		22 872 573	19 741 825
SUM ANLEGGSMIDLER		22 872 573	19 741 825
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	492 171	255 445
Sum fordringer		492 171	255 445
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 177 788	1 744 391
SUM OMLØPSMIDLER		2 669 959	1 999 836
SUM EIENDELER		25 542 532	21 741 660



Rådyrkroken AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Overkurs	1	1 365 773	1 365 773
Sum innskutt egenkapital		1 395 773	1 395 773
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	14 314 713	10 498 870
Sum opptjent egenkapital		14 314 713	10 498 870
SUM EGENKAPITAL		15 710 486	11 894 643
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 575 000	4 575 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 585 000	4 585 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 160 000	9 160 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 787	23 359
Annen kortsiktig gjeld	4	667 259	663 658
Sum kortsiktig gjeld		672 046	687 017
SUM GJELD		9 832 046	9 847 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 542 532	21 741 660

Drammen, 30.05.2021

Øystein Bø
Styrets leder



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 1 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	1 365 773	10 498 870	11 894 643
Årets resultat	0	0	3 815 842	3 815 842
Pr. 31.12.2020	30 000	1 365 773	14 314 713	15 710 486

NOTE 2 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Rådyrkroken AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,00	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øystein Bø	1	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1	100,00	100,00

Øystein Bø er styreleder.



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 815 842	2 587 608
Permanente forskjeller	-3 857 186	-2 763 110
Skattepliktig inntekt	-41 344	-175 503
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 234 713	-3 193 369	41 344
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 234 713	3 193 369	-41 344
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har ingen ansatte. Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Mellomværende	31.12.2020	31.12.2019
Mellomværende med aksjonær (+ fordring / - gjeld)	-595 205	-589 661
Renter aksjonær	2020	2019
Renter på mellomværende	5 544	11 183

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor i henhold til reglene i aksjeloven §7-6.



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi
		31.12.2020
Formuesforvaltning AS	11 542 927	11 542 927
Phoenix Management AS	1 650 000	1 650 000
Kron AS	2 967 451	2 967 451
Sum	16 160 378	16 160 378

NOTE 6 INVESTERING OG MELLOMVÆRENDE MED KONSERN

Formalia og regnskapsinformasjon vedrørende investeringer

Datterselskap	Gåserudgata Eiendom AS
Eierandel	100%
Stemmeandel	100%
Forretningskontor	Drammen
Anskaffelseskost	2 920 077
Balansført verdi	2 920 077
Egenkapital i selskapet 31.12.2020	-1 143 675
Egenkapital i selskapet 31.12.2019	-818 144
Resultat i selskapet 2020	-325 531
Resultat i selskapet 2019	-188 052
Fordringer mot datterselskap 31.12.2020	4 284 289
Fordringer mot datterselskap 31.12.2019	3 884 266
Renter på mellomværende 2020	170 023
Renter på mellomværende 2019	161 641

Det finnes merverdier knyttet til eiendom i datterselskapet utover bokført egenkapital pr 31.12.2020.



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 7 PANTESIKRET GJELD

Pantesikret gjeld	31.12.2020	31.12.2019
Pantesikret gjeld	9 160 000	9 160 000
som er sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	31.12.2020	31.12.2019
Aksjer i Formuesforvaltning AS	11 542 927	11 542 927
Fast eiendom i datterselskap	3 171 360	3 016 407

Pantesikret gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsåret utgjør kr 0.