



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 225 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØMO SØNDRE AS  
Forretningsadresse: Lømosundvegen 123  
2416 JØMNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Peder Lømo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	72 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>72 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 477	6 477
Annen driftskostnad	2	43 120	48 027
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 597</b>	<b>54 504</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 403</b>	<b>17 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54	53
Annen finansinntekt		106	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		5	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>155</b>	<b>53</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 558</b>	<b>17 549</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 403	4 040
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 155</b>	<b>13 509</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 155</b>	<b>13 509</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 155</b>	<b>13 509</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	0
Udekket tap		8 155	13 509
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 155</b>	<b>-13 509</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	511 300	511 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	2 698	9 175
Sum varige driftsmidler		513 998	520 475
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		513 998	520 475
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		894	
Sum fordringer		894	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 836	44 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 836	44 622
Sum omløpsmidler		71 730	44 622
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>585 728</b>	<b>565 097</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 402	1 402
Annen innskutt egenkapital		145 080	145 080
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>246 482</b>	<b>246 482</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-100 642	-108 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-100 642</b>	<b>-108 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>145 840</b>	<b>137 685</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	595	2 111
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>595</b>	<b>2 111</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	3 919	2 285
Skyldige offentlige avgifter		5 873	8 151
Annen kortsiktig gjeld	6	429 501	414 864
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>439 293</b>	<b>425 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>439 888</b>	<b>427 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>585 728</b>	<b>565 097</b>



## Lømo Søndre AS Årsregnskap 2018

### Noter

Selskapets formål er å drive selskapsgård og utvikling av fast eiendom. Selskapets forretningskontor er i Elverum kommune.

#### **Note 1 Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter**

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

#### **Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### **Fordringer**

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### **Utsatt skatt og skattekostnad**

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.



## Lømo Søndre AS Årsregnskap 2018

### Noter

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, pensjoner m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og de administrative funksjoner ivaretas av styrets leder.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse for ledende personer, aksjeeiere m.v. jfr. AL §§8-7 til 8-9

#### Pensjoner

Selskapet har ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

			2018	2017
	Infra- struktur	Driftsløsøre	Sum	Sum
Anskaffelseskost 01.01	511 300	32 384	543 684	543 684
Tilgang driftsmidler	-	-	-	-
Avgang driftsmidler	-	-	-	-
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>511 300</b>	<b>32 384</b>	<b>543 684</b>	<b>543 684</b>
Akkumulerte avskrivning 31.12	-	29 686	29 686	23 209
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>511 300</b>	<b>2 698</b>	<b>513 998</b>	<b>520 475</b>
Årets avskrivning	-	6 477	6 477	6 477
Økonomisk levetid		Inntil 5 år		
Avskrivningsplan		Lineær		

Selskapet har aktivert kostnaden som er investert i infrastruktur som parkanlegg, veier og parkeringsplass. Denne eiendelen er ikke gjenstand for avskrivning verken regnskapsmessig eller skattemessig.

#### Note 4 - Skatt

	2018	2017
<i>Betalbar skatt fremkommer slik:</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	10 558	17 549
Avgitt konsernbidrag	-	-
Permanente forskjeller	5	-
Endring midlertidige forskjeller	6 477	(8 030)
Grunnlag betalbar skatt	17 040	9 519
Skatt 24/25%	3 919	2 285
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>3 919</b>	<b>2 285</b>
<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>		
Betalbar skatt på årets resultat	3 919	2 285
Brutto endring utsatt skatt	(1 516)	1 835
Avvik forrige år	-	(80)
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>2 403</b>	<b>4 040</b>

**Lømo Søndre AS**  
**Årsregnskap 2018****Noter**

--

	2018	2017
<i>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</i>		
Betalbar skatt på årets resultat	3 919	2 285
<i>Sum betalbar skatt</i>	<u>3 919</u>	<u>2 285</u>
<i>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</i>		
<i>Forskjeller som utlignes:</i>		
Anleggsmidler	2 698	9 175
<i>Sum</i>	<u>2 698</u>	<u>9 175</u>
<i>Utsatt skatteforpliktelse</i>	<u>595</u>	<u>2 111</u>

**Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon***Egenkapital:*

	<i>Aksje- kapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen innsk egen kap.</i>	<i>Annen EK</i>	<i>Sum</i>
<i>Egenkapital 1/1</i>	100 000	1 402	143 206	(106 923)	137 685
<i>Årets endring i egenkapital:</i>					
Årsresultat	-	-	-	8 155	8 155
<i>Egenkapital 31/12</i>	<u>100 000</u>	<u>1 402</u>	<u>143 206</u>	<u>(98 768)</u>	<u>145 840</u>

*Aksjekapital og aksjonærinformasjon:*

Aksjekapitalen i Lømo Søndre AS pr. 31.12.2018 består av 100 aksjer à kr. 1.000. Alle aksjer har lik rett.

*Aksjonærer og aksjer eiet av medlemmer av styret*

<i>Navn</i>	<i>Verv</i>	<i>Antall aksjer</i>	<i>Eierandel</i>
Lomex AS		91	91 %
Ole Peder Lømo, eier 51 % av Lomex AS	Styreleder		
Kristin J. Lømo, eier 49 % av Lomex AS	Styremedlem		
Casi B. Lømo	Styremedlem	9	9 %
<i>Totalt antall aksjer</i>		<u>100</u>	<u>100 %</u>

**Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	
	2018	2017
Foretak i samme konsern	290 000	304 956
Nærstående	139 501	109 909
<i>Sum</i>	<u>429 501</u>	<u>414 865</u>