



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 406 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SF-INVEST AS  
Forretningsadresse: Kjøkkelvikveien 75  
5178 LODDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Faugstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	27 491	35 404
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 491</b>	<b>35 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 491</b>	<b>-35 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 000 000	3 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31	25 932
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		7 297	379 815
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 007 328</b>	<b>3 405 746</b>
Annen rentekostnad		14 594	1 261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 594</b>	<b>1 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 992 734</b>	<b>3 404 485</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 965 243</b>	<b>3 369 082</b>
Skattekostnad på resultat	3	26 758	17 372
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 938 485</b>	<b>3 351 710</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 938 485</b>	<b>3 351 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 938 485</b>	<b>3 351 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 938 485</b>	<b>3 351 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 000 000	
Konsernbidrag		-61 515	
Avsatt til annen egenkapital			3 351 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 938 485</b>	<b>3 351 710</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	68 867 024	68 867 024
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 867 024</b>	<b>68 867 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 867 024</b>	<b>68 867 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 000 000	3 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 387 112	2 379 815
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 387 112</b>	<b>2 379 815</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 683 832	1 562 431
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 683 832</b>	<b>1 562 431</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 070 944</b>	<b>6 942 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>75 937 968</b>	<b>75 809 270</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000)	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	18 450 332	18 450 332
Overkurs	4	4 515	4 515
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 484 847</b>	<b>18 484 847</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	55 548 971	55 610 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 548 971</b>	<b>55 610 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>74 033 818</b>	<b>74 095 332</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	28 661	16 147
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>28 661</b>	<b>16 147</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 661</b>	<b>16 147</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	14 244	1 225
Kortsiktig konserngjeld		361 246	1 691 081
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld			5 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 875 490</b>	<b>1 697 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 904 151</b>	<b>1 713 938</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	7	<b>75 937 968</b>	<b>75 809 270</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 425574

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 406 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SF-INVEST AS  
Forretningsadresse: Kjøkkelvikveien 75  
5178 LODDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Faugstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 998 406 374  
SF-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	27 491	35 404
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 491</b>	<b>35 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 491</b>	<b>-35 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 000 000	3 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31	25 932
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		7 297	379 815
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 007 328</b>	<b>3 405 746</b>
Annen rentekostnad		14 594	1 261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 594</b>	<b>1 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 992 734</b>	<b>3 404 485</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 965 243</b>	<b>3 369 082</b>
Skattekostnad på resultat	3	26 758	17 372
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 938 485</b>	<b>3 351 710</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 938 485</b>	<b>3 351 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 938 485</b>	<b>3 351 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 938 485</b>	<b>3 351 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 000 000	
Konsernbidrag		-61 515	
Avsatt til annen egenkapital			3 351 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 938 485</b>	<b>3 351 710</b>



Organisasjonsnr: 998 406 374  
SF-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	68 867 024	68 867 024
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 867 024</b>	<b>68 867 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 867 024</b>	<b>68 867 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 000 000	3 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 387 112	2 379 815
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 387 112</b>	<b>2 379 815</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 683 832	1 562 431
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 683 832</b>	<b>1 562 431</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 070 944</b>	<b>6 942 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>75 937 968</b>	<b>75 809 270</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000)	4, 6	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	4	18 450 332	18 450 332
Overkurs	4	4 515	4 515
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 484 847</b>	<b>18 484 847</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	55 548 971	55 610 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 548 971</b>	<b>55 610 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>74 033 818</b>	<b>74 095 332</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	28 661	16 147
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>28 661</b>	<b>16 147</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 661</b>	<b>16 147</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	14 244	1 225
Kortsiktig konserngjeld		361 246	1 691 081
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld			5 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 875 490</b>	<b>1 697 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 904 151</b>	<b>1 713 938</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7</b>	<b>75 937 968</b>	<b>75 809 270</b>



Organisasjonsnr: 998 406 374  
SF-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013 Postterminalen  
NO-5892 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i SF-Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SF-Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: TECHO-75U0F-EE8LE-BX7PL-1FC64-MDNAD



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
SF-Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 5. mai 2023  
Deloitte AS

Unni-Renate Moe  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TECHO-75U0F-EE8LE-BX7PL-1FC64-MDNAD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Unni-Renate Moe

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-99839

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-05-05 06:15:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TECHO-7SU0F-EE8LE-BX7PL-1FC64-MDNAD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 SF-Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: XUGZA-77DWUJ-770XZ-B5T0M-07FEP-5DHG8

Org.nr.: 998 406 374



SF-Invest AS  
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
2	Annen driftskostnad	27 491	35 404
	Sum driftskostnader	<u>27 491</u>	<u>35 404</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-27 491</u></b>	<b><u>-35 404</u></b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3 000 000	3 000 000
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	31	25 932
	Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	7 297	379 815
	Annen rentekostnad	14 594	1 261
	Resultat av finansposter	<u>2 992 734</u>	<u>3 404 485</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>2 965 243</u></b>	<b><u>3 369 082</u></b>
3	<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b><u>26 758</u></b>	<b><u>17 372</u></b>
4	<b>Årsresultat</b>	<b><u>2 938 485</u></b>	<b><u>3 351 710</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført fra annen egenkapital	61 515	0
	Tilleggsutbytte	3 000 000	0
	Avsatt til annen egenkapital	0	3 351 710
	Sum overføringer	<u>2 938 485</u>	<u>3 351 710</u>

Penneo Dokumentnr: XUGZA-77DWUJ-770XZ-B5TOM-07FEP-5DHG8



SF-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
5	Investeringer i tilknyttet selskap	68 867 024	68 867 024
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>68 867 024</u>	<u>68 867 024</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>68 867 024</u></b>	<b><u>68 867 024</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Andre kortsiktige fordringer	3 000 000	3 000 000
	Sum fordringer	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
	<b>Investeringer</b>		
	Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2 387 112	2 379 815
	Sum investeringer	<u>2 387 112</u>	<u>2 379 815</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b><u>1 683 832</u></b>	<b><u>1 562 431</u></b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>7 070 944</u></b>	<b><u>6 942 246</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>75 937 968</u></b>	<b><u>75 809 270</u></b>

Penneo Dokumentnr: XUGZA-77DWU-770XZ-B5TOM-07EP-5DHG8



SF-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4, 6	Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000)	30 000	30 000
4	Annen innskutt egenkapital	18 450 332	18 450 332
4	Overkurs	4 515	4 515
	Sum innskutt egenkapital	<u>18 484 847</u>	<u>18 484 847</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	55 548 971	55 610 486
	Sum opptjent egenkapital	<u>55 548 971</u>	<u>55 610 486</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>74 033 818</u></b>	<b><u>74 095 332</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
3	Utsatt skatt	28 661	16 147
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>28 661</u>	<u>16 147</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
3	Betalbar skatt	14 244	1 225
	Utbytte	1 500 000	0
	Gjeld til aksjonær	361 246	1 691 081
	Annen kortsiktig gjeld	0	5 485
	Sum kortsiktig gjeld	<u>1 875 490</u>	<u>1 697 791</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>1 904 151</u></b>	<b><u>1 713 938</u></b>
7	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>75 937 968</u></b>	<b><u>75 809 270</u></b>

Bergen, 5. mai 2023

Silje Faugstad  
styrets leder

Arild Faugstad  
styremedlem

Penneo Dokumentnr: XUGZA-77DWUJ-770XZ-B5TOM-O7FEP-5DHG8



## SF-Invest AS

# Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

#### Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som er klassifisert som omløpsmidler, inngår i handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og har god eierspredning og likviditet er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## SF-Invest AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<b>Honorar til revisor inkl. mva utgjør:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lovpålagt revisjon	26 875	34 750
Sum	26 875	34 750

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 244	1 225
Endring i utsatt skatt	12 514	16 147
Skattekostnad ordinært resultat	26 758	17 372

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 965 243	3 369 082
Permanente forskjeller	-2 900 498	-3 363 516
Skattepliktig inntekt	64 745	5 566

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 244	1 225
Sum betalbar skatt i balansen	14 244	1 225

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	40 276	-16 603	-56 879
Inntektsført avsatt utbytte	90 000	90 000	0
Grunnlag for utsatt skatt	130 276	73 397	-56 879
Utsatt skatt (22 %)	28 661	16 147	-12 513

Penneo Dokumentnøkkel: XUGZA-77DWUJ-770XZ-B5TOM-07FEP-5DHG8



## SF-Invest AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>4 515</b>	<b>18 450 332</b>	<b>55 610 486</b>	<b>74 095 332</b>
<i>Årets endring i egenkapital</i>					
Årets resultat				2 938 485	2 938 485
Tilleggsutbytte 09.08.2022				-1 500 000	-1 500 000
Tilleggsutbytte 23.02.2023				-1 500 000	-1 500 000
<b>Egenkapital pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>4 515</b>	<b>18 450 332</b>	<b>55 548 971</b>	<b>74 033 818</b>

#### Note 5 Aksjer i tilknyttede selskaper

Firma	Forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Safarigruppen AS	Olsvik	40 %	68 867 024
Firma		Egenkapital ifølge siste årsregnskap	Årsresultat ifølge siste årsregnskap
Safarigruppen AS		173 455 833	2 669 348

#### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i SF-Invest AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

#### Eierstruktur

Navn		Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Silje Faugstad	Styrets leder	30	100 %	100 %
Totalt antall aksjer		30	100 %	100 %

#### Note 7 Hendelser etter balansedagen

Det har etter balansedagen ikke inntruffet hendelser av vesentlig betydning for det avlagte regnskapet.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arild Faugstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1380662

IP: 217.8.xxx.xxx

2023-05-06 11:27:48 UTC



## Silje Faugstad

Styrets leder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-3129385

IP: 178.232.xxx.xxx

2023-05-08 10:06:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XUGZA-77DWUJ-770XZ-B5TOM-C7FEP-5DHGS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>