



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 071 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ECKBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandbakken 32
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eckbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 300	0
Annen driftsinntekt		374 895	0
Sum inntekter		397 195	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		111 208	0
Sum kostnader		111 208	0
Driftsresultat		285 987	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
Annen rentekostnad		361 352	0
Sum finanskostnader		361 352	0
Netto finans		-361 344	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 357	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 357	0
Årsresultat		-75 357	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-75 357	0
Sum overføringer og disponeringer		-75 357	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 073 842	0
Sum varige driftsmidler		7 073 842	0
Sum anleggsmidler		7 073 842	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 500	0
Sum fordringer		5 500	0
Sum omløpsmidler		5 500	0
SUM EIENDELER		7 079 342	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		102 350	0
Sum opptjent egenkapital		-102 350	0
Sum egenkapital		-72 350	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		659 769	0
Sum annen langsiktig gjeld		672 769	0
Sum langsiktig gjeld		672 769	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		6 414 452	0
Leverandørgjeld		54 471	0
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		6 478 923	0
Sum gjeld		7 151 692	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 079 342	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 704535

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 071 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ECKBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandbakken 32
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eckbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Organisasjonsnr: 928 071 421
ECKBO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 300	0
Annen driftsinntekt		374 895	0
Sum inntekter		397 195	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		111 208	0
Sum kostnader		111 208	0
Driftsresultat		285 987	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
Annen rentekostnad		361 352	0
Sum finanskostnader		361 352	0
Netto finans		-361 344	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 357	0
Årsresultat		-75 357	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-75 357	0
Sum overføringer og disponeringer		-75 357	0



Organisasjonsnr: 928 071 421
ECKBO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 073 842	0
Sum varige driftsmidler		7 073 842	0

Sum anleggsmidler		7 073 842	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		5 500	0
Sum fordringer		5 500	0

Sum omløpsmidler		5 500	0
------------------	--	-------	---

SUM EIENDELER		7 079 342	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		102 350	0
Sum opptjent egenkapital		-102 350	0

Sum egenkapital		-72 350	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		659 769	0
Sum annen langsiktig gjeld		672 769	0

Sum langsiktig gjeld		672 769	0
----------------------	--	---------	---

Kortsiktig gjeld			
------------------	--	--	--



Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	6 414 452	0
Leverandørgjeld	54 471	0
Annen kortsiktig gjeld	10 000	0
Sum kortsiktig gjeld	6 478 923	0
Sum gjeld	7 151 692	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 079 342	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 928 071 421
ECKBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Eier garanterer for tilførsel av kapital

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7073842.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

