



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 747 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNMARK INVEST AS
Forretningsadresse: Fløyvegen 25
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Adolf Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 308	24 939
Sum kostnader		8 308	24 939
Driftsresultat		-8 308	-24 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		10	127
Sum finanskostnader		10	127
Netto finans		-10	-124
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 318	-25 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 318	-25 062
Årsresultat		-8 318	-25 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 318	-25 062
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-8 318	-25 062
Sum overføringer og disponeringer		-8 318	-25 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-145	2 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-145	2 102
Sum omløpsmidler		-145	2 102
SUM EIENDELER		-145	2 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	49 040	49 040
Sum innskutt egenkapital		49 040	49 040
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	148 708	140 390
Sum opptjent egenkapital		-148 708	-140 390
Sum egenkapital		-99 668	-91 350
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			813
Annen kortsiktig gjeld	5	99 522	92 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum kortsiktig gjeld		99 522	93 451
Sum gjeld		99 522	93 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-145	2 102



**Årsregnskap 2017
for
Finnmark Invest AS**

Organisasjonsnr. 989747037

Utarbeidet av:

Mål Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 889438762



Finmark Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	8 308	24 939
Sum driftskostnader		8 308	24 939
DRIFTSRESULTAT		(8 308)	(24 939)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10	127
Sum finanskostnader		10	127
NETTO FINANSPOSTER		(10)	(124)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(8 318)	(25 062)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(8 318)	(25 062)
ARSRESULTAT		(8 318)	(25 062)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(8 318)	(25 062)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(8 318)	(25 062)



Finmark Invest AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(145)	2 102
SUM OMLØPSMIDLER		(145)	2 102
SUM EIENDELER		(145)	2 102
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	49 040	49 040
Sum innskutt egenkapital		49 040	49 040
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(148 708)	(140 390)
Sum opptjent egenkapital		(148 708)	(140 390)
SUM EGENKAPITAL		(99 668)	(91 350)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	813
Annen kortsiktig gjeld	5	99 522	92 638
SUM KORTSIKTIG GJELD		99 522	93 451
SUM GJELD		99 522	93 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		(145)	2 102

Tromsø, 08.05.2018

Øystein Adolf Johansen
Styreleder



Finmark Invest AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har derfor ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt drift

Styret konstaterer at aksjekapitalen i sin helhet er tapt. Selskapet har ikke annen gjeld enn til aksjonær. Den planlagte endringen er ikke pr 31.12.2017 gjennomført, men det jobbes med å få igang drift i selskapet igjen.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	Kr. 12 513	Kr. 0
Totalt	Kr. 12 513	
Kr. 0		

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Finmark Invest AS

Organisasjonsnr. 989747037



Finmark Invest AS

Noter 2017

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-8 318
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-13 186
= Inntekt	-21 504

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	49 040	-140 390	-91 350
Anvendt til årsresultat		-8 318	-8 318
Pr 31.12.	49 040	-148 708	-99 668

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 226 015 aksjer hver pålydende kr 0,04, samlet aksjekapital utgjør kr 49 040. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Johansen Eiendomsinvest AS	1 226 015

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret	0



Finmark Invest AS

Noter 2017

Note 5 - Kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Johansen Eiendomsinvest AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 99 522
Rentesats:	0 %



**Årsregnskap 2017
for
Finnmark Invest AS**

Organisasjonsnr. 989747037

Utarbeidet av:

Mål Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 889438762



Finmark Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	8 308	24 939
Sum driftskostnader		8 308	24 939
DRIFTSRESULTAT		(8 308)	(24 939)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10	127
Sum finanskostnader		10	127
NETTO FINANSPOSTER		(10)	(124)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(8 318)	(25 062)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(8 318)	(25 062)
ÅRSRESULTAT		(8 318)	(25 062)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(8 318)	(25 062)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(8 318)	(25 062)




Finmark Invest AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(145)	2 102
SUM OMLØPSMIDLER		(145)	2 102
SUM EIENDELER		(145)	2 102
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	49 040	49 040
Sum innskutt egenkapital		49 040	49 040
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(148 708)	(140 390)
Sum opptjent egenkapital		(148 708)	(140 390)
SUM EGENKAPITAL		(99 668)	(91 350)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	813
Annen kortsiktig gjeld	5	99 522	92 638
SUM KORTSIKTIG GJELD		99 522	93 451
SUM GJELD		99 522	93 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		(145)	2 102

Tromsø, 08/05/2018


Øystein Adolf Johansen
Styreleder



Finmark Invest AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har derfor ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt drift

Styret konstaterer at aksjekapitalen i sin helhet er tapt. Selskapet har ikke annen gjeld enn til aksjonær. Den planlagte endringen er ikke pr 31.12.2017 gjennomført, men det jobbes med å få igang drift i selskapet igjen.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	Kr. 0	Kr. 12 513
Totalt	Kr. 0	Kr. 12 513

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Finmark Invest AS

Organisasjonsnr. 989747037



Finmark Invest AS

Noter 2017

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-8 318
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-13 186
= Inntekt	-21 504

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	49 040	-140 390	-91 350
Anvendt til årsresultat		-8 318	-8 318
Pr 31.12.	49 040	-148 708	-99 668

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 226 015 aksjer hver pålydende kr 0,04, samlet aksjekapital utgjør kr 49 040. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Johansen Eiendomsinvest AS	1 226 015

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret	0

Noter for Finmark Invest AS

Organisasjonsnr. 989747037



Finmark Invest AS

Noter 2017

Note 5 - Kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Johansen Eiendomsinvest AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 99 522
Rentesats:	0 %