



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 310 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEHAGEN AS
Forretningsadresse: Meierigata 22
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Hauseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 597 861	1 358 426
Sum inntekter		1 597 861	1 358 426
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	287 000	287 000
Annen driftskostnad	2	189 130	468 798
Sum kostnader		476 130	755 798
Driftsresultat		1 121 731	602 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		206	4 811
Sum finansinntekter		206	4 811
Annen finanskostnad		196 726	
Sum finanskostnader		196 726	
Netto finans		-196 520	4 811
Ordinært resultat før skattekostnad		925 211	607 439
Skattekostnad på ordinært resultat	7	246 826	133 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		678 385	473 803
Årsresultat		678 385	473 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		678 385	473 803
Totalresultat		678 385	473 803
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		678 385	473 803
Sum overføringer og disponeringer		678 385	473 803



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 796 831	7 060 831
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		23 000	46 000
Sum varige driftsmidler	4	6 819 831	7 106 831
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			196 726
Sum finansielle anleggsmidler			196 726
Sum anleggsmidler		6 819 831	7 303 557
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		501 518	511 379
Sum fordringer		501 518	511 379
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		676 545	296 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		676 545	296 614
Sum omløpsmidler		1 178 063	807 993
SUM EIENDELER		7 997 894	8 111 550

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 924 170	5 152 085
Sum opptjent egenkapital		4 924 170	5 152 085
Sum egenkapital	5	5 024 170	5 252 085
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	68 526	77 323
Sum avsetninger for forpliktelser		68 526	77 323
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 385 710	1 455 922
Sum annen langsiktig gjeld		1 385 710	1 455 922
Sum langsiktig gjeld		1 454 236	1 533 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		836	
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		37 411	68 432
Kortsiktig konserngjeld		1 161 923	629 788
Annen kortsiktig gjeld		319 318	628 000
Sum kortsiktig gjeld		1 519 488	1 326 220
Sum gjeld		2 973 724	2 859 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 997 894	8 111 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 118001

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 310 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEHAGEN AS
Forretningsadresse: Meierigata 22
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Hauseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2022



Organisasjonsnr: 876 310 732
MØLLEHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 597 861	1 358 426
Sum inntekter		1 597 861	1 358 426
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	287 000	287 000
Annen driftskostnad	2	189 130	468 798
Sum kostnader		476 130	755 798
Driftsresultat		1 121 731	602 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		206	4 811
Sum finansinntekter		206	4 811
Annen finanskostnad		196 726	
Sum finanskostnader		196 726	
Netto finans		-196 520	4 811
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	246 826	133 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		678 385	473 803
Årsresultat		678 385	473 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		678 385	473 803
Totalresultat		678 385	473 803
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		678 385	473 803
Sum overføringer og disponeringer		678 385	473 803



Organisasjonsnr: 876 310 732
MØLLEHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6 796 831 7 060 831

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 23 000 46 000

Sum varige driftsmidler 4 6 819 831 7 106 831

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap 196 726

Sum finansielle

anleggsmidler 196 726

Sum anleggsmidler 6 819 831 7 303 557

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 501 518 511 379

Sum fordringer 501 518 511 379

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 676 545 296 614

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 676 545 296 614

Sum omløpsmidler 1 178 063 807 993

SUM EIENDELER 7 997 894 8 111 550

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 924 170 5 152 085



Sum opptjent egenkapital		4 924 170	5 152 085
Sum egenkapital	5	5 024 170	5 252 085
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	68 526	77 323
Sum avsetninger for forpliktelseser		68 526	77 323
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 385 710	1 455 922
Sum annen langsiktig gjeld		1 385 710	1 455 922
Sum langsiktig gjeld		1 454 236	1 533 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		836	
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		37 411	68 432
Kortsiktig konserngjeld		1 161 923	629 788
Annen kortsiktig gjeld		319 318	628 000
Sum kortsiktig gjeld		1 519 488	1 326 220
Sum gjeld		2 973 724	2 859 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 997 894	8 111 550



Organisasjonsnr: 876 310 732
MØLLEHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Møllehagen AS

Org.nr; 876 310 732



Møllehagen AS

876 310 732

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 597 861	1 358 426
SUM DRIFTSINNEKTER		1 597 861	1 358 426
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	287 000	287 000
Annen driftskostnad	2	189 130	468 798
SUM DRIFTSKOSTNADER		476 130	755 798
DRIFTSRESULTAT		1 121 731	602 628
Annen renteinntekt		206	4 811
Annen finanskostnad		196 726	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-196 520	4 811
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		925 211	607 439
Skattekostnad på ordinært resultat	7	246 826	133 636
ORDINÆRT RESULTAT		678 385	473 803
ÅRSRESULTAT		678 385	473 803
Avsatt til annen egenkapital		678 385	473 803
SUM DISPONERINGER		678 385	473 803



Møllehagen AS

876 310 732

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 796 831	7 060 831
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		23 000	46 000
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	4	6 819 831	7 106 831
Investeringer i tilknyttet selskap		0	196 726
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		0	196 726
SUM ANLEGGSMIDLER		6 819 831	7 303 557
Kundefordringer		501 518	511 379
SUM FORDRINGER		501 518	511 379
Bankinnskudd, kontanter o.l.		676 545	296 614
SUM BANKINNSKUDD		676 545	296 614
SUM OMLØPSMIDLER		1 178 063	807 993
SUM EIENDELER		7 997 894	8 111 550



Møllehagen AS

876 310 732

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
Annen egenkapital		4 924 170	5 152 085
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		4 924 170	5 152 085
SUM EGENKAPITAL	5	5 024 170	5 252 085
Utsatt skatt	7	68 526	77 323
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		68 526	77 323
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 385 710	1 455 922
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		1 385 710	1 455 922
Leverandørgjeld		836	0
Skyldig offentlige avgifter		37 411	68 432
Konserngjeld		1 161 923	629 788
Annen kortsiktig gjeld		319 318	628 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 519 488	1 326 220
SUM GJELD		2 973 724	2 859 465
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		7 997 894	8 111 550

Bryne, 09.02.2022
Styret i Møllehagen AS

Steinar Hauseng
Styrets leder / Daglig leder



Møllehagen AS

Org.nr: 876 310 732

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Innteks- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Møllehagen AS

Org.nr: 876 310 732

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Møllehagen AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200	100 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Treller AS v/Steinar Haugseng, styreleder/ DL	500	100 %

Note 4 Varige driftsmidler

	Park. anlegg	Tomt	Bygning	Driftsløsøre	Sum
Kostpris 1.1.	5 131 625	725 000	3 609 659	486 560	9 952 844
Tilgang driftsmidler		0			0
Avgang driftsmidler		0	0		
Kostpris 31.12.	5 131 625	725 000	3 609 659	486 560	9 952 844
Akk.avskrivn.31.12.	1 494 535	0	1 174 918	463 560	3 133 013
Bokført verdi 31.12.	3 637 090	725 000	2 434 741	23 000	6 819 831
Årets avskrivninger	196 000	ingen	68 000	23 000	287 000
Antall år	25 år	avskrivning	31 år		



Møllehagen AS

Org.nr; 876 310 732

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	5 152 085	5 252 085
Årsresultat		678 385	678 385
Avgitt konsernbidrag		-906 300	-906 300
Egenkapital 31.12	100 000	4 924 170	5 024 170

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	2020
Langsiktig gjeld andre selskap i samme konsern	1 385 710	1 455 922
Kortsiktig gjeld til andre selskap i samme konsern	1 161 923	629 788

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.



Møllehagen AS

Org.nr: 876 310 732

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	255 623	138 553
Endring i utsatt skatt	-8 797	-4 917
Skattekostnad ordinært resultat	246 826	133 636
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	925 211	607 439
Permanente forskjeller	196 726	0
Endring i midlertidige forskjeller	39 986	22 349
Avgitt konsernbidrag	-1 161 923	-629 788
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	255 623	138 553
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-255 623	-138 553
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	311 484	351 470	39 986
Sum	311 484	351 470	39 986
Grunnlag for utsatt skatt	311 484	351 470	39 986
Utsatt skatt (22 %)	68 526	77 323	8 797